

丰台六街道开展向群众报告工作



东铁匠营街道 | “委办局+专家+街道”三方共话城市更新民生之问

本报讯(记者 姜欢 通讯员 徐浩)8月21日,东铁匠营街道2026年“向群众报告工作”大会在江西大厦天坛voco酒店举行。会议以“匠心营城 共话未来”为主题,以城市更新为主线,在区率先搭建“委办局+专家+街道”对话台,三方问题共答,从规划蓝图到政策解读再到落地实施,全链条回应群众关切。辖区居民代表、两代表一委员、驻区单位代表、新就业群体代表400余人现场参会,全程网络直播同步开启,线上线下共同当起基层治理的“阅卷人”。

蒲黄榆一里、四里回迁安置房项目即将开工,1000余套新新住宅将让老街坊原址圆梦;22个完善类、11个基础类老旧小区改造次第落地,175栋住宅楼、12414户居民受益,9158万平方米的老楼换上新颜;今年69部超期服役的老旧电梯将实现整机更新;“旧巢院儿”作为全市首个“京津冀青创营”,入驻企业764家;25条背街小巷、500余处设施修缮;新增机动车位196个、非

机动车位468个、充电桩796个;122组桶站,719个垃圾桶全部密闭化,98台智能回收设备覆盖所有小区,可回收物回收率同比提升87.84%;政怡家园养老驿站完成智慧化改造,2132平方米的铁营养老服务中心即将亮相……大会现场,街道党工委副书记、办事处主任王磊用一组组数据,从住房、产业、环境等方面讲述着老街一年来的蝶变。

值得关注的是,今年,东铁匠营街道把区级部门“答题人”与行业专家请到了现场,创新搭建起“规划蓝图—政策地图—实施路径”对话机制。规划层,专家讲清“去哪儿”。北京市规划和自然资源委员会丰台分局科长李腾、北京市城市规划设计研究院专家张晨、北京伯禹规划设计有限公司李玉峰,围绕街区控规系统拆解城市更新的逻辑,哪些地块要焕新、哪些廊道要贯通、哪些配套要补齐,一张蓝图绘到底,群众心里有了底。

政策层,委办局讲明“怎么走”。区重大项

目建设办公室副主任屈磊、区住房和城乡建设委员会副主任张巧梅带来权威解读,平房整治与棚改的政策边界在哪里,老旧小区改造的资金如何筹措,产业空间盘活有哪些支持路径。

实施层,街道讲透“怎么干”。街道办事处副主任赵鑫结合铁营实际,把项目清单、时间节点、责任分工一一摆明。

城市更新为了谁、依靠谁、怎么干,群众最有发言权。现场,互动问政环节把气氛推向高潮。街道班子成员与委办局负责人、专家共同登台,线上直播间弹幕滚动,工作人员实时“打捞”网友提问,话筒在台上台下传递,每一个问题都得到坦诚回应。

“南三环中路15号院的锅炉房去年供暖改造后就闲置了,能不能利用起来?”“家住平房,想问问咱区平房改造有啥政策?跟棚改是一回事吗?”“企业想参与城市更新,有什么渠



道?”“东森菜市场到底怎么改?什么时候能改造?”……能解决的当场拍板,需要协调的明确时限,暂时办不到的也把原因讲透。

综合化城市更新组团蓄势待发,39处平房区整装待启,近20万平方米产业空间蓄势新生;东森菜市场三十年老菜场即将焕新……展望“十四五”,东铁匠营街道已将城市更新确立为工作主线,产业持续焕新提质,设施不断补短强基。

一批群众身边的烦心事得到化解。道路通

王佐镇 | 33条建议全办结 让幸福扎根于王佐街巷田野间

本报讯(记者 王一淳)8月23日,王佐镇2026年向群众报告工作大会召开。大会采用“线下主会场+线上直播”形式,辖区党员代表、人大代表、政协委员、村居民代表、驻区单位和部队代表、“学子回家”学生代表、非公企业代表、新就业群体代表等齐聚一堂,共赴这场“民意之约”,当好基层治理的“阅卷人”。会场外同步设置特色便民体验区,将政策咨询、民意征集、全域旅游融为一体。

