



建信住房服务（北京）有限责任公司

CCB Housing Services (Beijing) Co., Ltd

CCB建融家园 · 寓见未来店 公寓介绍

目录

C O N T E N T S

- 1** ▶ 品牌介绍——品牌由来 项目布局
- 2** ▶ 项目介绍——区位交通 规划配套
- 3** ▶ 核心优势——舒适 安全 科技 潮尚
- 4** ▶ 主力户型——灵动 多元 精装 科技

CCB建融家园

引领长租新风尚 圆梦安居在北京

建行北京市分行携手建信住房服务(北京)有限责任公司打造“CCB建融家园”特色品牌，着力构建北京住房租赁可持续发展模式，助力解决大城市住房突出问题，为租赁住房市场培育及新市民安居贡献力量，以首善之区的标准，引领长租生活新风尚，助力在京奋斗者圆安居梦。



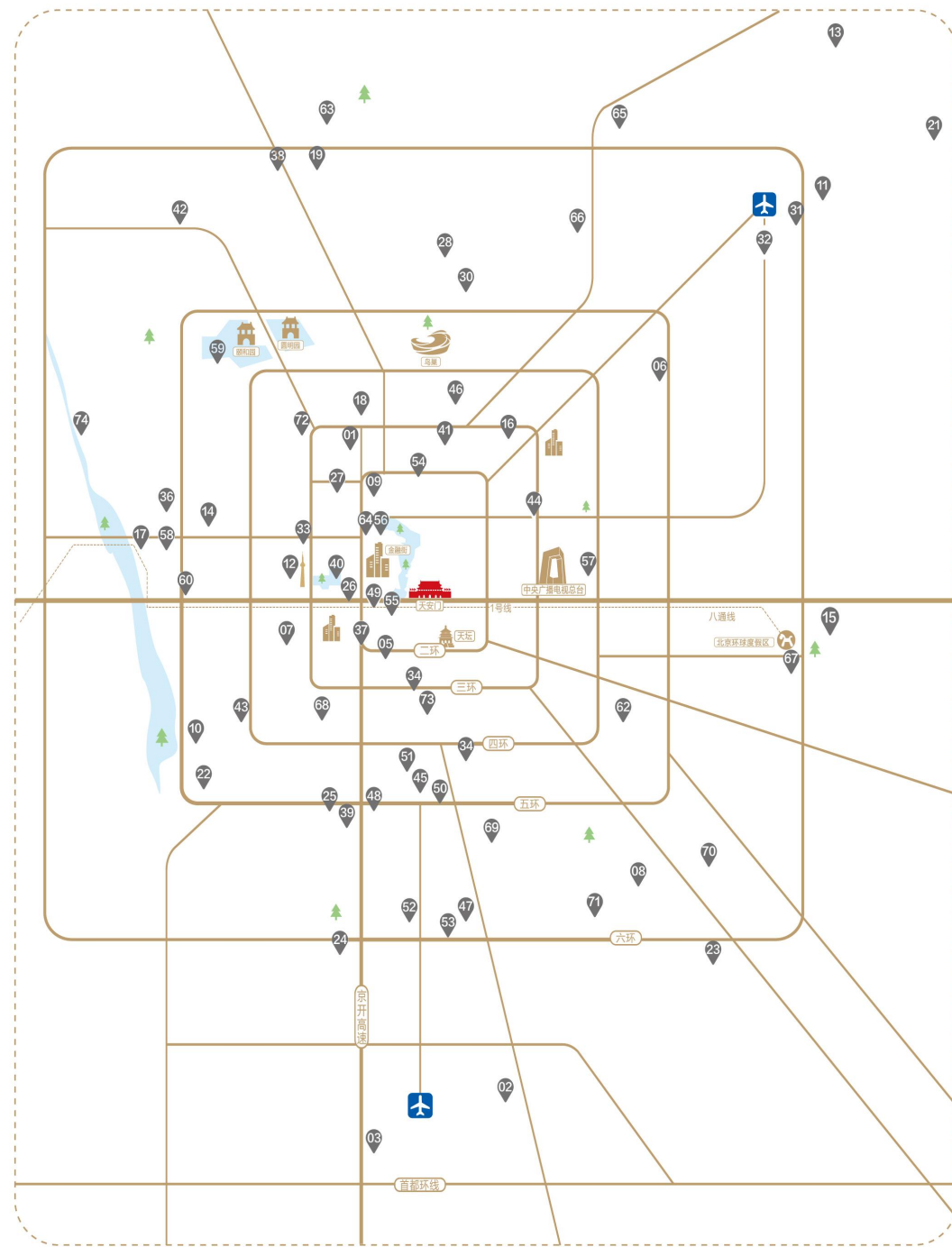


美好生活的筑梦者

简约舒适的高品质分层次样板间

CCB建融家园始终致力于打造简约舒适、功能完备、高品质的租赁住房。针对高端人才、城市中产、职场新人、基层劳动者等不同在京奋斗者的居住需求，定制化设计高品质分层次样板间，满足不同人群对于家的品质追求，为每一个渴望安居北京的奋斗者创造温馨舒适、宜居宜业的温暖港湾。

安居，安家更安心。



目录

C O N T E N T S

- 1** ▶ 品牌介绍——品牌由来 项目布局
- 2** ▶ 项目介绍——区位交通 规划配套
- 3** ▶ 核心优势——舒适 安全 科技 潮尚
- 4** ▶ 主力户型——灵动 多元 精装 科技

