

华夏幸福创新中心第一季度累计新入驻企业10家

本报讯(记者 赵智和 通讯员 唐璐)2026年,位于中关村丰台园的华夏幸福创新中心(以下简称“创新中心”)紧扣区域产业发展大局,锚定生态构建、产业招商、品质升级、服务提质核心目标,新入驻+扩租双向发力,一季度累计新入驻企业10家,实现招商运营双丰收。

“1月至今,创新中心吸引10家优质企业入驻,其中写字楼签约6家、商业配套签约4家,产业招商与商业招商同步突破、齐头并进。同时,我们全力护航存量优质企业扩容提质,成功助力中广核(北京)新能源科技有限公司、北京芒壳科技有限公司等完成扩租布局,企业用实际行动为创新中心发展投下‘信任票’。”创新中心负责人告诉记者。

记者了解到,四川观想科技股份

有限公司作为深交所创业板上市公司、国家高新技术企业、专精特新“小巨人”企业、军民融合企业,正式入驻园区。企业深耕军工信息化领域,聚焦国防装备信息化、装备管理信息化核心赛道,斩获多项军队科技进步奖项,软硬件研发与平台整合技术位居国内先进水平。

“选择创新中心,既与公司科技创新的理念和未来发展战略高度契合,也得益于园区的产业氛围和服务保障让我们发展更有底气。”四川观想科技股份有限公司相关负责人说,企业的入驻将进一步强化创新中心创新底蕴,助力产业链上下游协同联动。

国家级高新技术企业北京信达网安信息技术有限公司专注网络安全技术研究与应用是网络安全领域的创新生力军,目前,同步落户创新中心。“创

新中心办公环境、运营服务远超预期,更核心的是这里的人工智能产业生态与企业发展方向高度契合,能与众多优质企业为邻、共享资源,我们对未来发展充满信心。”信达网安负责人坦言,优质的产业土壤和营商环境,是企业选择落户的关键因素。

今年以来,创新中心在运营品质和服务效能上持续发力、全面提升。精准对接企业需求,搭建资源对接、政策宣讲、产业交流平台,举办多场科技创新与产业融合发展政策解读会,打通惠企政策落地“最后一公里”,助力企业抢抓发展机遇、破解发展难题。同时,全力打造人性化、绿色化、智能化产业载体,完成创新中心共享餐厅升级改造,增设运动配套浴室,在建设期LEED认证基础上,全速推进运营期LEED认证,并聘请国

际顶尖物业顾问CBRE全程赋能,打磨硬核运营品质,朝着中关村丰台园标杆项目全速迈进。

创新中心紧扣国家“人工智能+”战略布局,紧跟丰台区产业发展规划,率先聚焦人工智能产业精准招商、精心培育,历经多年深耕,已形成层次清晰、协同高效的成熟产业生态。截至目前,累计入驻企业120余家,其中90%集中在“AI+轨道交通、绿色工业”等智能体核心领域,产业集聚效应持续凸显。

目前,创新中心已构建起“龙头引领、创新支撑、小微培育”的融通发展格局;以中车产投、中广核、华能能交等央企国企、上市公司为龙头,带动产业链上下游集聚;以极致车网、金控数据、朗迪锋、久译科技等专精特新、国高新企业为创新中坚,激活产

业发展动能;以优质小微企业为培育基底,夯实产业发展后劲。大中小企业协同联动、优势互补、资源共享,成为丰台人工智能产业发展的重要承载平台。

创新中心负责人表示,下一步,将持续深耕人工智能特色产业赛道,精准招引龙头企业、专精特新企业和高成长性项目,不断完善产业生态链条;持续升级硬件配套与软件服务,优化营商环境,提升企业获得感和满意度;强化产城融合、区域协同,全力打造京津冀地区极具竞争力的产业创新高地,为北京建设国际科技创新中心贡献力量。

跑出加速度 实现开门红



发现丰台之美

南中轴国际文化科技园

摄/姜灏

助力丰台企业“走出去” “先丰企航”交出亮眼答卷

据丰台区司法局消息,丰台区以北京国际法商融合示范区建设为牵引,立足丰台法商区全域布局优势,依托“央企引领、上市带动、中小跟进”的出海格局,以“法商融合、政企协同、内外联动”为核心,打造“先丰企航”出海综合服务品牌,构建形成“综合服务港+综合服务站+实训平台+服务平台”四位一体的出海服务体系,相关工作成功入选商务部全国《地方出海综合服务港》典型案例并向全国推广。