镇党委副书记、镇长丁文辉以“答卷人”身份,围绕接诉即办、乡村振兴、生态环境提升、文旅产业发展、平安建设、党建引领6大板块,用一组组数据复盘全年工作。

去年报告会上收集的33条意见建议已全部办结落实。今年7月23日以来,全镇摸排收集群众诉求建议488条,覆盖社区治理、基础设施、静态停车、物业管理、民生保障等领域。截至会前,已办结即时性事项383项,剩余105项已明确责任主体、整改举措和完成时限,正在稳步推进。

文旅产业持续升级。推出景区联票、全域畅游卡、文旅打卡手账,升级全域旅游小程序,行

方面,阳影街、佃起村中路竣工通车,涵春路完成路面修补及步道砖更新,山语城社区1641平方米主干路、南官8号院2220平方米车行主路相继翻新,沙锅村下庄村634平方米便民步道实现人车分流。供排水方面,累计改造各类管径约15万米。

民生保障网越织越密。镇域现有3处标准化养老驿站,10处老年助餐点,近一年累计送餐2万人次。920位户籍高龄、失能老人完成签约,可享受巡访探访、个人清洁、养老顾问、呼叫服务四项基本服务。燕西华府社区卫生服务站正式投用,每周固定坐班巡诊,“15分钟健康服务圈”加快构建。

安全治理成效显著。全年安全大检查出动1136人次、检查3936家次,发现隐患5645条,隐患整改率100%,2026年以来火情同比下降29%,为856户特殊困难家庭免费安装联网感烟报警器、开展反诈等入户宣讲301次、辖区诈骗案件发案同比下降64%。

文旅产业持续升级。推出景区联票、全域畅游卡、文旅打卡手账,升级全域旅游小程序,畅

打造“王佐礼物”系列文创产品和本土有机果蔬。携手中央民族大学药学院落地汤泉药浴特色项目,打造中医药康养文旅名片。

镇党委书记闫斌主持互动问答,镇领导班子集体登台,面对面回应群众提问。居民代表、新业态从业者、企业代表、学子代表相继举手发问,线上直播间同步互动,围绕轨道交通、文体活动、消防安全、养老助餐、文旅配套等话题踊跃留言。

针对养老服务热点,相关负责人现场讲解服务预约方式,推动优质养老服务资源向村居下沉。针对文体活动诉求,分管负责人就现有场馆、下半年活动计划、场地设施建设逐一说明——镇文化服务中心每周组织2至4场免费活动,今年已把16场公益演出送到群众家门口。

闫斌现场承诺:“会议时长有限,但倾听民声、收集民意的渠道永远畅通。群众可通过镇



政府服务热线或各村、社区居委会常态化反馈诉求,我们逐项推进办理,及时反馈结果。”

大会现场介绍了《振兴王佐三年行动计划(2026—2028年)》,明确构建“东部科创引领、中部活力宜居、西部生态涵养”全域协调发展格局,聚焦产业、城市、文旅、环境、民生、平安、治理七大专项行动,全力保障地铁1号线支线通车,推进站城一体化TOD综合体、魏各庄与怪村集体租赁住房、智能装备零碳示范园区等重点项目。

会场外,多部门联合设立政策咨询台,涵盖反诈宣传、社保政策解读等。展板长廊展示辖区景区风貌,文创产品集中亮相。



本报讯(记者 姜欢 通讯员 史莉)8月21日,南苑街道向群众报告工作会举行。辖区人大代表、政协委员、居民代表、新业态从业者、学子等4000余人齐聚一堂,通过“线上+线下”形式参加这场“民意之约”。现场更发布了涵盖城市更新、为老服务、社区治理等领域的8大重点场景项目,以“全域场景化”为发展遵循,提供基层