CCB建融家园·寓见未来店

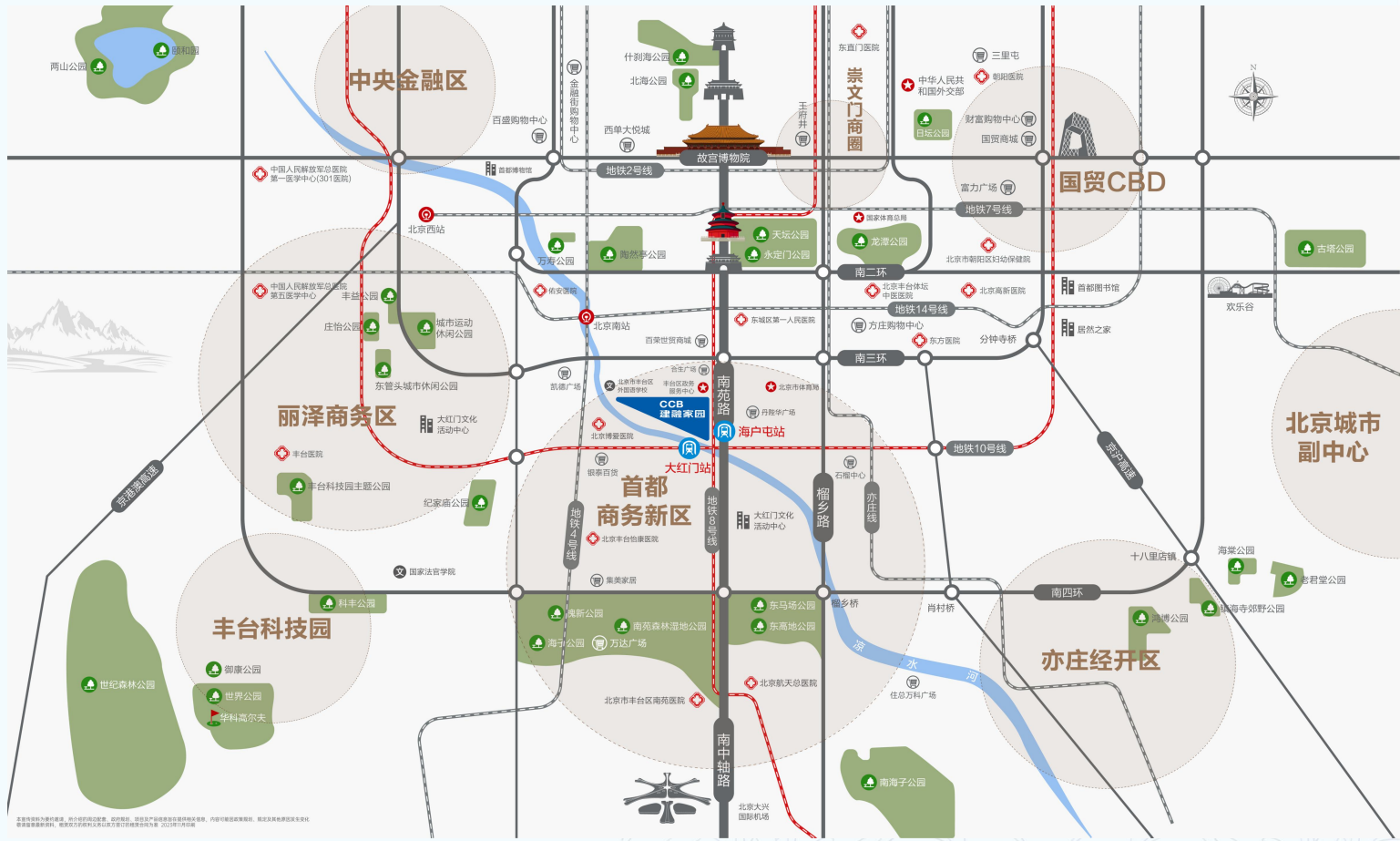
南中轴国际文化科技园

服务首都商务新区

筑巢引凤启新航

龙脉南中轴 双地铁交通动脉

- **轨道交通** 地铁10号线大红门站约400米、地铁8号线海户屯站约300米。
- **公共交通** 54路、324路、622路、687路、827路、快速公交1线、专34路等多公交线路可达。





为新市民、青年人打造高品质长租公寓

结合95后多彩、多元、多维的生活特质，契合青年人科技+未来居住需求，打造“探索未来无限可能”的青春公寓，为新市民、青年人提供多彩、多元、多维的生活社交空间



智慧化运营管理

引入智慧屏、5G智慧大屏、声纹门锁、VR沉浸式互动体验系统、建信云视系统、智能音箱等智能设备及系统。



咫尺多元配套 潮享万般精彩

奢享南中轴国际文化科技园超过2万平方米的商业配套，约10万平方米办公空间，百荣世贸商城、盒马鲜生、满足商业商务需求。

● 共享阅读区



● 共享厨房



● 共享休闲区



● 共享健身房



丰沛共享空间 兑现舒朗生活

