

来丰台 选好楼! OPC、大企业都能找到理想办公地

天坛智能医工产业园

●功能定位
智能医工大健康产业园区,医工融合创新与成果转化平台。适合智能药物研发、医疗机器人、智能诊疗、医工融合类企业。

●空间亮点
总建面125万平方米,标准层2700平方米,共13层,配套医疗机构、实验室、会议会展、商业;车位1400个;紧邻天坛医院、口腔医院,打造脑科学与成果转化平台

●区位交通
三环至四环,近地铁10号线首经贸站,9/16号线丰台南路站



北京国家数字出版基地

●功能定位
打造“文化+”“数字+”与“科技+”产业。适合轨道交通、数字经济、文创、高科技融合类企业。

●空间亮点
总建面15万平方米,含写字楼、公寓及商业配套;打造办公、居住、生活、娱乐一体化职住生态圈;车位80个

●区位交通
四环至五环,紧邻地铁16号线榆树庄站

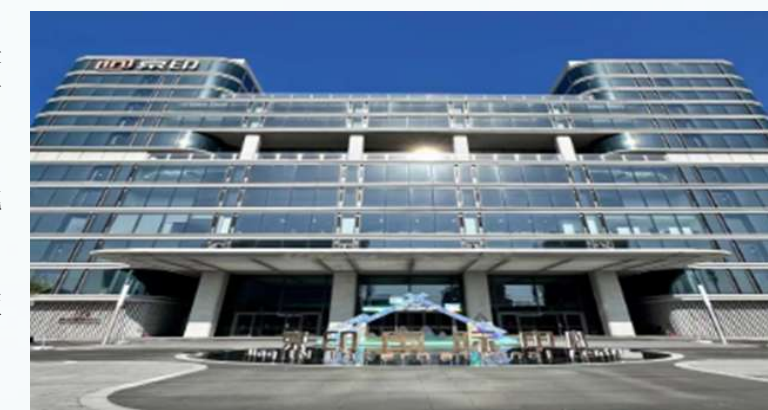


京印国际中心

●功能定位
5A甲级写字楼,首都国际商务“城市会客厅”。适合总部办公、高端商务、涉外、文旅商务类企业。

●空间亮点
总建面13.7万平方米,地上12层;50米挑空阳光中庭,甲级品质+智能办公;车位400个

●区位交通
二环至三环,地铁4/14号线北京南站,距南站200米



丰汇中心

●功能定位
5A甲级智慧办公综合体。适合中大型企业总部、高端商务、科创办公企业。

●空间亮点
总建面18万平方米,24层,层高4.1米;标准层2981平方米,可灵活分割;三栋品字形布局,含写字楼+酒店式公寓;车位600个;周边商业配套成熟

●区位交通
三环至四环,地铁10/19号线、大兴机场线交合草桥站



花乡青旅科创园

●功能定位
科创+文创双创新高地。适合智能科技、文创、媒体娱乐、小微初创企业。

●空间亮点
总建面3.46万平方米,标准层1000平方米;设科创体验、文创办公、文创商业街区;车位100个

●区位交通
三环至四环,地铁10号线纪家庙站D口



大红门数智产业大厦

●功能定位
南中轴数智经济新地标,“科技+文化+体验”融合载体。适合通用人工智能、科技服务、体验经济类企业。

●空间亮点
总建面9.69万平方米,地上9层,标准层7500平方米;聚焦通用AI、科技服务与体验经济;与丰台区政务服务中心形成双子塔;车位380个

●区位交通
三环至四环,地铁8号线海户屯站、10号线大红门站



国金大厦(新华社国家金融信息大厦)

●功能定位
5A级智能写字楼,国际一流金融信息产业园。适合金融科技、数字金融、高端商务、财经信息类企业。

●空间亮点
总建面22.75万平方米,地上39层,标准层2000平方米;新华社系媒体集聚,构建“金融+科技+文化”生态;车位1162个

●区位交通
二环至三环,丽泽“一站五轨”交会



北京国家数字出版基地

国金大厦(新华社国家金融信息大厦)

京印国际中心

丰汇中心

大红门数智产业大厦

花乡青旅科创园

天坛智能医工产业园

慧谷国际中心

华夏幸福创新中心

新华国际中心

新华国际中心

●功能定位
生态型产业园区,城市更新标杆。适合实体办公、研发、商业配套类企业。

●空间亮点
总建面18万平方米,地上4层,标准层5700平方米;含甲级写字楼、商业、人才公寓;专业园区运营服务;车位900个

●区位交通
四环至五环,近地铁9号线郭公庄站/丰台科技园站



华夏幸福创新中心

●功能定位
中国“AI+”产业社区,专精特新服务平台。适合人工智能、节能环保、轨道交通、专精特新高科技企业。

●空间亮点
总建面21.6万平方米,地上10—12层,标准层2300平方米;配写字楼、酒店、展厅、商业街;六大专精特新服务体系;车位927个

●区位交通
四环至五环,地铁9号线丰台科技园站



慧谷国际中心

●功能定位
商办酒综合园区,医药健康产业先导区。适合生物医药、大健康、医药流通、科技研发类企业。

●空间亮点
总建面11.63万平方米,12层,标准层1800平方米;集办公、商业、酒店于一体;毗邻医药龙头与三甲医院,享科技园区政策;车位780个

●区位交通
南四环花乡桥,三大战略功能区交会核心



去年“倍增赶超合作发展丰台大会”上,北京首个综合性空间资源平台“丰企选址”正式上线!

它能为你做什么?整合全区产业空间资源,智能选址,一键匹配在线查看园区/楼宇;产业定位、政策红利、配套设施,足不出户完成空间对比、政策查询、意向对接。真正实现选址不出门,政策全掌握。

(扫码了解“丰企选址”)