南苑街道 | 发布八大重点场景项目 全域探索基层治理“南苑路径”

治理的“南苑路径”。

针对老年人就近用餐的建议,街道建成11家养老助餐点;围绕电动自行车“充电难”问题,街道建成充电设施138处,建成充电桩17662个,对于建筑工地夜间施工噪声扰民的问题,通过强化巡查与智能监测,情况得到有效缓解……现场,街道办事处主任蒋加强化身“答卷人”,晒出年度民生成绩单。过去一年,街道重点围绕城市更新、安居宜居、民生保障、经济发展、安全稳定5方面,把群众意见建议逐条办结清零。

经济发展方面,中国电力企业联合会5家优质下属单位集体入驻大悦商务楼宇;城市更新攻坚突破,4个老旧小区改造惠及1013户,完成12条背街小巷整治、优先治理4处重点积水点位;民生服务精准兜底,街道建起11家养老助餐点。

环境治理也在加码。21栋高层建筑消防水栓隐患全部清零,全覆盖排查企业商铺2000多家次、整改隐患4300多处;“太平伙”反诈短视频40期总播放量破百万,第二季度电诈发案率下降六成多。

环境改善同样看得见。太西里1883平方米闲置绿地清理、天伦北里1100平方米坑洼路面翻新,辖区建成4处口袋公园,总面积达16万平方米。上半年累计拆违19000多平方米。

针对老旧小区改造、基础设施老化等6类群众集中诉求,街道已梳理出69件具体事项,其中超六成已办结或现场答复,其余也已明确解决路径,正协同推进。

第26届莲花池荷花文化季上,一株沉睡八百余年的古莲首次对公众亮相。金中都城遗址公园持续焕新,休闲步道铺就,讲解标识布设到位。中华书局旧碑书店完成升级改造,周边百

点,开设5家“银发学堂”,北京钱学森中学附属南森学校项目已启动,24个完全中学教学班将新增1020个;联动企业帮助392名求职者走上工作岗位,依托“新苑营”阵地,送技能、拓门路,基层治理与安全防线同步筑牢,“大槐树下唠家常”“同意议事厅”让居民诉求落地办结,累计发放防火逃生“四件套”693份,烟感报警器1058个……这一年,干部的“辛苦指数”拉满了,群众的“幸福指数”也跟着涨了。

现场,街道还正式发布南苑街道八大重点场景项目,围绕产业提质、城市运维、基层治理、便民惠民四大方向,加速新技术、新业态在南苑落地,培育壮大新质生产力,通过诚邀各类市场主体、社会组织、志愿力量深度参与,共同探索基层治理创新的“南苑路径”。

会前半个月,街道通过微信公众号征集调查问卷658份。

大会“问政”环节,领导班子成员面对面回

应群众提问。党群服务、智能回收机安装、文体活动信息获取、电动自行车火灾预防等问题被接连抛出,街道领导逐一作答——计划升级万达党群服务站为万达党群服务中心;智能回收机将在34个小区实现全覆盖,箱房垃圾桶站将试点先行,逐步推开;居民可通过社区文体活动群、“北京平谷南苑”公众号关注活动信息。

所有问题实行清单化管理,逐一明确责任人、整改措施和完成时限,能立即解决的现场交办、涉及历史遗留或需协调上级部门的承诺限期拿出方案并向群众公示。大会首次开启全程直播,工作人员实时收集线上诉求,街道班子成员轮番答疑,实现线上线下同频互动。

会前,“民生大集”同步开展。入口处心愿墙上,居民写下对街道的期待与祝福;街道多部门联合设立政策咨询台;四块展板记录着南苑在环境整治、基础设施提升、养老服务完善等方面的变化。



本报讯(实习记者 司徒婕)“眼看着管线铺到家门口了,今年冬天不用再扛煤气罐了。”8月22日,长辛店街道2026年向群众报告工作大会现场,二七通信工厂宿舍区居民陈师傅的一句话,引来台下不少居民点头共鸣。各界代表齐聚一堂,线上直播间同步开启。