多功能健身房、共享书吧、多功能会议室、共享餐厅、会客多功能室、超市，丰盈生活配套加持

目录

C O N T E N T S

- 1 ▶ 品牌介绍——品牌由来 项目布局
- 2 ▶ 项目介绍——区位交通 规划配套
- 3 ▶ 核心优势——安心 省心 舒心 放心
- 4 ▶ 主力户型——灵动 多元 精装 科技

四大优势之安心



公共空间效果图

“CCB建融家园”是建设银行旗下建信住房服务有限责任公司为广大青年打造的高品质租赁住房，现已在北京开发投入70余个项目，均获得一致好评，长租即长住，长住即安家。



四大优势之省心

健身房效果图

建筑面积约19m²-30m²精装户型，拎包入住，共享餐厅、书吧、健身房、多功能会议室、会客厅齐全，让您工作生活一步到位，公区保洁、日常维修、秩序维护等服务齐全，心归家至。

四大优势之舒心

示意图

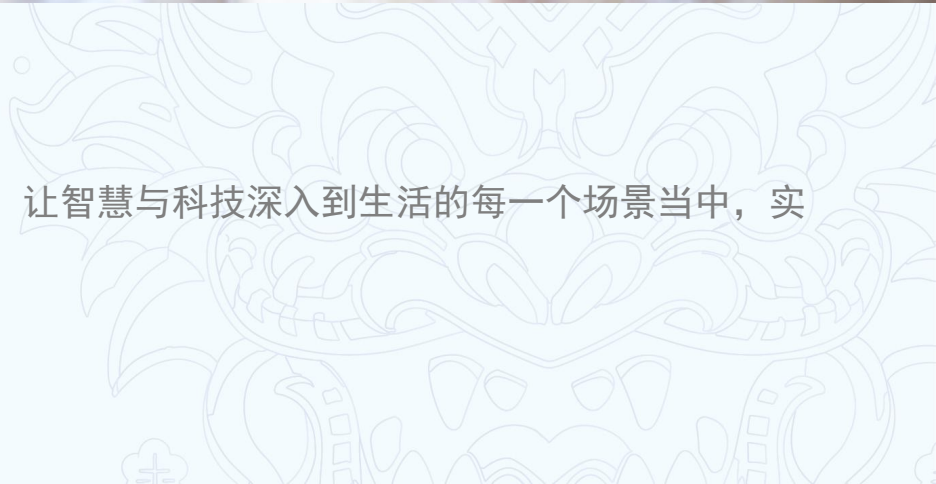
紧临凉水河生态长廊，福海公园、万芳亭公园在畔，鲜氧生活一步到位；享南中轴国际科技产业园丰沛配套，万般精彩，尽揽于怀；
交通便捷，一城繁华，一步纵享。

