

# 精细治理破解居民停车难题

**丰台街道** 本报讯(通讯员 闫丽慧)“停车难”是城市治理的民生痛点,更是群众急难愁盼的关键小事。“十四五”以来,丰台街道通过新建停车设施、盘活路侧资源、规范停车秩序等多维举措,持续完善停车服务体系,将“车位焦虑”转化为“停车安心”。

聚焦辖区停车资源紧缺的核心矛盾,丰台街道精准发力、靶向施策,通过立体改造、空地利用、秩序整治等方式,让有限空间释放无限停车潜能。桥南邻里中心立体停车设施坐落于建国街一里5号院,占地面积约8800平方米,依托军产地块打造5层结构、6层停车的简易自走式立体停车楼。项目于2022年7月完成申报申

批,当年年底开工建设,2023年6月竣工投入使用,一次性新增325个停车位,有效缓解了桥南区域居民“一位难求”的困境。

2023年10月丰台站周边交通及环境综合整治完工后,针对桥南地区居民停车诉求强烈的实际情况,在区城管委牵头下,街道在新华街人行道较宽路段科学施划81个停车位,并委托专业公司进行经营性管理,既补充了停车资源,又规范了底商门前停车秩序,实现便民与规范双赢。

丰益花园东区立体停车设施选址丰管路乙1号桔子酒店东侧闲置空地,占地面积约1200平方米,由东管头集体产权企业负责建设与管理,规划建设5层机械式立体停车设施,2024年

已正式投入使用,新增96个停车位,精准匹配丰益花园东区及周边居民停车需求。

2023年年底,街道城乡办针对胡同乱停车问题开展集中整治,同步联合企业在道路西口北侧大院新建停车场,提供101个停车位,配套安装机动车充电设施,让居民停车更便捷、充电更省心。

2025年,正阳小区大门北侧平面停车场完成“立体化”改造,建设2层自走式立体停车设施,在原有车位基础上新增145个停车位,同步加装充电设施,大幅提升小区停车容量与服务品质;前泥洼小区针对主干道“停车无位、秩序混乱”问题开展专项改造,清理外来车辆与僵尸车、规范施划100余

个停车位,同步修剪树枝、伐移危树,实现“停车有序、环境明亮”的双重改善,让居民出行更顺畅、居住更舒心。

在深挖场地潜力的同时,丰台街道持续优化路侧停车资源配置,遵循“能划尽划”原则,最大化利用道路闲置空间,为居民提供更多便捷停车选择。

目前,辖区内已有16条路侧电子收费道路,规划停车位945个。为进一步填补停车缺口,街道分年度推进车位新增工作:2024年在大桥南街新增12个停车位,精准对接路段停车需求;2025年持续扩大覆盖范围,在金漫路新增38个停车位、庄怡北街新增74个停车位,有效缓解了重点路段“停车难”压力,让居民“就近停车、方便出

行”的需求得到更好满足。

针对泥洼东路新建道路交通设施不完善、机动车跨人行道违规停放绿地的问题,丰台街道坚持党建引领,联合辖区专业停车管理企业,精准施策破解治理难题。

按照市区城管委对城市家具的规范要求,街道在小区出口的人行步道上加装大理石质阻车柱,从源头阻止机动车违规停放;同时考虑到小区出口道路两侧紧邻绿地,缺乏行人与非机动车专用通道,街道主动对接园林绿化局,在道路两侧铺设2米宽的人行步道,与小区大门无缝衔接,彻底解决了行人与机动车抢道的安全隐患,显著提升了道路通行效率与安全性,让居民出行更安心、更舒心。



## 曝光台

### 两出租人因治安隐患与未登记租客信息被罚款

**本报讯** 近日,丰台警方对涉及出租房屋的违法问题依法进行了查处。

#### 案例一

近日,成寿寺派出所民警在日常检查中发现突某出租住房存在治安隐患,依法对出租房主突某处以罚款。

#### 法律依据:

违反《北京市住房租赁条例》第十三条第一款规定,出租住房存在治安隐患的,依照《条例》第六十三条第二款的规定,可处3000元以上3万元以下罚款。

#### 案例二

近日,丰益派出所民警在检查时发现房屋出租人刘某未按规定登记承租人信息,依据《治安管理处罚法》第五十七条第一款规定,依法对房屋出租人刘某处以罚款。

#### 法律依据:

违反《治安管理处罚法》第五十七条第一款规定,房屋出租人将房屋出租给无身份证件的人居住的,或者未按规定登记承租人姓名、身份证件种类和号码的,由公安机关对房屋出租人处200元以上500元以下罚款。

