

“十五五”新丰景

已吸引427家优质企业落地

大红门数智产业大厦6月底将投入使用

本报讯(记者 赵智和)日前,记者从北京南中轴建设发展集团有限公司获悉,大红门数智产业大厦将于6月底竣工投用。项目锚定数智产业,高效推进企业导入与产业培育,截至4月底,已吸引427家优质企业注册落地,其中中国高新企业14家,科技类企业占比达70%。

“在这里,我们能精准链接大厦内的人工智能与数据服务企业,将AIGC、大数据等前沿技术直接注入数字文化创意与新媒体内容生产,加速传统文化数字化重塑。”半字文化科技集团董事长付晓春说,“还能与科技企业联合孵化‘文化+科技’的创新应用场景。”

该大厦坐落于南中轴产业升级核心片区,聚焦数字科技、人工智能、科创服务,定向吸纳优质科创企业。依托丰台区人才补贴、产业扶持等政策,大厦可为入驻企业提供场地赋能、政策申报、资源对接等一站式服务,打造集办公研发、产业交流、孵化培育于一体的数智产业载体。

设计上,大厦外部环绕公园广场,内部融入屋顶花园与沐光中庭,将自然采光与生态景观最大化引入办公空间。空间产品汇聚大平层、独栋办公等稀缺形态,精准满足企业从初创到总部的多

元化需求。配套的“中轴企服港”提供工商注册、政策申报、融资对接、培训赋能等全生命周期服务,全方位赋能企业成长。

作为北京市2025年“3个100”重点工程,该项目2024年12月正式开工,2026年3月底通过规划验收,目前工程进度已完成94%,预计6月30日前竣工投用。付晓春期待,依托大厦的产业集聚与数字政务优势,公司能获得更多跨界复合型人才与产业资金支持,加速专利、软著的成果转化与跨区域协同,让科技与文化碰撞出更强创新动能。

“我们将把商业部分打造成小而精的高品质配套空间,以‘南中轴’为文化核心,打造兼具文化、科技、艺术属性的产业配套商业品牌。”大厦负责人透露,地下2至4层停车空间正进行数智化升级,已完成方案设计,将与办公空间于7月同步投用。

今年一季度,大厦签约面积攀升至近万平方米,实现“开门红”。入驻企业主要集中于人工智能、大数据等领域,数智融合的产业生态已初步形成。这座南中轴产业新地标,正以“签约快、集聚密、质量高”的发展态势,助力区域打造数智产业新高地,为北京国际科技创新中心建设注入全新动能。



丰台携手朝阳、东城联手打造“三公里”就业服务圈

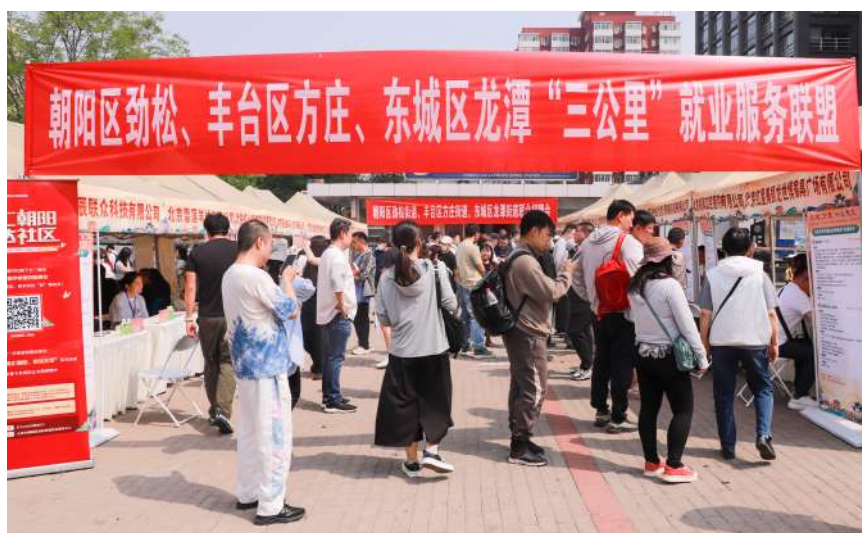
本报讯(记者 姜欢)5月13日,朝阳区劲松街道、丰台区方庄街道、东城区龙潭街道联合举办“劲龙方聚·兴企惠民”2026年联合招聘会暨“三公里”跨区就业服务驿站联盟揭牌仪式,三区联手打出了一套就业服务的“组合拳”——打破行政区域界限,整合优质资源,创新打造“传统招聘+直播带岗+短训快聘+AI智能赋能+创业咨询”五位一体服务模式,为企业搭建精准引才平台,为群众拓宽就业创业渠道,推动就业服务从“线下专场”向“线上线下融合”、从“单次活动”向“长效联盟”全面升级。

