



北京 丰台  
FENGTAI BEIJING  
京内准字：2002-L0082 号

# 丰台时报

FENGTAI TIMES



北京丰台公众号

02/02

2024 年 星期五  
第 1272 期

农历十二月廿三

## 奋力谱写中国式现代化 丰台篇章

### 恢弘南中轴 未来新引擎

## 南中轴破茧 高精尖

**编者按：**十年协同发展，国家战略落地生根、开花结果。牵住疏解北京非首都功能“牛鼻子”，人流、物流、信息流、资金流融通交汇，创新链、价值链、产业链、供应链密织结网，京津冀三省市经济总量近上10万亿元。我们精挑细选若干悄然破土的典型新地标，期待用生动的笔触描点成线，回溯京津冀质变的脉络，前瞻进化的格局，以此一窥京津冀引领全国高质量发展的经济密码。

本报讯(特约记者 方彬楠)一个“科技+文化”的数字经济新地标已悄然现身北京南中轴。很多人并不知道，这里曾经是北京乃至华北地区最大的服装批发交易中心——创办于1998年的大红门服装商贸城，高峰时这里有7000多家商户，日客流量达10万人。伴随京津冀协同发展国家战略的深入实施，作为疏解非首都功能的重镇之一，大红门服装商贸城于2021年10月31日正式关停，服装批发业态由此退出大红门地区。

商贸城关停之后做什么?短短两年后，丰台区政府和中关村发展集团(以下简称“中发展”)给出了答案：2023年12月28日，双方合作共建的南中轴国际文化科技园全面开园，将瞄准数字经济、元宇宙，打造具有丰台特色的、集“产业+商业+居住”功能于一体的“中关村创新社区”。这个创新社区的破土，不仅是北京深入实施京津冀协同发展国家战略、疏解非首都功能的一个典型案例，也将成为城南地区产业转型升级的新引擎。

#### “新”社区破土

2023年12月28日，南中轴国际文化科技园全面开园。作为面世不久的园区，数字经济与“高精尖”是此处刚刚开始打下的印记。

位于南中轴核心区的南中轴国际文化科技园，总建筑面积达到了19.5万平方米，“产业+商业+居住”多元业态融合于此。资料显示，南中轴国际文化科技园提供近10万平方米高品质产业空间、超过2万平方米产业服务配套、近500套人才公寓，将建

设成为该地区区位优势最佳、专业程度最高、产业配套最全的“创新社区”。

南中轴国际文化科技园由丰台区政府和中发展合作建设，此前，中发展总经理宣鸿表示，中发展将以南中轴国际文化科技园全面开园为新起点，将集团20大类、200多项集成服务产品导入南中轴园区、导入丰台，帮助园区培育良好产业生态，打造具有丰台特色的“中关村创新社区”。

近年来，南中轴地区紧抓“城南行动计划”“两区”建设机遇，突出创新驱动，加快转型升级，统筹推进南中轴—首都商务新区建设。南中轴国际文化科技园董事长闫福向记者介绍，园区将着眼展示中轴线历史文化价值，着眼引领带动南部地区发展，高起点规划设计，高标准更新改造，前瞻性谋划布局一批依托新技术、引领新需求，创造新动力的未来产业，建设国际一流“科技+文化”新地标和数字经济新高地。

目前已落地园区的北京冠邦开源技术有限公司，便紧贴着“科技”二字。北京冠邦开源技术有限公司副总经理白鹤在接受记者采访时表示，冠邦开源主要致力于以物联网、大数据、人工智能技术为各行各业提供完整信息化综合解决方案及信息系统集成及运维保障服务。目前冠邦开源的产品体系涵盖基于物联网平台、智慧水利平台、人工智能AI平台、体育大数据平台、智能可视化平台、智能楼宇、智慧感知平台、智慧城市和智慧场馆等产品和

技术储备。

闫福告诉记者，总体上，目前园区已落地企业

南中轴国际文化科技园，总建筑面积达到**19.5万平方米**。

目前园区已落地企业**150多家**，包括国家专精特新“小巨人”企业**2家**、上市公司子公司**1家**、国高新企业**37家**。



南中轴国际文化科技园 原梓峰摄

150多家，包括国家专精特新“小巨人”企业2家、上市公司子公司1家、国高新企业37家，初步形成了两个产业集群，以前景无忧、芯观念为代表的集成电路产业集群，以拓元智慧、汉捷科技、大恒炫璟、墨宇宙为代表的数字人、智能交互设备、底层平台等元宇宙产业集群，产业集聚效应初步显现。

#### “新”名片亮相

南中轴国际文化科技园的前身是创办于1998年的大红门服装商贸城。2021年，大红门服装商贸城等4家批发市场腾退，2021年10月31日正式关停，

服装批发业态自此退出大红门地区，商户们则搬往河北、天津。随着疏解非首都功能战略的实施，南中轴国际文化科技园分两期建设，一期西楼于2022年投入使用，随着二期工程走向尾声，园区迎来全面开园，并带上科技创新的新名片，预备“华丽转身”。

