



“十五五”新丰景

全域场景融合焕新 全龄友好惠泽万家

怡海花园探索超大型社区精细治理新路径

本报讯(记者 姜欢)清晨的阳光洒在新村街道怡海花园社区大道上,退休的李阿姨换上瑜伽服,快步走向“幸福大学”;“电子民情图”上,居民的生活诉求数据跳跃闪烁着;便民服务站前,快递小哥张师傅接过一杯免费的热茶,匆匆赶往下一单派送……这是怡海花园社区一个寻常的早晨,却处处透着不寻常的温暖。作为丰台区面积最大、人口最集中、侨界人口最多的超大型社区,这里正以党建引领为笔,以“全域场景、全龄友好”为墨,绘就一幅基层治理的生动图景。

“五社联动”吹响红色引擎 把党组织触角延伸到治理最末梢

“楼道灯不亮了,麻烦尽快维修。”一天上午,家住怡海花园恒泰园3号楼的居民刘先生,在“掌上微信12345”提交诉求后,信息同步推送至社区“先丰站”的智慧调度系统,物业维修人员不到20分钟便上门处置。这份高效响应,源于社区“党建引领·五社联动·五治融合”的治理模式。社区以党委为核心,居委会为基

础,联动社会组织、企业、单位及居民,构建多元协同治理共同体。常态化开展“居民接待日”“物业向群众报告工作会”,现场受理、当场解决居民诉求,让治理成效由群众评判。

“每个月的‘居民接待日’,社区、业委会、物业都会现场办公,我们有啥诉求,当场就能反映、当场能解决。”居民张奶奶说。记者了解到,为了让治理力量直达末梢,社区将42栋楼划分为6个网格,组建由社区干部、党员、物业管家构成的网格志愿服务队,实行“日巡查、周会商、月复盘”机制。“我们每天穿梭在楼栋里,排查设施隐患、收集民情信息,小到垃圾清运,大到设施改造,都能第一时间掌握、及时处置。”网格长孟凡超介绍。

此前,网格员黄冬梅在巡查中发现,恒泰园15号楼小道的路灯存在“直射阳台影响休息”和“部分路段昏暗影响夜间行走”的矛盾诉求。随后,第一时间上报,联合社区、物业、居民三方网格员重新选址,物业快速施工布线调整,仅用数日便化解了矛盾,真正实现“小事不出网格、难事不出

社区”。

同时,社区还推动物业负责人、社区民警兼任党委副书记,建立“党务+警务+物业”协同机制,实现信息共享、联动联动,让红色物业、平安警务成为服务群众的坚强前哨。“党建不是墙上的标语,而是实实在在的服务。”社区党委书记王鑫说道。

全域场景化赋能社区“微更新” 扮好“面子”又顾好“里子”

完成77部老旧电梯升级改造,打造3处口袋公园、二十四节气文化长廊,累计加装充电桩388个,创新“掌上微信12345”投诉平台”与物业“24小时投诉平台”,近三年累计举办各类文化活动120余场……从舒心宜居的空间场景到便捷可及的服务场景,从智慧互联的生活场景到和谐友好的人文场景,“全域场景化”成为怡海花园社区变身“明星社区”的密钥,社区从空间、服务、生活、人文多维度系统发力,扮好“面子”又顾好“里子”,用空间“微更新”托举民生“大幸福”。

社区广场中央,一扇写着“怡海海

棠花径”字样的粉色矩形门下,第十七届生态文化节海棠树苗整齐排列;首届新村街道花朝节暨怡海社区第20届三八妇女节活动上,花艺体验、传统文化展示、雅致文创展销及便民服务等内容吸引着居民驻足……“以前这些地方都是闲置空地,小区角落都是杂草,现在改造成了口袋公园,特色文化生活也丰富,孩子天天吵着要下来玩。”正在遛弯的居民刘女士带着5岁的孩子,脸上满是幸福。据悉,社区匠心雕琢“微景观”,升级法治主题广场,更打造手绘石墩、银杏大道彩虹路、树木多巴胺毛衣等特色文创景观,让居民推窗见绿、出门进园。

除了眼前的“绿”,心中温暖的“红”更不可缺。社区聚焦居民“上下楼难”“房屋漏水”等急难愁盼,稳步推进墙体保温、管网改造、楼顶防水等“里子工程”,依托街道数智治理中心,全面升级社区智慧设施。通过建立“电子民情图”,整合人、房、物、事等基础数据,为物业精准开展上门维修、独居老人关怀等服务提供“数字导航”,同时升级智慧供暖、智能水电表系统,