上午,招聘会现场已是人头攒动,不少中青年求职者穿梭于各企业展位之间,主动了解岗位信息、咨询用工需求,与企业招聘人员直接面对面交流。记者了解到,此次招聘会汇聚了24家优质企业,涵盖制造、信息技术、金融健康、零售商贸、生活服务、数字媒体、物业管理等多个行业,推出全职、兼职、灵活就业等优质岗位69个。现场吸引900余名求职者到场咨询洽谈,达成初步就业意向160人。

北京蓝色蜂鸟人才交流有限公司展台前求职者不断,吸引了大量人员前来应聘初级售前工程师。“短短半小时我们就收到了十几份不错的简历,并达成了初步意向,这种跨区联合招聘的形式很好,来的求职者多、匹配度高,我们也省去了不少招聘成本。”公司相关负责人说。

据悉,此次招聘会还突破传统模式,除政策宣传专区外,还设置了四大特色专区,亮点鲜明、体验感拉满,累计服务120人次,就业服务全链条

从“跨区跑”到“门口挑”



高效落地。

直播带岗专区依托“宜业朝阳”“烦事找我 退休无忧”“东城公服”三大抖音账号同步直播,企业HR现场讲解、实时互动。无法到场的求职者也能精准对接岗位,实现“线下+线上”双渠道同步发力。据统计,直播累计观看5758人次;短训快聘专区聚焦市场紧缺与灵活就业需求,开设兼职陪诊师、动漫制作、芳香按摩师三大热门培训方向,实现“培训一考核一推荐一上岗”全链条闭环服务;创业咨询专区特设低空经济领域创业咨询,提供政策解读、项目指导、资源对接等服务,面向有创业意愿的群众,精准扶持新兴领域创业,以创业带动就业;AI赋能求职现场设置了AI职业指导设备、职赢刷脸求职机,提供智能测评、岗位匹配、简历优化、刷脸快速求职等服务。“刷一下脸,系统就给我推荐了好几个匹配岗位,太智能

了!”大学生求职者齐同学体验后兴奋地说。

值得关注的是,活动现场,“三公里”跨区就业服务驿站联盟正式揭牌,标志着劲松、方庄、龙潭三地就业服务从“阶段性联动”升级为“常态化联盟”,实现政策互通、岗位共享、服务联动、培训协同,构建跨区域就业服务共同体,为企业和群众提供长期稳定的就业保障。

“以前就业服务多是‘单打独斗’,现在三区联手,资源更丰富、服务更精准。我们将通过建立常态化沟通协作机制、共享优质就业岗位信息、联合开展多元化就业服务活动、共同帮扶重点就业困难群体等举措,有效打破区域就业服务壁垒,让辖区群众在家门口就能便捷享受优质、精准的就业服务,切实打通就业服务‘最后一公里’。”方庄街道相关负责人表示。

(上接01版)

“菁锐咖啡会”以“小场景”绘就政企联动“大文章”

“政企同心,其利断金。”一问一答间,共识悄然凝聚。“人才是企业发展的命脉。引进的高端人才,区里能给什么‘真金白银’的政策?”鼎依生物董事长张士超的追问,透着对人才留用的急切。

区人才局副局长钱雪洁当场答复:“这恰恰是‘丰泽人才’计划的核心,也是‘菁锐服务团’的重点服务内容。对顶尖人才最高给予500万元奖励,更重要的是推出‘丰泽服务包’——从人才公寓、子女入学、医疗保障到个税奖励、出入境便利,实现‘一人一策’精准保障。”企业家们纷纷点头。

“我们集团不少人才的孩子今年面临入学,丰台的教育资源怎么样?优质学校多吗?”集美控股集团董事赵婧放下咖啡杯,语气里带着很多家长共有的焦虑。

区教委办公室主任代义青接过话茬,翻开《丰台区优质教育资源分布图》介绍:“近年来,丰台持续加大优质教育资源供给,集团化办学覆盖率已超过95%,‘十强’学校的辐射带动作用越来越强。不少原本普通的学校被名校集团托管后,教学质量提升很快。”她表示,可安排专人对接,帮助了解具体学区政策和学校情况。“民之所忧,我必念之”,一个个具体问题就这样在面对面中得到回应。企业家们纷纷围拢看图,现场气氛热烈。

