区委常委会召开会议

研究北京丰台站区(花乡中部组团)建设指挥部、五里店综合配套区建设指挥部2024年工作推进情况等事项

本报讯(记者 王蕾蕾)12月4日下午,区委常委会召开会议,传达学习习近平总书记在亚太经合组织第三十一次领导人非正式会议、二十国集团领导人第十九次峰会上的重要讲话精神;传达贯彻市纪委办公厅关于“装修风”向基层蔓延问题的工作指示;听取并研究《北京丰台站区(花乡中部组团)建设指挥部关于2024年重点任务进展情况的报告》《五里店综合配套区建设指挥部2024年工作推进情况报告》等事项。区委书记王少峰主持会议。

会议指出,要深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神,坚定不移扩大高水平对外开放,更好地服务党和国家外交工作大局。要加速推进国际交往中心功能建设,高水平建设“丽泽×首都商务新区”国际消费体验区,强化南中轴地区的国际交往功能植入,积极配合国家外交需求,争取高级别外事接待活动。要更大力度引进来、走出去,加强与亚太经合组织和二十国集团成员的交流合作,吸引更多企业来丰台投资,帮助我区特色优势企业开拓国际市场,助力我区开放型经济高质量发展。

会议强调,要提高政治站位。深入贯彻落实习近平总书记关于党和政府带头过紧日子的重要指示精神,充分认识严禁违规建设楼堂馆所、严禁豪华装修是贯彻落实中央八项规定精神的必然要求,是弘扬艰苦奋斗、勤俭节约优良作风的具体行动,各部门要高度重视、加强研判、严格落实。要深入自查自纠。各单位党委(党组)结合关于规范楼堂馆所建设的相关规定,对照通报的典型问题,认真开展自查自纠工作,将自查摸排情况形成信息台账,发现问题及时报告。要强化监督检查。纪检监察机关紧盯违规建设楼堂馆所、豪华装修问题,对有令不行、有禁不止的,依规依纪依法追究责任。组织、发改、财政、规自、机关事务管理、审计等部门强化全流程管控、全链条监管,坚决刹住铺张浪费的不正之风。

会议强调,要紧盯项目进度。加快推进北京丰台站周边道路建设工作,持续推进城中村改造项目组织实施,做好北京丰台站周边区域环境整治提升,着力做好群众工作,提升群众满意度。要注重研究谋划。加强顶层设计,做好北京丰台站站城一体化功能定位、产业组织谋划,“三站一楼”重大交通枢纽与城市高质量发展研究;深化城市更新,做好依托北京丰台站辐射带动周边一体化城市更新研究;强化产业组织,广泛听取辖区企业意见建议,积极学习借鉴上海、广州、深圳等先进城市经验做法。要抓好组织实施。积极完善工作体制机制,强化“一部一委一平台多街道”工作协同模式,科学谋划年度任务,确保高标准高质量完成工作。

会议强调,要高质量推动落实。加快推进项目落地实施,发改、规划及各产业部门深入研究五里店综合配套区土地高效利用问题,提升区域优势产业承载能力;先行推进公共服务、基础类项目,补齐城市功能短板,优化区域环境秩序,提升街区公共服务水平。要高水平谋划产业。在做好棚户区改造、土地一级开发、市政基础设施建设,以及用好城中村改造政策前提下,围绕“倍增追赶、合作发展”,逐步研究有序扩大合作区,推动产业发展;加强街区控规编制落地实施研究,提升产业附加值,构建产城融合、职住平衡、宜居宜业的城市环境。要高效率统筹协调。加强精准施策、靶向发力,指挥部与各有关部门要压实工作责任、盯紧关键环节、细化工作措施、凝聚工作合力;加强五里店综合配套区与丰台河西地区及海淀区、石景山区的协调联动,努力打造产城融合发展的新增长板块。

会议还研究了其他事项。

(上接01版)

丰草河生态蓄水及水环境改善项目完工

丰草河河水清澈见底,犹如玉带依傍在丽泽金融商务区南侧。赵自谦 摄

上游河水已经蓄满,犹如瀑布一般从闸口倾泻而下。赵自谦 摄

记者来到河道中段一处气盾闸点位,只见闸门抬高约45度,上游河水已经蓄满,河水犹如瀑布一般从闸口倾泻而下。“通过这种适度补水、梯级蓄水、循环流动的方式,既保证河道内常年有水,最低水位保持在50厘米以上,还能节约水资源。”沈继华说。