**民警提示:**请出租房主履行法定责任义务,否则将担负相应法律责任。

**街镇** 卢沟桥街道

**地点** 双林东路



整改前

整改后

这儿变美了

近日,本报报道了卢沟桥街道双林东路与双林北路交叉路口向北200米,双林东路东侧主干路有清扫保洁不到位的情况,经相关部门整治,目前已清理完毕。

### 步道焕新 北门扩宽 “微改造”提升小区环境

**太平桥街道** 本报讯(通讯员 陈晶晶)“脚下平整了,出门顺畅了,心里特别敞亮!”近日,太平桥街道金都苑小区居民李阿姨牵着小孙子,走在1号楼南侧已变得崭新平整的人行道上,脸上满是笑意。就在几天前,这里还坑洼不平、井盖低洼。此次改造是金鹏天润社区践行“未诉先办”理念,扎实为群众办实事的具体体现。

此前,金鹏天润社区工作人员在常态化网格巡查中发现,金都苑小区1号楼南侧人行步道存在地砖松动、局部轻微沉降等情况,部分下水井盖周边凹陷,给居民出行带来安全隐患。发现问题后,社区党委第一时间组织物业、施工单位、楼门长及居民代表召开现场议事会,共同商讨隐患整治方案。社区认真梳理汇总居民意见,很快敲定了注重安全、讲求耐用、方便居民的改造方案。

随后,施工队伍正式进场作业。社区党委全程跟进,监督施工过程,并尽量减少对居民日常生活的影响。仅用3天时间,施工人员便完成了路

面找平、井盖抬升、铺设防滑面层等一系列工作,昔日坑洼的步道焕然一新,切实保障了居民的出行安全。

步道焕新的同时,小区北门的升级改造也同步完成。小区原有的S形行人门因年久失修,已出现锈蚀和晃动,且通道狭窄,居民推婴儿车、搬运大件物品时通行不便。对此,社区党委继续秉持“未诉先办”原则,将原本单一的“换门”延伸为区域“微改造”。施工人员不仅拆旧装新,还对门前区域进行了地面整体平整,调整了路缘石旁的井盖高度,适度外移了路灯杆,并移除了原门区的黄杨树。经过这番改造,原本局促的北门区域变得开阔整齐,还顺势增加了1个标准机动车位,实现了通行安全与空间利用的双重提升。

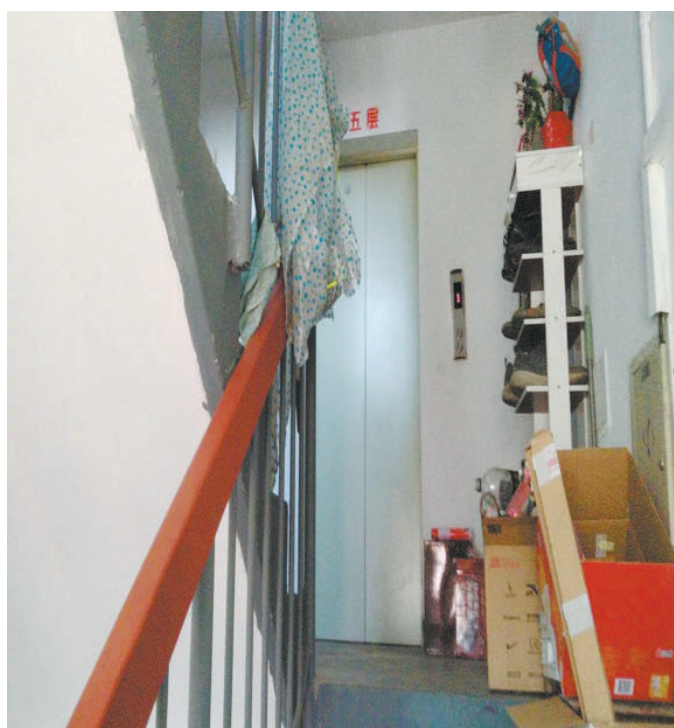
“以前是有问题才找人,现在问题还没出现就给解决了。”两项“微改造”的顺利实施,切实提升了小区生活环境,提升了居民的满意度和获得感。金鹏天润社区负责人表示:“社区将持续以党建为引领,努力办好一件件民生实事,让‘幸福太平桥’的底色越发温暖。”

