



08/20
2025年 星期三
第1500期
农历丙午六月廿七



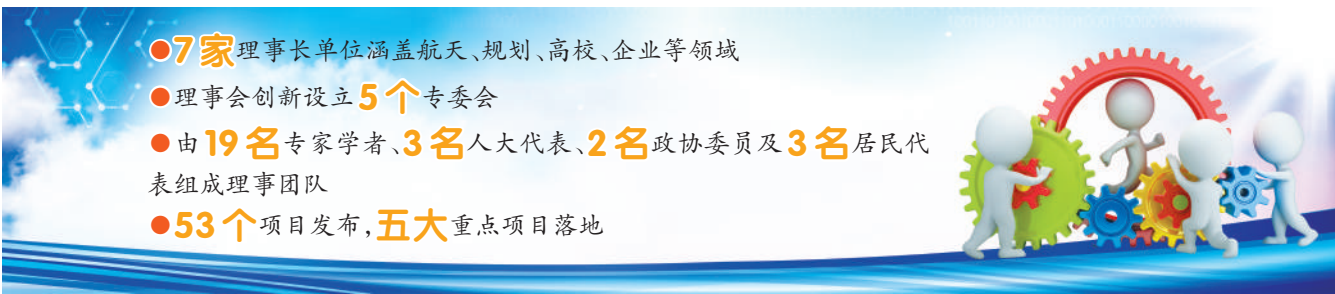
五大重点项目落地 53项合作项目开启区域发展新篇 南中轴地区发展理事会成立

本报讯(记者 蒲长廷)8月18日,南中轴地区发展理事会成立大会在南苑森林湿地公园燕景台举办。巴基斯坦驻华大使卡里尔·哈什米,中国运载火箭技术研究院副院长王庆,中国运载火箭技术研究院院长王庆,北京首都开发控股(集团)有限公司总经理李岩等参加大会。丰台区委书记王少峰,丰台区委副书记、区长张艳林出席大会并参加授牌仪式,与来自政企学研等领域的各界代表共商区域发展大计。

作为北京中轴线南延的战略要地,南中轴此次成立发展理事会,既是丰台区探索“共商共建、共治共享”治理模式的创新实践,也为首都南部崛起注入新动能。现场发布53项“合作清单”,涵盖生态、文化、民生等领域,五大重点项目落地,标志着区域发展从规划迈向实质推进阶段。

多元主体聚智聚力 创新治理架构显效能

南中轴地区发展理事会的成立,标志着南中轴地区迈入“多元共治、协同发展”阶段。会上,丰台区副区长、南中轴地区理事会秘书长李国龙表示,理事会“凝聚四海之力、借八方之



智”,通过建立沟通协调、多元交互、建言献策、交流互鉴四大机制,让每个参与者都成为南中轴发展的“主人翁”。南中轴地区管理委员会主任张晓东详细介绍了理事会的组织架构与运行机制。作为非营利性协调议事平台,理事会遵循“共商共建、共治共享”原则,构建起“理事长单位+专委会+理事单位+理事”的多元治理体系。

7家理事长单位涵盖航天、规划、高校、企业等领域,包括中国运载火箭技术研究院、北京首都开发控股(集团)有限公司、北京大学城市与环境学院、清华大学建筑学院、中国城市规划设计研究院、北京市科学技术研究院、京东集团。理事会创新设立5个专委会:基层协商工作委员会、产业发展专委会、文化艺术与国际交往专委会、生态环境专委会、规划建设专委会,聚焦区域治理难点,推动问题精准解决。

此外,由19名专家学者、3名人大代表、2名政协委员及3名居民代表组成的理事团队,为理事会注入多元智慧。这种“政产学研用”的融合配置,打破了行政壁垒与行业界限,使各方资源得以高效整合。“问题导向、精准施策”的设计,确保治理效能最大化。

发布“合作清单”53个项目 五大重点项目落地

理事会成立大会上,发布了《“十四五”期间南中轴地区发展理事会合作清单》,并开展系列签约,南中轴地区发展从“共识”迈向“行动”。“合作清单”的53项关键任务覆盖发展研究、项目建设、运营管理等多个领域,其中五大重点项目的落地,为南中轴发展装上“加速引擎”。

在五大重点项目中,校地协同是

亮点之一。南中轴地区管委会与北大城环学院、北大规划院签署长期战略合作协议,将构建“校企政”协同创新体系,将地区重大项目纳入“北大南中轴跨学科联合攻关”体系,并启动“学子回家·未来轴线营造家”品牌活动,建立协同育人实践基地。此外,联合首开集团推进国家自然博物馆新馆等代建及后续物业管理,助力打造展示国家形象与文化自信的窗口,推动博物馆群建设;汇聚理事会智慧,已初步形成《国家博物馆南馆选址研究方案》,推动多类型博物馆集聚,构建“一馆一特色”的首都文博新格局;借鉴上海闵行区经验,联合相关理事会成员打造“南中轴建设者之家”,构建多元住房保障与共享空间,营造有温度的社区化环境;以“大师做小品”方式凝聚专家智慧,策划包装凉水河桥梁等项目,提升地区风貌形象。

值得注意的是,在“合作清单”生态筑基方面,“南中轴‘生态轴’建设研究”“绿色空间体系构建”等22项发展研究类项目,将系统破解生态保护与城市发展的协同难题。中国城市规划设计研究院牵头的“生态轴”研究,从生态演变、生物多样性营造等维度切入,推动南中轴公共空间与绿色空间的研究与建设工作。而“南中轴地区河道水系联通和生态环境综合治理规划”等前期谋划项目,则聚焦凉水河等水系修复,推动“蓝绿交织”的生态底色加速呈现。在文化铸魂领域,中国运载火箭技术研究院主导的“国家航天博物馆(新馆)”建设,将以工业活态传承模式弘扬航天精神。