作为最早一批入驻签约的企业之一，冠邦开源看中的便是园区与企业在“科技”二字上的契合度。白鹤介绍，2023年5月，冠邦开源来到园区考察了生活配套、人才公寓、地理位置、政策导向等内容后，很快便于7月签约入驻园区。

(下转03版)

## 滨水城市会客厅逐步亮相

## 丰汇中心焕新城市天际线



丰汇中心 原梓峰摄

丰汇中心作为滨水城市会客厅的重要项目，邀请了北京市建筑设计研究院总建筑师操刀设计，以“万物生长”为建筑设计理念，将绿色、生态、自然、向上的概念融入其中，赋予建筑无限生命力。丰汇中心将逐步形成以楼宇经济为核心的商务生态闭环，目前，办公区内的绿化工程已经完成，总面积71605.7平方米的玉泉营街道马草河沿线片区公共空间改造提升项目正在逐步推进中。

(详见03版)

### 新春走基层

### 用画笔描绘出大美王佐的自然风光

## 居民创作32幅油画喜迎新春佳节

本报讯(记者 赵智和 张馨予)“这不是绿野仙踪吗?画得真好看,我经常带着孩子过去玩。”“这是千灵山上的极乐峰,我还到过这里。”“挺棒的,这些作品都是咱们退休的老同志画的!”1月30日,一场以“美丽王佐 四季如画”为主题的迎新春油画作品展在丰台区王佐镇文化服务中心拉开帷幕,千灵山极乐峰的巍峨、青龙湖景色的秀丽、五洲植物乐园的鹦鹉……32幅色彩明快、质朴自然的油画作品都出自王佐镇的居民群众之手,吸引辖区居民驻足赏鉴。

“我就是王佐人,从小到大见证了王佐的发

展,退休了准备拿起画笔描绘我们王佐的山山水水,可惜我们画技平平,画不尽咱们王佐的繁华。”油画创作者刘桂云告诉记者。临近春节,王佐镇10位居民群众利用20天的时间绘制了32幅油画作品,他们用画笔记录王佐的美丽风景、倍增发展、幸福生活……他们用一幅幅油画表达对王佐的热爱,他们用一幅幅油画喜迎新春佳节的到来。

“10位同志参加过王佐镇群众绘画基础培训班,基本上都是油画零基础学员,很多人之前从来没拿过画笔,他们秉承着对绘画的热爱与坚持,用功至勤,初见成果。他们的笔触或许不够细腻流畅,

不够纯熟老辣,但对于美好生活的理解和捕捉都是诚挚而勇敢的,他们用画笔描绘着大美王佐的自然风光,书写着新时代王佐人团结奋斗的精神风貌。”来自丰台区文化馆的授课老师尚子铮介绍。

据了解,丰台区文化馆书画干部以基础理论与实践相结合为原则,从油画的材料选择、基础技法、色彩运用等多个方面深入思考,因材施教,在课程设置上由浅入深、循序渐进。在课程设置上也采取了写生、临摹、作品互评等多种形式,激发了学员们的学习兴趣,在潜移默化中领略了艺术世界的魅力,取得了显著的进步。

(下转03版)

### 精彩看点

## 迎新春 寻年味 丰台开展多彩活动

临近春节,丰台区各街镇、单位纷纷开展形式多样的新春活动,通过文艺汇演、写“福”字、送春联等活动,在辖区营造了浓厚的新春氛围。

(详见04版)

## 丰台打造场景化、 沉浸式迎新春灯光秀

火红的灯笼亮眼夺目,五颜六色的花灯挂满树梢,中国龙景观小品引来观众打卡……2024年春节来临之际,丰台区以“五气连枝、丰宜福台”为主题,全面做好春节及元宵节假日城市节日景观布置工作,通过景观小品、花灯彩灯、灯光秀等形式,全力打造氛围浓郁、喜庆祥和的新春佳节。

(详见08版)

## 宛平新春嘉年华开幕 快闪邀您开启龙年年味之旅

即日起,由启城文牒、登高新福、甲辰龙年生肖文化大联展、非遗体验、博物文创、时尚潮玩、饕餮美食,以及甲寅游行、舞龙舞狮、戏曲曲艺多个活动板块组成的宛平吉市,为八方来客带来一场传统文化与现代文化交融,充满年轻活力的新春盛会。帅气的五福男团将闪现宛平城广场,上演一场别开生面、欢快热烈的“快闪”活动!您可以和男团合体,和表情包“丰丰”吉祥物握手,收集龙年限定印章,还有机会获得限量版丰台文旅小礼品!此外,丰台区旅游服务中心开展旅游咨询日活动,发放旅游宣传资料、旅游纪念品,提供文旅咨询服务。

宛平吉市时间:2月2日—2月17日

地点:北京市丰台区卢沟桥头广场与宛平城内