四大优势之放心



示意图

建融家园通过运用绿色家装材料，改善居住环境，室内采用烟感报警器、喷淋设备，让智慧与科技深入到生活的每一个场景当中，实现智能化、个性化、安全化的定制生活服务。



示意图

目录

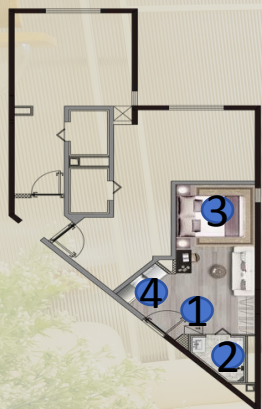
C O N T E N T S

- 1 ▶ 品牌介绍——品牌由来 项目布局
- 2 ▶ 项目介绍——区位交通 规划配套
- 3 ▶ 核心优势——安心 省心 舒心 放心
- 4 ▶ 主力户型——灵动 多元 精装 科技

轻盈灵动户型

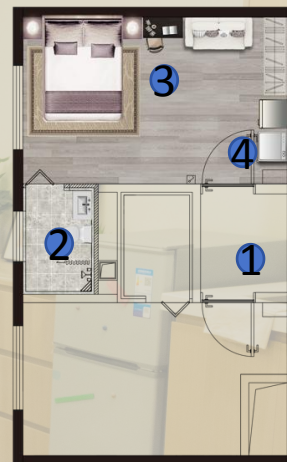
解锁生活

N种可能



户型套内面积约25.1m²

- ① 玄 关：入户鞋柜
- ② 卫浴区：淋浴间、卫生间、台盆
- ③ 休憩区：床、床头柜、衣柜
- ④ 生活区：操作台、吊柜



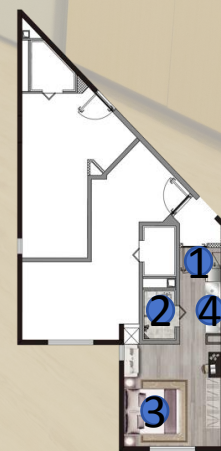
户型套内面积约16.7m²

- ① 玄 关：入户鞋柜
- ② 卫浴区：淋浴间、卫生间、台盆
- ③ 休憩区：床、床头柜、衣柜
- ④ 生活区：操作台、吊柜



户型套内面积约28.8m²

- ① 玄 关：入户鞋柜
- ② 卫浴区：淋浴间、卫生间、台盆
- ③ 休憩区：床、床头柜、衣柜
- ④ 生活区：操作台、吊柜



户型套内面积约25.8m²

- ① 玄 关：入户鞋柜
- ② 卫浴区：淋浴间、卫生间、台盆
- ③ 休憩区：床、床头柜、衣柜
- ④ 生活区：操作台、吊柜



户型面积约25.8m²



样板间照片



户型面积约16.7m²



房间实景图，即租客入住时的房间配置情况



一、租金价格：

- ① 月租金：约4000-6300元/月/间（不同房型上下浮动）；
- ② 服务费：房租的5%（折后）；
- ③ 水：10元/吨；
- ④ 电：1.2元/度；
- ⑤ 网费：无；
- ⑥ 供暖费：无。

二、优惠方案：

- ① 租金享9.6折；
- ② 服务费享5折；
- ③ 支付即享微信立减金：2024年6月至10月，使用建行龙支付、数字人民币、建融钱包在建融家园APP中支付账单，每月可获得50或100元微信立减金（支付租金账单金额满600元，不足4000元，每次可获得50元微信立减金；支付租金账单金额满4000元，每次可获100元微信立减金）。



上述信息由**CCB建融家园·寓见未来店**
提供，并对其负责。



长租即长住  长住即安家