圆桌对话聚焦未来 各界为发展“划重点”

南中轴地区发展理事会成立大会的圆桌对话环节,嘉宾们围绕“如何将南中轴地区打造成为彰显中华文化自信的代表地区?”“如何将南中轴地区打造成为首都南部崛起的核心引领区?”两大核心议题,结合区域实际与实践经验展开深度交流,为南中轴发展路径提供了针对性思路。

(下转02版)



8月18日下午,为纪念中国人民抗日战争暨世界反法西斯战争胜利80周年,中国歌剧舞剧院民族管弦乐音乐会《胜利之光》在位于丰台区卢沟桥畔的中国人民抗日战争纪念馆开展北京市首场演出。丰台区社区群众代表、志愿者代表、文明引导员等观众齐聚一堂,在聆听经典旋律的同时,近距离感受历史的厚重,通过音乐回望峥嵘岁月,感悟伟大抗战精神的时代回响。文/原梓峰 袁阳 摄/原梓峰 (详见06—07版)

丰台“疏整促”行动书写城市更新答卷

本报讯(记者 谢麒 实习记者 欧阳倩倩)80岁的张阿姨再也不用为家里换个灯泡发愁了——在丰台区文体路乙11号院,新入驻的国宏物业不仅让老旧小区焕然一新;南中轴一座78万平方米的“科技乐园”拔地而起——全国最大京东MALL开业首月便吸引超10万人次打卡,昔日批发市场变身潮流消费新地标。随着疏解整治促提升专项行动持续开展,老百姓感受到了真实的变化。

精管善治 提升城市品质

“我想麻烦物业帮我换一下家里的灯,我

家住2号楼……”
“好的,我马上联系人,您回去等着吧,大概半小时就有人过去了……”
这是文体路乙11号院物业办公室内一段平常的对话,求助者是80岁上下、走路颤颤巍巍的张阿姨。因为孩子在国外,家里有什么麻烦事,张阿姨都会找物业帮忙。
文体路乙11号院是2000年建成的老旧小区,由2栋塔楼组成,总户数284户。之前小区不设物业,由居民自我管理。但时间一长,问题就逐渐暴露:垃圾无人收拾、车辆随处停放、公共物品损坏无人维护、院内绿植参差不齐……小区设施破败不堪。

随着丰台“疏整促”工作的推进,小区迎来物业公司——国宏物业,不仅公共空间有专门维护,居民家里的修修换换也全由物业负责。走进现在的11号院,道路洁净,进出车辆通行有序,两边绿植更是修剪齐整。
小区内,张阿姨这样的独居老人不在少数。物业负责人郭学国告诉记者,小区孤寡老人比较多,80岁以上的占到三四成,他们的儿女有的在外国,有的忙于工作无暇顾及,拿药、看护、维修等工作自然而然落到物业和物管会肩上。

(下转02版)

与时筑丰景

城以“守”立根、业以“进”拓局。今年的中央城市工作会议提出建设现代化人民城市目标,“人民城市人民建,人民城市为人民”是核心要义,转变“城市发展理念、方式、动力、工作重心、工作方法”五大转变,共同指向服务于人的全面发展与高品质生活。“凡益之道,与时偕行”,城市发展需以“守”与“进”的实践,在营造环境中厚植民生温度,在塑强功能中提升发展能级,让城市建设既见历史文脉,更见民生底色。

“守”的内核,是在营造环境中守护人与自然、人与城市的情感根系。转理念,从“见物”到“见人”,本质是让环境改善直抵民心。草桥片区以“花乡文化”为魂打造花园城市示范区,红砖矮墙串联花卉记忆,既守住了800年花乡文脉,更让居民推窗见绿、出门遇花;南苑森林湿地公园通过生态修复,让野生鸟类从81种增至174种,野生植物种类从144种增至280种,让生态建设与民生福祉同频共振。环境营造的深层逻辑,正是让居民在熟悉的生态与文化场景中,找到归属感与幸福感。

“进”的方向,是在塑强功能中激活城市服务民生的内生动力。转方式,从“扩张”到“挖潜”,转动力,从“同质”到“特色”,关键是让功能升级精准对接需求。南中轴国际文化科技园让大红门从“服装批发城”变身“文化科技港”,400余家企业在此扎根;北京10号线“青创村”依托轨道枢纽优势,集聚青年创客与新兴业态,打造双创生态特色空间;丰台站超级TOD示范区建设以“站城融合”激活区域势能,北京西站疏堵增效织密交通网,这种对枢纽功能的深度挖掘,让“出行即生活”从愿景变为现实。功能塑强的价值,正在于以特色优势产业为支点,撬动就业、消费、服务的全链条升级,让发展成果看得见、摸得着。

“守”与“进”的融合,是环境与功能协同赋能民生的必然选择。转重心,从“重建设”到“重治理”,转方法,从“单一”到“统筹”,考验的是系统思维。长辛店老镇在文化保护中嵌入绿带建设,实现了历史肌理与现代功能的共生;“点靓凉水河”工程既保行洪安全,又建亲水步道,让生态屏障同时成为休闲乐园。这种融合,以治理精度打通“环境改善—功能提升—民生受益”的闭环,让每一项建设都成为民心工程。

明者因时而变,知者随世而制。城市发展的“守”,是守住民生所系的根与魂;“进”,是迈向民心所盼的新与优。未来,唯有持续以环境营造涵养民生温度,以功能塑强夯实发展根基,方能让现代化人民城市的蓝图,化作千家万户的幸福实景。