街道办事处主任苏颖用一组组数据展现这座千年老镇的强劲生命力。长辛店老镇更新一期精彩亮相,获评“北京城市更新最佳实践”,入

长辛店街道 | 旧貌换新颜 千年古镇长辛店的“更新之问”

选丰台2025年百姓眼中的“十件大事”;“北京长辛店微短剧基地”落地老镇;二七智能制造园41万平方米老厂房正在焕新,二七厂1897科创城项目同步推进;丰台中西医结合医院二期完成封顶;二七通信工厂和二七机车厂宿舍区1400户居民告别燃气“用气难”;在京央企老旧小区整治工作首批8栋楼260户改造工作已完工,下一批14个小区近1万户的改造工程也将同步开工;长馨园二期约1200户居民办完交房手续;铁路沿线绿化投入2800万元,已完成10万平方米,秀道、绿道、碧道美丽景观正在形成;二七公园成为孩子们的乐学公园;

长辛店村入选全国红色美丽乡村建设试点,是北京市城六区唯一获此荣誉的村;长辛店村污水管线建设4万多米……城市更新、产业焕新、治理革新、服务创新——街道向广大群众交上了一份“实打实”的民生答卷。

“我担心小区消防安全,请问街道有什么具

体措施?”“我家夫妻是双职工,家里的老人孩子都需要照顾,请问街道有没有相应服务?”“最近新买了辆新能源汽车,但小区充电困难,能帮帮我吗?”……在群众问政环节,大会开启了线上线下同频互动。

在消防安全问题上,目前街道已建成19个微型消防站,并为高龄行动不便居民免费安装了烟感报警器,在辖区内持续开展安全巡检。家庭照料方面,街道结合辖区青少年儿童特点,组织开展一批志愿服务红研学、法治宣传、科普知识、非遗传承、文明新风培养等多个方面的新时代文明实践活动;关于助老服务,街道对特殊老年群体进行分级探访并提供助餐服务,街道“健康直通车”惠及7000余人次,辖区养老驿站打造“智慧家庭医生”工作室和“老有口福”老年餐桌;而群众停车问题,街道新增机动车停车位1处、车位372个,新增电动自行车充电口80个。

会场外,老镇红色特色留影区吸引群众驻足打卡。“银创经济”展示区,京剧发簪、雕漆作

品、手工串珠等精美工艺品凝聚着银发匠人的时光与匠心。街道工作人员向群众发放宣传材料,并邀请现场填写意见建议征集卡。

会场内,现场播放《榜样的力量》与《共治的力量》短视频。长辛店新星合唱团演唱原创歌曲《长辛之光》。北大在读学生刘炜、中华北京二七机车有限公司副总经理陈立辉、退休党员“北方的红理”宣讲团团长周健、“京味儿文化”传承人杨光等代表登台分享与长辛店共同成长的历程。

街道成立“街警银反诈联盟”,实现整月电信诈骗零发案。长辛店派出所所长张鹏结合实战案例开展反诈宣讲,呼吁居民共同打造“长辛无诈”的平安家园。现场设置抽奖环节,奖品为长辛店村与中国科学院生物研究所合作培育的功能营养玉米“长辛鲜礼”。

街道党工委、办事处表示,将积极践行“长辛先锋”行动,以“先锋引领、共创美好”为目标,同心同德、携手并进,在新时代的征程上共书书写更加美好的明天。

太平桥街道 | 1128套安置房开建 25栋老楼焕新 件件有回音

本报讯(实习记者 司徒婕)8月22日,太平桥街道2026年向群众汇报工作大会,在北京丽泽国际学校举行。区委副书记、区长周同伟出席,辖区居民代表、区党代表、人大代表、政协委员、企业代表、新就业群体代表等各界人士齐聚一堂,线上直播同步开启。

