报道最近的新闻　共享城市的幸福

北京丰台
FENGTAI BEIJING
京内准字：2002-L0082号

丰台时报
FENGTAI TIMES

北京丰台公众号

11/17
2025年　星期一
第1534期
农历九月廿八

奋力谱写中国式现代化丰台篇章

丰台区“五邻议事”以“议”破题　扎根381个社区

烟火议事厅　民生同心圆

- “五邻议事”的成长，是丰台基层治理顺势而为、深耕民心的**必然**
- 从零散实践拓展为全域覆盖的治理体系，如今已扎根**381个**社区，成为党建引领下多元共治的生动实践
- “五邻议事”能扎根基层、深得民心，**关键**在于形成了“邻里提、邻里议、邻里定、邻里办、邻里评”的完整闭环
- 举办了**13期**“五邻议事·汇ZHI讲堂”，专门提升社区工作者在组织动员、协商议事、未诉先办等方面的能力

本报讯（记者　蒲长廷）从西罗园街道居民围坐“小马扎”唠出楼道治理方案，到看丹街道“七点半议事厅”破解老旧小区“用电难”，再到北大街北里“社区茶馆”里茶香伴着民意飘……近年来，丰台区以“五邻议事”机制为核心，将“议事”贯穿基层治理全过程，围绕“邻里提、邻里议、邻里定、邻里办、邻里评”构建闭环，让居民从治理“旁观者”变为“主人翁”，破解了一批民生痛点、激活了一片治理活力，走出了一条党建引领、多元共治的基层治理新路径。

“五邻议事”的成长，是丰台基层治理顺势而为、深耕民心的必然。从社区自发探索的协商实践起步，这种“有事好商量”的模式精准对接群众需求，逐步从零散实践拓展为全域覆盖的治理体系，如今已扎根381个社区，成为党建引领下多元共治的生动实践，让居民诉求有处说、社区难题有人解。

“党建引领下的‘五邻议事’，核心是把治理的主动权还给群众。”丰台区委社会工作部相关负责人表示，通过组织融合织密协商网络，串联物业、辖区单位等“好邻居”，推动治理力量从“单向发力”转向“多元协同”，让陌邻变睦邻，让社区难题在共建共享中迎刃而解。

议什么？民生痛点就是议事焦点

基层治理的根基，扎在百姓的急难愁盼里。“五邻议事”让居民说了算，把大家最关心、最迫切的问题摆上台面。

看丹街道科学城第一社区的居民，曾被“用电难”困扰多年。每到盛夏，丰泽街小区空调一开就频频跳闸，个别单元一晚停电六七次，老人的呼吸机、孩子的学习灯都受影响，这份焦灼成了“七点半议事厅”的核心议题；长辛店街道长馨园社区的居民则一直揪着心，160个电动自行车充电端口距居民楼仅1.5米至2米，不符合安全规定，消防安全隐患成了“古镇新居——老街坊议事园”最紧迫的议题。

新村街道万年花城第一社区的议事清单里，全是日常琐事：18、19号楼间堆积的旧沙发、马桶等大件垃圾，小区内菜鸟驿站不送货上门、占用消防通道的投诉，地铁施工占用绿地的补偿纠纷，桩桩件件都关乎生活品质；长辛店街道朱家坟南区社区的居民牵挂着超70年楼龄小区的配套短板，600余平方米的老厂闲置房沦为杂物堆，而社区文化活动场所严重匮乏，如何让闲置资源对接民生需求，成了大家热议的焦点。北宫镇张郭庄社区的居民则琢磨着，小区里基础设施老旧、公共空间凌乱，闲置边角地能不能改造成兼具观赏与休闲功能的共享花园。

丰台区委社会工作部相关负责人表示，“五邻议事”始终坚持问题导向，以“先丰站”为依托深化为民服务机制，让多元主体共同参与议题收集与筛选，确保议事不跑偏、不走样，真正聚焦群众急难愁盼。这种“群众点题、大家议事”的理念，让“五邻议事”从一开始就站稳了群众立场，也让治理更有温度。

怎么议？烟火气里藏着治理智慧

基层议事最怕端着架子、隔着距离。“五邻议事”的巧思，就在于把议事场景搬到居民身边，让严肃的协商变得有烟火气、接地气。

一张小马扎、一块小空地，就是怡然家园社区最灵活的“小马扎议事会”平台。网格员带着小马扎，走到广场上、楼道口，和居民围坐在一起拉家常、议问题，104个网格全成了“移动议事点”。居民谢先生感慨：“以前觉得议事是社区的事，现在楼下就能说，我也能当‘楼门管家’了！”

北大街北里社区顺着老北京爱喝茶聊天的习惯，打造了“社区茶馆”议事厅。几张木桌、几把座椅、一壶花茶，居民先拉家常再谈正事，有分歧在茶馆化解，有项目在茶馆监督，原本陌生的邻里渐渐变得热络。科学城第一社区的“七点半议事厅”特意选在晚上开会，精准对接上班族白天没时间的痛点，让更多人能参与电改这样的关键议题。（下转06版）