这儿还不美丽

**街镇** 北宫镇

**地点** 太子峪村

经检查,北宫镇太子峪村长兴路5号院5号楼存在物品放置楼道的问题。



闲置门房改造升级 下楼就能取药推拿

### 家门口的健康小屋解难题

**本报讯(特约记者 褚英硕)**上午9时许,丰台区太平桥西里社区的健康小屋迎来了第一批前来问诊的居民。每周有3天,北京博爱堂中医医院和太平桥第二社区卫生服务中心的医生会在这里坐诊,让周边社区居民实现了在家门口看病、取药,还有中医提供把脉开方和推拿服务。

这间位于5号楼旁的健康小屋,前身是一处闲置的门房。经过改造升级,如今面貌一新:外墙绘有图文并茂的中医养生知识和日常健康常识,成为一道温馨的“健康文化墙”。走进屋内,无障碍扶手、适老座椅等设施一应俱全。

诊桌前,北京博爱堂中医医院的副主任医师刘桂杰正为吴大爷把脉问诊。“您经常气短、咳嗽,脉见细弱,这是肺气不足的表现,我给您调一调方子。”她一边凝神切脉,一边耐心向患者解释,随后在处方笺上开方。一旁的按摩师宋公明也忙个不停,正为一位落枕的老人推拿肩颈。老人笑着说:“按完舒服多了,脖子能动了。”“社区里老年人多,肩颈问题比较普遍,能在家门口享受专业推拿服务,大家都很认可。”宋公明说。

升级后的健康小屋构建了“西医开药+中医义诊”的双重服务模式:每周三,太平桥第二社区卫生服务中心

的医生在此坐诊,居民持医保卡即可完成挂号、就诊、开药、缴费全流程,药品由工作人员当天下午统一配送到小屋。每周一、四,则由北京博爱堂中医医院的中医团队提供免费脉诊、开方、推拿等服务。这种模式既满足了居民常见病、慢性病的常规取药需求,也融入了中医药“治未病”与康复调理的特色。

“以前每月开药都得跑两家医院,社区卫生服务中心离这儿将近5公里,挂号排队大半天,坐车来回特别折腾。”75岁的马文惠大妈感慨道,“现在好了,下楼走几步就能复诊取药,一站式办好,真是解决了我们老年人看病的大难题!”

### “银创工坊”让居民从“参与者”变身“创作者”

**成寿寺街道** 本报讯(通讯员 张心颖)为充分激发社区“睦邻匠人”的潜能,丰富居民精神文化生活,丰台区成寿寺街道方南家园社区“银创工坊”睦邻匠人手工团队组织开展了手工肩带包全流程制作活动。活动创新采用居民从设计、选材、裁剪、缝纫及整形,全流程自主创作的形式,不仅全面锻炼了手工技能,更有效激发了大家的创作潜能与参与热情。

活动中,“银创工坊”的巧手达人充分发挥各自特长,将专业知识融入每个制作环节:版型设计、精确裁剪、熨烫塑形、成品修饰。居民们有序分工、紧密协作,使原本复杂的工艺流程变得流畅高效。“能背上完全由自己制作的包真是太有成就感了!”居民们一边展示着自己的成品一边开心地说道。

下一步,方南家园社区将继续拓展工作思路,激发居民参与热情,鼓励更多居民展现才华、融入社区共建,共同营造邻里情深、和谐美好的社区生活氛围。