



(上接01版)

“十五五”新丰景·一把手访谈

紧扣“三化五区” 打造“南中轴未来轴线”

第一,当好“操盘手”,统筹全局抓推进。南中轴建设是系统工程,不能各自为战,我们要做好总牵头、总协调,把规划、项目、资金、运营等方面统筹起来。一方面,落实市区两级要求,把“十五五”规划编细编实,明确发展节奏和重点;另一方面,统筹推进博物馆群、南苑森林湿地公园等重点项目,协调好各个片区、各个部门,确保大家心往一处想、劲往一处使。

第二,做好“破局者”,攻坚克难求突破。南中轴建设发展过程中,针对征拆腾退、低效空间盘活这些硬骨头,我们要主动担当,敢于破解难题。比如加快推进大红门棚改、城中村改造,为重点项目腾出新空间;推动老旧楼宇转型,培育数字、文化等新产业,让老片区焕发新活力;同时完善交通等基础设施,提升区域承载能力,为发展扫清障碍。

第三,干好“服务员”,用心用情优保障。发展的最终目的是惠及群众、服务企业,我们始终将大家的需求放在心上。对企业,我们搭建一站式服务平台,积极解决企业诉求,吸引更多好企业扎根丰台、扎根南中轴;对群众,我们统筹完善教育、医疗等资源配置,改善居住环境,不断满足人民群众的获得感、幸福感、安全感。同时,挖掘中轴线历史文脉,把文化特色做实,让南中轴成为展示首都形象的重要窗口。

总的来说,我们就是要扛起主体责任,当好统筹者、推动者、保障者,全力以赴推动南中轴地区建设发展。

主持人:其实大家很关心,疏解整治之后,拿什么去支撑高质量的发展?我们注意到,在大红门地区,不仅文博合院在加速建设,大红门数智产业大厦也已经焕新亮相,而且咱们提出来要发挥南中轴国际文化科技园和大红门数智产业大厦“双引擎”作用。面对“十五五”的新风口,南中轴需要把“流量”真正变成沉淀下来的“留量”和“增量”。围绕“十五五”重点任务,南中轴地区推进的标志性工程、关键项目是什么?

张晓东:“十五五”期间,我们将重点围绕文化、生态、城市发展三大方向,推进一批既彰显国家形象,又惠及民生的标志性工程和关键项目,具体可以分为三大板块。

一是高标准建设国家级文化地标,筑牢南中轴文化功能的“核心引擎”。最关键的就是大红门博物馆群一期,包含国家自然博物馆新馆、首都规划展览馆等多个国家级场馆,打造“三馆一院一序厅”的格局,未来这里就是展示大国文化的“会客厅”。同时,我们还会配套建设大红门艺术公园、御道商业区,将文化展示和市民消费、休闲结合起来,既高端又接地气。

二是系统谋划生态环境提升工程,夯实南中轴生态功能的“绿色基底”。标志性的就是南苑森林湿地公园,万亩连片绿地,相当于给京城南大门添了一个“生态绿肺”,会完善露营、休闲等配套,让市民能真正享受到生态福利。另外,我们会重点整治凉水河、小龙河,打造纵贯南中轴的滨水廊道,把博物馆群、湿地公园串起来,形成蓝绿交织的优美环境。

三是加快推进城市更新进程,锻造南中轴倍增追赶的“关键抓手”。产业层面,我们将聚焦大红门地区功能转型升级,盘活改造存量商务楼宇,重点打造南中轴国际文化科技园、数智产业大厦“南北双子星”标杆产业载体;同时依托京东MALL商圈势能,精准导入大型高端商业配套,持续集聚人气、丰富业态,全面激活片区城市消费与发展活力。交通层面,我们将把TOD综合配套服务区建设作为关键抓手,通过整合地铁、公交、商业多元功能,实现交通出行、商业消费无缝衔接,既能极大便利群众日常出行,又以交通枢纽带动周边片区联动发展、能级提升。

这些项目既立足国家战略,又贴合市民需求。未来五年,我们将持续深化城市更新、优化城市布局,把南中轴打造成文化鲜明、生态优美、宜居宜业的典范区域。

主持人:南中轴地区在改革创新、场景

打造、产城融合等方面有哪些突破性举措?