“辖区存续企业9800多家,上半年财政收入415亿元,在全区26个街镇中排名第二。”街道办事处主任刘萌用一组数据开场。

街道上门服务494家企业,144家“服务包”企业诉求100%办结。营商服务“先丰港”正式开港,实现从“企业跑”到“数据跑、专员跑”的转变。去年9月首届“太平湾”金秋消费节联动丽泽天街等商圈发放4000多张优惠券;今年2月,“荟品仓·城市奥莱”16万平方米北京首店开门迎客,当天客流突破2万人次。总投资32亿元的太平桥城中村改造安置房项目已签约,本期1128套安置房预计2028年让1400多名村民搬进新家。今年6月,太平桥1号地以4151亿元成交,溢价率15.4%,创全市2026年已成宅地溢价率新高。丽泽数字金融科技示范园7栋超甲级写字楼全面封顶,丽泽城市航站楼地下主体结构成型,20万平方米华润万象城启动建设。

320名骑手小哥加入了太平先锋志愿服务队伍。街道设置22家优惠就餐点、9家优惠美发点,评选30位先锋骑手。

“太西里社区25栋老楼改造,同意率

98.6%,”这个数字在现场引发不少居民点头。8万平方米外立面翻新,3.6公里管线改造,惠及1200户居民。同样让居民踏实的,还有三路居93号院暖气管道整体更换,街道财政全额承担,不问居民收取一分钱。

养老方面,街道开设6个社区养老服务驿站,11个运营中助餐点,助餐服务近3.6万人次。依托医养联盟16家成员单位,定期组织三甲医院、中医团队下沉社区巡诊,累计服务居民超3000人次。街道获评全区唯一的国家级“暖心家园”试点。

安全治理也在加码。21栋高层建筑消防水栓隐患全部清零,全覆盖排查企业商铺2000多家次、整改隐患4300多处;“太平伙”反诈短视频40期总播放量破百万,第二季度电诈发案率下降六成多。

环境改善同样看得见。太西里1883平方米闲置绿地清理、天伦北里1100平方米坑洼路面翻新,辖区建成4处口袋公园,总面积达16万平方米。上半年累计拆违19000多平方米。

针对老旧小区改造、基础设施老化等6类群众集中诉求,街道已梳理出69件具体事项,其中超六成已办结或现场答复,其余也已明确解决路径,正协同推进。

第26届莲花池荷花文化季上,一株沉睡八百余年的古莲首次对公众亮相。金中都城遗址公园持续焕新,休闲步道铺就,讲解标识布设到位。中华书局旧碑书店完成升级改造,周边百

米围墙绘制古典文化内容,打造“家门口”的文化客厅”。

莲花池社区“莲蓬坊”420平方米文化空间正式投用。街道依托“太平桥文教联盟”,联合中国戏曲学院让京剧国粹走进社区,剪纸、面塑等非遗体验课现场火爆。“太平四季”文化品牌全年开展200多场活动,直接参与居民超12万人次。

“家中老人买菜做饭不便,助餐能送上门吗?”“暖气管道老化,冬天供暖有保障吗?”“拆迁补偿款到手了,怎么防诈骗?”“消防四件套,普通居民能申请吗?”“AI创业,街道有没有扶持政策?”群众提问环节,这些问题被一个个抛向台上。

街道领导班子成员逐一回应,现场给出答案。在养老服务上,辖区6个驿站和11个运营中助餐点已全部开通电话预约,送餐上门服务,单次配送仅收5元服务费,后续还将试点清真餐、术后康复餐、糖尿病餐等特餐,会后即有工作人员上门对接。供暖问题同样有了着落,三路居93号院暖气管道改造资金已纳入街道民生项目池,由财政全额承担,不问居民收取一分钱,计划供暖季前完成全部管道更换。针对群众关心的安全问题,除9610反诈专线外,太平桥派出所公布了两部直通电话,并面向拆迁村开展重点反诈宣传;消防四件套已累计向