凉水河“点靓”

凉水河的改变，始于“点靓凉水河”行动的深入推进。从“掩鼻而过”到“推窗见景”，凉水河的蜕变不仅是河水的清澈，更是沿岸百姓生活方式的深刻变革。**文/原梓峰　通讯员　王茉　摄/原梓峰**（详见04版）

推动区域城市品质不断提升

丰台“疏整促”成绩排名跃居全市第三

本报讯（记者　赵智和）日前，记者从丰台区发展改革委了解到，今年以来，丰台区紧扣“疏解整治促提升”（以下简称“疏整促”）核心目标，协同发力、精准施策，推动“疏整促”跑出“加速度”。截至9月底，全区总体进度达到96.6%，跃居全市第三，推动区域城市品质再升级，让“疏整促”成果实打实地转化为群众的获得感、幸福感、安全感。

“《向前一步》节目录制、留白增绿等18项任务已提前完成年度目标，丰台区城市功能、治理效能、宜居品质三大维度实现全面跃升。‘疏整促’专项行动较二季度全市排名大幅提升12个名次，高于全市平均进度2.5%，丰台区用实干为居民群众勾勒出宜居宜业的城市新图景。”丰台区发展改革委相关负责人告诉记者。

城市功能布局得到优化

记者了解到，截至目前，丰台区已经顺利完成数峦科技（北京）有限公司、北京艾克赛斯生物科技有限公司等7家一般制造业企业疏解提质并通过市级验收，完成度达100%。同时，支持存量企业技改升级和利用腾退空间发展高精尖产业，有效实现空间重构、产业升级与动能转换协同增效。

据丰台区科信局相关负责人介绍，本次完成验收的7家企业覆盖了科技、医疗、技术管理服务等多个领域。通过一系列精准、高效的提质改造措施，实现了自身技术、管理和能级的全面提升，7个项目预计新增固定资产1032万元，新增投资约3677.2万元，新增产值约1.2亿元。

（下转02版）

丰台亮相第28届京港洽谈会

签约总金额达35亿美元

本报讯（特约记者　隗术颖）11月12日，第二十八届北京·香港经济合作研讨洽谈会以“京港携手　联通世界”为主题在香港会议展览中心正式启幕。

丰台区携一批高质量合作项目再度亮相这一国际经贸盛事，集中展示区域发展新机遇、产业新生态与投资新空间，成功签约三大重点项目，总金额达35亿美元，彰显了“丰宜福台”日益增强的吸引力和合作潜力。

三大项目成功签约

在本届京港会开幕式暨重大项目签约环节，丰台区共有三个重点项目成功签约，覆盖数智科技、城市更新与跨境投资等多个前沿领域，签约总额约35亿美元。其中，好雅创科香港有限公司拟投资的“数智研发总部项目”。作为科技类代表项目登台签约，备受瞩目。该项目将深度融合IBM、霍尼韦尔、爱默生（Aspentech）等国际顶尖资源，打造覆盖石化产业全链条的数字化服务平台，为“数智丰台”建设注入新动能。

一批重点项目集中亮相

围绕“2+4+10”现代产业布局，丰台区在本届京港会上共发布13个重点招商项目，涵盖楼宇、园区、融资三大类型，包括丽泽国际金融城、丽泽数字金融科技示范园、南中轴国际文化科技园等11个空间载体项目，以及北京八月瓜科技有限公司企业融资项目和煤矿智能供电监控系统项目2个融资类项目。这批项目聚焦数字金融、人工智能等战略性新兴产业，展现出丰台作为首都高质量发展重要承载地的产业集聚优势与发展前景。

搭建“兴业港湾”

在投资咨询洽谈区，丰台区通过展板展示、宣传折页、现场讲解等方式，系统推介区域营商环境、功能区建设进展与合作机遇，吸引众多港资企业和国际投资机构驻足交流。丰台区积极对接香港城市大学、AnchorX等重点高校与企业，围绕法商融合、金融服务、科技创新、城市更新等领域展开务实洽谈，挖掘合作线索，为下一步深化京港合作打下坚实基础。

速读

区域第四家“胖永辉”落地西铁营万达广场

11月15日，永辉超市在城南丰台区“学习胖东来”自主调改的西铁营万达广场店焕新开业，进一步加密了城南地区的服务网络，丰台区存量门店完成调改。（详见03版）

■ 本报地址：丰台区文体路2号　■ 电话（传真）：63868091　■ E-mail:tougaoftb@126.com　■ 印刷：北京日报印务有限责任公司　■ 发行投诉热线：67613292（中国邮政集团公司北京丰台区分公司）
■ 总编辑：钟媛媛　■ 副总编辑：何洪涛　■ 执行总编辑：赵智和　■ 排版：丰云台（北京）融媒科技发展有限公司