实现能耗动态监测与精准调控。“前几天家里暖气不热,我在微信上提交了诉求,不到1小时物业就上门检修,很快就修好了。”居民张女士对智慧服务赞不绝口。

“居民生活得暖心还不够,商户企业的护航服务也必须做到位!”王鑫说。走进社区商业街,超市、餐饮、零售、医疗、银行等108家商户鳞次栉比,社区精心打造的“一刻钟便民生活圈”集成家政保洁、家电维修、生活代购等一站式服务。这里已成功获评“北京市生活性服务业示范街区”,居民步行15分钟内,衣食住行医教娱样样可及。

打造全龄友好无死角社区 托起全龄段稳稳的幸福

在快节奏都市生活中,如何让老人安享晚年、孩子快乐成长、各年龄段居民都拥有归属感?怡海花园社区聚焦“全龄友好”目标,紧盯“一老一小”重点群体,同时兼顾各年龄段需求,精准施策、靶向服务,让每个群体都能感受到社区的温暖。(下转02版)



乐学公园 奔跑 协作 探索 体育课搬进万芳亭公园

3月24日,西罗园第五小学以“乐学无界 自然共生”为主题在万芳亭公园举办乐学公园课程成果展示暨冬锻闭幕。三至六年级学生参与2.5至3.5公里的定向越野,在寻找打卡点中锻炼读图、判断、协作能力;低年级学生则开展亲子跳绳活动。 文并摄/姜欢(详见04版)

第六届北京花朝汉服节 将于4月4日在丰台启幕

本报讯(记者 袁阳)花神、花币、花签、花食、花市……记者从世界花卉大观园获悉,4月4日至6日,第六届北京花朝汉服节将如约而至。与往年相比,本届汉服节首次推出“花币”体系,市民游客可手持仿宋代纸币形制的“花币”,在园内开启一场颇具仪式感的“寻宝”之旅,沉浸式体验一回“宋朝人”的日常。作为世界花卉大观园最具代表性的文化品牌之一,花朝汉服节已连续举办五届,累计吸引近30万游客共赴这场春日之约。本届花朝汉服节的亮点,当数“一条主线、一套花币、十二般体验”的沉浸式设计。游客入园即可领取“寻宝图”和“花币”,开启“花朝令·寻宝记”主线剧情。园内流通的“花币”仿宋代纸币形制,印有十二花神纹样,游客可通过参与“宋人一日”帮工、街头诗仗、竞秀阁献艺等活动赚取花币,用于非遗手作、打赏艺人、花神投票、祈福求签等。(下转02版)

请您票选丰台 2025年“十大场景”

2025年11月,国务院办公厅印发《关于加快场景培育和开放推动新场景大规模应用的实施意见》,首次在国家层面对场景培育和开放进行了系统部署。场景赋新能,实干促发展。过去一年的丰台深耕场景培育,推动场景开放,让新场景融入发展各领域,每一项成果都凝聚着奋进力量,承载着发展期盼。经过广泛征集,丰台2025年“十大场景”候选名单(22项)出炉。我们诚挚邀请您为心中代表性的场景投上宝贵一票。



(扫描二维码了解详情)

丰台区亮相2026“投资北京”大会 签约成果再创新高

本报讯 3月25日,2026年“投资北京”大会在中关村论坛期间举办。丰台区携特色片区、专业园区、优质楼宇、投资项目等一批高品质招商项目集中亮相,全方位展示区域发展优势与投资机遇,向全球投资者发出诚挚合作邀约,以亮眼的签约成果、坚实的产业根基、优质的营商环境,向全球市场展现了首都高质量发展增长极的强劲活力。

丰台7个项目纳入市级重点签约项目 总金额达213亿

据了解,2026年“投资北京”大会签约项目34个,总金额达619.91亿元,丰台区共有7

个项目纳入市级重点签约项目,总金额达213亿元,占全市比重1/3。签约项目高度契合丰台区“4+5+X”现代化产业布局,重点聚焦科技创新前沿领域,涵盖增资、注册和投资三类,为区域产业转型升级和高质量发展注入强劲动能。

亮眼的签约成果,源于丰台区长期积累的核心发展优势与日益增强的产业吸引力。作为首都中心城区、城南行动计划核心实施区、京津冀协同发展关键节点,丰台是首都“四个中心”功能重要承载区,更是北京高质量发展的重要增长极,具备承接优质项目落地、赋能企业发展的全维度支撑能力。

驻区央企54.7亿元标杆项目落地 打造数智化应急救援平台

记者了解到,作为安全应急领域的代表,中国安能建设集团有限公司旨在打造央企应急救援综合平台项目,签约金额达54.7亿元,是本次签约的标杆项目,该项目将联通国家应急指挥总部与集团救援力量,构建应急资源“一张图”统览与辅助决策体系,同步推进工程数字化转型,推广智慧工地集控平台,构建“1中心+8系统+11模块”智慧管理体系,实现安全、质量、进度全流程可视化、智能化监管。(下转03版)