

对招标（资审）公告的检查（非现场检查）

检查时间： 年 月 日 时 分 秒

检查单编号：京市监〔2024〕352号

任务名称	
任务编号	
统一社会信用代码/身份证号	
名称	
类型	
法定代表人/负责人/经营者姓名	
住所或地址	
联系方式	
项目名称	
项目编号	
检查来源	<div><input type="checkbox"/> 日常检查</div> <div><input type="checkbox"/> 专项检查</div> <div><input type="checkbox"/> 投诉举报</div> <div><input type="checkbox"/> 转办交办</div> <div><input type="checkbox"/> 证后核查</div> <div><input type="checkbox"/> 巡查检查</div>

序号	检查项	检查要点	检查结果
1	对招标（资审）公告的检查	是否具备立项文件批复文件	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
2		是否具备项目规划文件	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
3		招标方式是否与立项部门核准意见一致	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
4		招标组织形式是否与立项部门核准意见一致	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
5		招标人名称是否与立项批复文件和规划文件相符	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
6		投资额是否超过立项批复文件或相关文件确定的额度	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
7		招标的资金来源是否已落实	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
8		建设规模是否超出规划文件中的建设规模	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>

9		招标范围和标段划分是否合理，是否以单位工程为最小单位	<div><div><input type="radio"/> 未发现问题</div><div><input type="radio"/> 发现问题</div><div><input type="radio"/> 不涉及</div></div> 问题记录_____
10		居住项目是否已办理《居住项目建设方案》，施工招标范围和标段划分是否符合《居住项目建设方案》的要求	<div><div><input type="radio"/> 未发现问题</div><div><input type="radio"/> 发现问题</div><div><input type="radio"/> 不涉及</div></div> 问题记录_____
11		投标人资格要求是否符合《建筑业企业资质标准》/《工程监理企业资质管理规定》及其配套文件相关规定	<div><div><input type="radio"/> 未发现问题</div><div><input type="radio"/> 发现问题</div><div><input type="radio"/> 不涉及</div></div> 问题记录_____
12		施工项目负责人资格要求是否符合《注册建造师执业工程规模标准》相关规定，监理工程师专业类别是否与拟招标工程类别一致	<div><div><input type="radio"/> 未发现问题</div><div><input type="radio"/> 发现问题</div><div><input type="radio"/> 不涉及</div></div> 问题记录_____
13		类似项目业绩是否满足拟招标工程特点和资质管理规定，不高于招标项目特征（预计合同额、建设规模等）的80%	<div><div><input type="radio"/> 未发现问题</div><div><input type="radio"/> 发现问题</div><div><input type="radio"/> 不涉及</div></div> 问题记录_____
14		依法必须招标的项目，招标人是否在项目首次发布招标公告30日前，将招标计划在法定媒介公布	<div><div><input type="radio"/> 未发现问题</div><div><input type="radio"/> 发现问题</div><div><input type="radio"/> 不涉及</div></div> 问题记录_____
检查单位			
检查结论			
检查人员签名	姓名： 执法证号：	年 月 日	
	姓名： 执法证号：	年 月 日	
备注			