破解企业出海难题 产业出海能级实现跃升

丰台区构建起多层次、全维度的法治服务生态体系,坚持统筹施策、靶向发力,联动中关村丰台园推出一系列创新举措,为企业出海“保驾护航”,将法商区的专业法治服务能力与园区的产业创新活力充分结合,把法商融合的服务触角延伸至企业出海全流程,打造全市首个出海综合服务港,在中东、中亚、东南亚、港澳等地设立14家出海综合服务站,联合31家企业组建出海发展联盟,通过“益企直通车”国际化企业出海推介平台为企业提供从出海规划、合规诊断到项目合作、落地运营的全流程陪伴式服务;搭建全市首个企业出海实训平台,创新“理论+实践+资源对接”立体化实训模式,累计开展实训20期,覆盖企业400余家次,组织20余家上市公司和高新技术企业赴中东、东南亚等地区开展实战对接,让丰台法商融合的“软实力”,切实转化为企业出海闯市场的“硬支撑”。

丰台区紧扣产业根基,将特色产业与跨境服务赋能紧密结合,推动北京市首个经认证的经营者(AEO)培育示范基地落户中关村丰

台园,助力企业手握全球贸易“绿色通道通行证”,享受便捷通关、降本增效等多重红利,让丰台区优势产业的技术、产品与服务,在跨境贸易中更具核心竞争力。

出海服务平台迭代升级 上线一个月服务超千次

丰台区持续完善企业出海数字化服务体系,不断夯实线上服务支撑能力。为精准对接企业出海数字化服务需求,1月30日,“先丰企航”出海综合服务平台小程序正式发布,作为北京国际法商融合示范区线上无限空间的核心服务载体,有效织密涉外服务网络、延伸服务触角。平台联合36家专业服务机构,提供目标国法律法规解读、投资合规诊断、知识产权保护等11类在线咨询,搭载“丰小智”出海数字人智能化应答,汇总103个国家的国别指南,整合丰台园13个海外综合服务站、95个出海服务点和25个海外仓,由109名律师组成线上律师库和47名各领域专家组成专家服务团,形成“线上线下协同、境内境外联动”的服务闭环。自小程序推出以来,累计服务用户千人次,成为企业出海便捷高效的“随身线上服务站”。

下一步,丰台区将持续深化北京国际法商融合示范区线上无限空间建设,常态化开展出海对接、海外实训等活动,整合全球优质资源、完善全链条线上线下融合服务,推动产业上下游抱团出海,持续放大线上赋能成效、打造出海特色标杆,助力更多企业“敢出海、善出海、出好海”,全力打造具有国际影响力的法商融合新高地,为北京国际法商融合示范区建设贡献更多丰台经验、丰台方案。

(原文刊载于人民网)

(上接01版)

丰台区亮相2026“投资北京”大会 签约成果再创新高

作为驻区重点央企,中国安能建设集团相关负责人表示,“丰台区优质的营商环境与全方位的服务保障,为我们创新发展、提质增效提供了坚实支撑,也让我们扎根丰台、深耕发展的信心更加坚定。下一步我们将加强与丰台区在安全应急领域的深度合作,为‘十五五’开局起好头。”

构建“3+10”招商工作体系 打造“近悦远来”的营商沃土

此次大会签约成果的突破,是丰台区持续优化营商环境、深耕招商引资、培育新质生产力的集中体现。“近悦远来”的投资沃土,来源于丰台区长期以来的“精心培育”。近年来,丰台区始终坚持“全周期服务、全链条赋能”理念,以企业需求为导向,持续深化营商环境改革,构建“3+10”的招商工作体系,3即央地办、校地办、上市服务办,10即金融产业促进中心、智能制造产业促进中心、空天信息产业促进中心、科技服务产业促进中心、医工健康产业促进中心、智慧

农业促进中心、文化创意产业促进中心、民营经济促进中心、法治促进中心、外资外贸促进中心。从政策支持、金融支撑、人才保障、政务服务等方面协同发力,打造市场化、法治化、国际化一流营商环境,相关动作频频、成效显著。

丰台区相关负责人表示,下一步我们将因地制宜发展新质生产力,推动科技创新和产业创新深度融合,以钉钉子精神狠抓各项工作落实,在服务首都高质量发展中展现更大作为、贡献更多力量。