张晓东:“十五五”时期,南中轴地区将紧扣首都功能定位,以改革创新为动力、以产城融合为路径、以场景打造为抓手,在治理机制、城市更新、文产融合三大领域打出“组合拳”。

一方面,创新多元协同治理机制。打破属地单打独斗传统模式,依托南中轴地区发展理事会,搭建政府统筹、央企领衔、高校智库支撑、市场主体广泛参与的共治平台。吸纳多家重点单位设立五大专业委员会,建立每月调度、清单推进、全程共商工作机制,实现规划编制、项目建设、运营管理全流程共谋共议、共建共享,提升决策科学性与落地执行力。

另一方面,探索精准有机更新路径。在城市更新中坚持走“微改造、精提升”路线,推行因地制宜、一楼一策的模式。对大红门存量楼宇逐栋研判禀赋条件与产业适配方向,量身定制城市更新改造方案。同步推进城中村改造、道路品质提升、凉水河生态环境整治,盘活闲置存量空间、留存老城文脉记忆,实现老旧小区功能重塑、风貌提质、活力焕新。

此外,打造文产城人融合场景。推动文化、产业、生态、消费深度耦合,构建多层次特色体验体系。加快国家级文博场馆落地集聚,布局点状精品小微文化空间,形成龙头引领、多点互补的文博矩阵;依托科技楼宇培育数字文化、智慧体验新业态,串联文博研学、生态休闲、品质消费资源,塑造有文化厚度、科技深度、生活温度的南中轴特色场景。

主持人:今年是“十五五”规划的开局之年。我们注意到,南中轴地区被赋予了“大国首都功能新兴承载区”“首都南部崛起核心引领区”等极高的战略定位。面对未来五年全市新增超万亿的经济增量,南中轴作为城南发展的“排头兵”,在服务首都功能拓展的过程中,需要进一步提升国际交往功能,真正实现从“规划蓝图”到“耀眼实景”的华丽蝶变。今年是“十五五”规划的开局之年,勾画2030年的南中轴,丰台将呈现不一样的“新丰景”,南中轴地区如何为丰台乃至首都发展贡献丰台力量?

张晓东:2026年是“十五五”开局之年,也是南中轴蓄力起势、全速前进的关键一年。我们紧扣“先锋引领、全面跃升”工作主线,锚定首都功能定位,以规划为引领、以项目为支撑、以实干为底色,一步一个脚印把发展蓝图转化为城市实景、民生实景,全力在首都新格局中扛起丰台责任、贡献丰台力量。

一是坚持高位谋划定方向,夯实开局发展根基。立足首都城市战略定位,对标市级整体布局,细化南中轴地区2026年重点任务项目清单,把规划目标分解为具体抓手、具体项目、具体举措。严把区域发展定位、空间风貌管控、功能产业布局,做到一张蓝图干到底,从源头上保障发展不偏航、建设不走样,为全年及今后一段时期发展把好方向、开好头局。

二是紧盯重大项目强牵引,全速推进落地建设。集中攻坚文化地标、城市更新、基础设施等重点工程,加快文博集群等重点项目,稳步推进产业楼宇转型、配套设施完善,以大项目带动大投入、激活大发展。靠实打实的工程进度、看得见的建设变化,推动南中轴功能提质、形象提档、能级提升。

三是统筹民生生态产业齐发力,彰显南中轴发展成色。坚持文化赋能、产业升级、生态涵养一体推进,同步完善民生配套,优化基层治理,兼顾城市风貌和生活品质,让群众切身感受到环境优化、生活改善。以全方位提质增效,稳稳扛起赋能南城、服务首都的时代使命。

未来,丰台南中轴地区将在区委区政府坚强领导下,以更加昂扬的斗志、更加务实的作风、锐意进取、扎实工作,确保“十五五”开好局、起好步,为丰台区实现“倍增追赶、合作发展”战略目标作出新的更大贡献!