在河道景观设计上,工作人员也着实下了一番功夫。记者看到,河道两岸护砌以景观石、混凝土仿木桩和可以用来栽种植物的土工石笼袋为主,不仅漂亮整洁,同时也适当满足市民亲水需要。两岸除了护坡草坪,还栽种了沙地柏、卫茅、西府海棠、碧桃、白蜡、黄杨等十多种绿化景观植物,与丽泽滨水文化公园自然生态融为一体。记者还了解到,丰草河河道全线截污,除局部需要外,河床底部不做防渗硬质处理,河水可反哺地下水,促进周边水资源保护。

区水务局相关负责人表示,丰草河生态蓄水及水环境改善项目基本实现了行洪与维护自然生态相结合的项目初衷,下一步将继续做好河道养护等相关工作,保证设施安全有效运行,起到水体、水质调蓄和科学调度作用,持续保障河道水体干净整洁、清澈、无异味,达到生态河道标准。确保丰草河“水清、岸绿、景美”常态化,打造丰草河、丰台站片区、丽泽金融商务区“一河两区”融合发展的新局面,不断提升周边市民的获得感和幸福感。

百姓宣讲故事汇

入户宣传总动员 拆违治乱保安全

我叫朱海娇,来自南苑街道。

在我们南苑街道辖区北侧,有这么一块地方,它位于南四环沿线、铁路旁边,一排排平房边上参差不齐地盖着一间间小屋,不同规格的小棚子、小架子占满了路,别说车了,几个人并排走都费劲儿。这就是公益庄,铁路用地、木材厂单位用地和槐房村集体土地交错,在行政区划整体调整到南苑街道之前,是出了名的三不管地带,这些后来搭建的屋子和棚子也都是违建,给本地住户造成了极大的安全隐患。前几年,公益庄被列为区级挂账村,为了给居民一个平安舒适的生活环境,南苑街道启动了违法建设整治专项行动,我也跟着进了居民家门,了解情况,动员大家支持我们,一起动手改善居住环境。

这里的居民都是在这儿生活了大半辈子的,住户们一听要拆违建,马上就急了,全都去找房主了。房主们都到居委会来找我们要说法,“当时我们单位同意我盖的,凭什么是违建?你们凭什么要拆?”面对这种情况,社区干部站在大家中间说,“上回院里着火,都快燎着房子了,你们搭出来的房屋都给路堵上了,消防车进来都困难,得亏没出什么大事,现在有政策要依法拆除,如果大家有什么困难,可以找我们解决。”

张大爷患有老年痴呆,生活都靠老伴儿照顾。社区党委书记带着拆违工作人员多次入户。刚到门口,张大妈就拉着我们大喊大叫,书记安抚她激动的情绪,“知道您家生活困难,没有什么经济来源,一个月开药得花不少钱,我们看看能不能给您申请经济补偿,给您解决一下。”安抚好情绪之后,工作人员给她讲解了拆违政策。接下来的入户,效果一次比一次好,最终张大爷家同意让街道帮着拆除了违建。

起初,刘大爷家因祖孙三代六口人在两间房里住不下,就在原有房子外边又搭出来了两间屋子。后来,他儿子申请的公租房下来了,他们小两口带着孩子搬进了楼房,刘大爷夫妻俩还占着公益庄的两间违建房。社区刚开始入户时,他的抵触情绪非常大,他总说:“那么多违建呢,你们老盯着我家干嘛?你去劝别人吧,他们拆我就拆。”社区干部看到了希望,后来再去刘大爷家时就把前院张大爷同意拆违的事儿告诉了他,“张大爷家可比您这儿困难多了,每个月吃喝拉撒开药就靠那么点低保。您这里儿子都上楼房了,您家里就俩人,有两间房还不行?您家多出来的这两间屋子是违法的,您自己心里也明白,到时候大家都拆了,您这儿不也得拆?”“行,大家都拆,那我也拆!”最后刘大爷自己主动把违建的两间房拆除了。

就这样,通过大家的不懈努力,街道对拆违裸地进行了绿化,还建起了小广场,为居民健身娱乐提供了场地。

如今这里的道路变宽了,环境整洁了,居民的安全意识也提高了。今年春天草木青翠、桃李芬芳,呈现出一派生机勃勃的美好景象。居民们见人就夸,“政府真是给咱老百姓办实事儿啊!”“现在的环境真不错,住得可真舒坦!”