未来,丰台区将以加快推进农村城市化、城市现代化、全域场景化,全力建设首都功能拓展区、区域协同先行区、产城融合创新区、花园城市特色区、全龄友好活力区,以“三化五区”为发展目标,持续深化先锋引领、倍增追赶、合作发展,不断增强区域核心竞争力,以最优政策、最优服务、最优环境,诚邀全球投资者投资丰台、扎根丰台,携手打造新质生产力高地,共谱高质量发展新篇章。

未来企业家故事

做时代的听诊者

允康数字科技总经理 赵健

我是赵健,允康数字科技创始人。在“健康中国”战略的宏大背景下,我致力于推动医疗从“被动治疗”向“主动管理”转型。我的初心源于2022年的一次痛心洞察:矿山体检数据虽已实时回传,但三千份报告中38%的异常率仅换来12%的干预率。一份被忽视的临界血压报告,最终演变为员工的脑梗重症。那一刻我坚信:“最好的技术能听见无声”,我们必须做时代的听诊者,在警报拉响前听见生命的微弱杂音。

自2016年跨界深耕运动饮食管理,我便誓要填补健康干预的“最后一公里”。2022年,公司更名“允康”,寓意“允诺健康”,以科技守护生命。

创业始于技术破局。在丰台区10号创意公园,首款手环研发曾陷入动态心率监测误差高达20%的绝境。团队在绝望中顿悟:肌肉抖动等“噪声”实为运动表征,不应过滤而应解码。历时79天,通过采集海量真实数据,我们成功研发出分离心跳谐波并动态校正的新算法。这次突破让我深刻体会:创新始于对问题的重新理解。

技术的突破带来了商业的曙光。2023年,凭借“数据+设备+

服务”的一体化方案,我们在十二家强敌中脱颖而出,中标国家电网职工共享驿站项目,首年营收千万,验证了商业模式。然而,2024年夏,团队扩张至四十余人时,却因流程缺失导致部门推诿,某央企项目交付停滞。客户一句“员工健康等不起”,让我惊觉:我们攻克了技术高山,却险些淹死在管理泥潭。

转机出现在2025年丰台区“未来企业家”实训营。少峰书记关于“服务器升级至量子计算,组织结构却留在蒸汽时代”的论述如闪电般击中我。我意识到公司患上了“组织动脉硬化”。痛定思痛,我力排众议推行重构:拆分研发为“软件”与“设备”团队,成立“政企业务部”。改革成效显著:响应速度提升40%,算法迭代缩至18天,人均产出增35%,毛利率从45%跃升至68%,首部季季即中标2500万大单。这让我领悟:企业家需将宏观政策解码为管理战略,让组织与技术同频共振。

技术的终极意义在于对人关怀。2023年底,系统在神东煤矿成功预警并挽救了一名濒临猝死的班长。心理测评更揭示了隐秘伤痛:超三成骨干矿工受抑郁焦虑困扰。老班长王师傅那句“娃

想往怀里钻,我却总是躲开;不是爹心狠,只怕这一身黑灰,脏了娃那张白净的小脸”,这句话如重锤击心。我顿悟:我们监测的绝非仅是冰冷的生理数据,更是地底深处那些沉默而厚重的人生。

为此,我们推出“矿工安心计划”:设置泄角、提供冥想音频、培训心理互助员。当矿工戴着集成监测功能的头盔写下“现在下井,觉得有人在外面‘听’着我们”时,我深悟:技术的温度不是烈焰,而是黑暗中伸出的温暖之手。

如今,允康已从金属探头演进至中医四诊仪。我定下了三个目标:构建“AI全流程健康地图”,启动“健康科技下乡”为农民建档,联合保险推出“越健康越优惠”模型。针对慢病年轻化,我们将“健康驿站”植入企业,以全天候监测替代年度体检,误差率低于5%。目前,模式已落地12省,守护超50万员工,矿工干预率达93%。

夕阳下,看着大屏上如星河般的生命信号,我深知:当千万脉搏连接,便汇成时代最磅礴的心跳。允康甘愿做俯身聆听的听诊者,因为最好的技术始于聆听,最好的创新源于对生命的敬畏。

这就是我的故事,也是允康的故事。我们的征程,仍在继续。