“企业落户后,属地街道能提供哪些服务?产业空间怎么选?”华诚浩达总经理纪福晖关心的是落地“最后一公里”。

玉泉营街道党工委副书记刘鹏当场亮出承诺:“我们正在打造‘先丰港’企业服务枢纽,从工商注册、税务报到,到员工住宿、政策申报,都有‘服务管家’一对一跟进。”10号线青创村”还为初创企业提供低成本工位和全链条创业辅导。”几位年轻企业家眼神一亮。

“最后一公里”有管家 闭环服务不散场

“这些政策听上去很好,但有时我们不知道该找谁、怎么申报。”首文科技总经理吴宇威的感慨,引发现场共鸣。几位“菁锐营”学员不约而同地回应:“今天的咖啡会,就是‘找对人’的第一步。我们每个人都是‘政策翻译官’,会后会把服务包推送到企业,并建立‘菁锐服务团’常态化对接机制,企业有需求随时@我们。”

近两个小时的交流中,企业家争相提问,学员逐一应答。从产业布局到人才保障,从子女入学到空间落地,每个问题都直击痛点,每个回答都带着政策的温度和服务的诚意。咖啡会结束,“菁锐服务团”并未“散场”。他们第一时间梳理出9方面13条企业诉求,按“科技、人才、教育、属地”等类别分类建账,启动“收集—分类—对接—反馈—销号”闭环机制。能当场解决的,当场明确责任人;需跨部门协调的,纳入“菁锐智囊团”课题研究;共性问题则形成政策建议向上反馈,“为之于未有,治之于未乱”,这套闭环机制让企业诉求件件有着落、事事有回音。

“以前参加政策宣讲会,大多是‘台上讲、台下听’,信息单向流动。今天这种咖啡会,大家面对面、心贴心,聊的都是我们最关心的事。”一位企业家感慨。一杯咖啡,喝出了政企同心的味道。

“菁锐咖啡会”的探索,打破了传统政企对接的“会议室壁垒”,用年轻人喜爱的方式、灵活的场景、平等的对话,让青年干部从“政策传达者”转变为“问题解决者”,让企业家从“被动听众”成长为“需求出题人”。下一步,丰台菁锐营将持续开展“菁锐咖啡会”,深化学员之间,以及与未来企业家实训营、高校的常态化联动,通过更多元化的跨界交流,精准对接各类需求,持续提升“菁锐服务团”服务效能。



智造赋能 链动丰台

丰台区举办首场“每月一谈”优化营商环境政企沙龙活动

本报讯 近日,2026年丰台区优化营商环境政企沙龙——“智造赋能·链动丰台”智能制造产业发展沙龙在丽泽SOHO52层云客厅举行。

活动设置政策发布环节,市经信局系统解读了北京市制造业企业数字化转型相关政策,区科信局详细介绍了丰台区智能制造产业支持政策,为企业提供清晰指引。此外,开展金融服务精准对接,中国银行、中信银行分别推介了特色金融产品与服务,助力破解企业融资难题。

随后,政企代表开展面对面座谈。15家驻区企业负责人围绕生产经营、数字化转型、智能工厂建设、产

业链协同、技术成果转化等方面交流探讨,并提出政策落实、要素保障等诉求。相关部门坚持问题导向、需求导向、结果导向,针对诉求进行解答,做到事事有回应、件件有着落。

市经信局二级巡视员张宇航充分肯定丰台区企业数字化转型成效。他指出,当前全市正深入推进新型工业化,加快建设全球数字经济标杆城市。在人工智能快速发展的背景下,规上企业数字化、智能化发展是必然选择。他表示,市经信局将聚焦企业提出的推进绿色工厂建设等诉求,持续加强政策供给,推动智能制造成果落地。

丰台区副区长常悦强调,丰台区

作为首都就业拓展区、中心城区南部重要增长极,拥有扎实的产业基础、优越的区位条件、丰富的创新资源。要持续健全“每月一谈”政企沟通机制,搭建常态化交流平台,把政策讲清楚,把需求摸准确,把问题解决好,以优质服务赋能企业发展,以产业协同推动区域高质量发展。

“每月一谈”优化营商环境政企沙龙是丰台区畅通政企交流、优化营商环境的重要举措。下一步,丰台区将继续以优化营商环境为核心,统筹开展政策宣讲、诉求回应、招商引资等工作,擦亮“丰宜服务”品牌,为区域高质量发展积蓄动能。