社区基层治理离不开百姓的支持,因此我们更要关注居民们的诉求,力争把问题放在家门口解决。在环境提升、老旧平房改造、消防安全等方面持续发力,进一步查漏补缺、凝聚民心,推动“我为群众办实事”走深走实。希望每一位居民都能为社区建设添砖加瓦,我们一起齐心协力共建文明城区,共享文明新风!

(朱海娇)

基层创新词典

“四个一同”工作法

入选理由

北宫镇大灰厂社区党委在党建协调委员会基础上,探索“四个一同”工作法,把握党建引领这根红线,打造党建创新服务平台,凝聚物业公司、产权单位、驻区单位、大灰厂村等多方力量,打造社区共建共治新格局,推动社区治理效能全面提升。

生动实践

一同整合资源。大灰厂社区深入整合党建资源,联合共建单位整合人才、信息、场地等方面资源,不断提高服务社会、服务群众的能力,解决了一批群众急难事,全面提升居民幸福感、安全感。大灰厂社区老旧小区多,居民活动阵地小,资源缺乏,百姓反映强烈。大灰厂社区利用党建协调委员会进一步加强与产权单位(新兴际华应急救援科技有限公司)间互帮互助、共享共建的关系纽带,协调产权单位的原大食堂作为社区居民的活动用房,并与产权单位协调场地建立足球场、社区图书室等,为社区居民提供文体休闲、娱乐等场所。同时依托产权单位的紧急救援产业优势开展消防安全等各类安全演练,守护了一方平安。

一同服务地区居民。大灰厂社区坚持党建引领,以“接诉即办”工作为抓手,理顺社区各主体责任与义务,协调各共建单位充分发挥所长,一同解决地区居民关心关注的热点、难点问题,共同做好地区居民的民生工作。与新兴际华产权单位和北控物业一起先后解决了12号楼下水管道破裂、楼后平房危墙加固、2号楼多年的屋顶漏水、马家坟水管管道破裂、石门口公厕北侧的垃圾清理等问题,联合产权单位房修一公司维修年久失修的路灯,维修新兴际华厂门口至大灰厂社区门前路段,改善地区雨季道路排水问题。

一同应对突发事件。大灰厂社区以党建为引领,引导多方力量一同应对突发事件,调动社区群众的参与热情,提升社区治理的能动性和主体性,探索共建共治共享的应急处突新格局。“23·7”暴雨期间,大灰厂社区受灾严重,持续强降雨引发了滑坡、塌方等次生灾害,交通、电力等市政设施一度中断。暴雨来临前,社区充分发挥党建协调委员会作用,联合物业及产权单位对辖区排水、危墙、危房、危险树木等安全隐患逐一排查,保障居民生命财产安全。联合辖区新兴际华集团,成立党员突击队,共享应急救援资源,双方联动成功救助并安置被困人员31人。暴雨过后,大灰厂社区与大灰厂村“村居联动”,迅速开展大灰厂地区汛后恢复工作,大灰厂村组织人员力量为散户居民发放桶装饮用水,双方争分夺秒开展道路清淤、电力恢复等工作,全力恢复大灰厂地区正常生产生活秩序。

一同宣传正能量。大灰厂社区加强与共建单位党建对接,联合各共建单位一同宣传正能量,充分发挥社区党员干部先锋模范作用,改善社区基层治理环境,营造良好的氛围。与大灰厂村联合举办“美好生活讲师团”宣讲活动,了解党的百年奋斗历程。与张郭庄派出所开展各类反诈宣传讲座,利用微信群提高居民自我保护和安全防范意识。邀请产权单位党组织副书记开展“话初心担使命、绽放党员风采”微党课,讲述其爱岗奉献,践行党员使命的工作经历,引导产权单位参与社区治理,与社区合力解决居民诉求。