70岁以上独居、高龄等重点关爱群体发放2049户,联网式烟感报警器可同步推送至紧急联系人、社区及就近消防站点。年轻创业者关心的AI扶持政策,首科大厦OPC创业社区已布局零成本启动、算力支撑、政策代办等五大支撑体系,符合条件可协助申报最高200万元补贴及500万元股权投资。

群众提问持续近半小时,分管领导逐一作答,能当场解决的当场拍板,需协调的明确时限。

大会结束后,为做实向群众报告工作“后半篇文章”,街道随即召开城市发展理事会第一次全体会议,标志着理事会正式启动。理事会将搭建政企学研制度化参与渠道,围绕产业升级、城市治理对接各类场景资源,赋能“太平科创湾”建设,让群众监督不散场、让协作机制落到位。

成寿寺街道 | 城市更新有力度 民生服务有温度

本报讯(实习记者 孙家晴)8月23日,成寿寺街道2026年度向群众报告工作大会在邮电出版大厦举行。今年汇报工作以“现场报告+线上直播”模式进行,千余名居民云端收看,实时留言互动。辖区居民代表、党代表、人大代表、政协委员、党建协调委员会成员单位、新就业群体、志愿者代表等300余名代表现场参会,线上线下同步“倾听”群众心声。会后街道随即召开共建共治高质量发展座谈会,宣布成立成寿寺地区发展理事会,政企社多方力量共话辖区发展新篇。

街道党工委副书记、办事处主任邢佩围绕城市更新、环境焕新、安全安心、民生暖心、党建凝心五个“xin”,逐项向群众亮出全年工作成效。

去年报告会征集的41条群众意见已全部办结;华芳园等4个老旧小区改造惠及1966户居民,今年冬天气温将平均提升2到3度;福臻家等13个小区170部老旧电梯启动更新,36部已投入使用;于家坟4号楼启动改造,将成为全市首个农村集体土地上的城市更新项目;分钟寺运动公园建成开放,分钟四季公园、睦邻公园

启动建设,辖区新增绿地近5万平方米;周家庄路积水路段完成全面改造,近4000米危墙拆除重建,近3000立方米调蓄池建成投用,彻底告别大雨必断路的困境。此外,街道解决7600多辆电动车停放充电难题,为995户家庭免费安装烟感报警器,搭建“1+1+6”养老服务网络,户籍劳动年龄人群就业率率达98.44%。

放眼长远,分钟寺片区已纳入全区重点城市更新综合功能组团,“三化五区”发展布局在这里落地生根;80万平方米优质产业空间蓄势待发;丰台区首个山姆会员店即将落地建设;十一学校正在深入洽谈推进。成寿寺正迎来从老街旧区向品质城区跨越式蜕变的关键窗口期。

“老旧小区什么时候完成改造?”“楼道堆物堆料的清理工作如何坚持?”“老人手机使用不便,如何认证养老金?”现场居民踊跃举手提问,班子成员直面问题,当场明确办理时限;涉及多部门、周期较长的复杂事项,如说明客观情况,承诺纳入台账跟踪推进,做到“民有所呼、民有所应”。线上直播间的弹幕同样火热,针对地下车库安全隐患、婴幼儿托育服务等提

出疑问,现场一一予以回应,真正做到群众带着问题来,揣着答案归。

面对外卖骑手提出的普法培训需求,街道党工委副书记宋云飞当场回应,从下月起每季度至少组织一次面向新就业群体的专题普法宣讲,地点设在暖心驿站或快递站点,时间安排在骑手相对不忙的时间段。针对养老金资格认证难题,党工委委员、办事处副主任梁涛作出细致说明,线上可通过“京通”小程序自助办理,子女可用“代他人认证”功能帮老人操作;线下可到街道、社区或社银合作网点现场办理;高龄、行动不便者可申请上门服务。针对楼道堆物清理“能否坚持下去”的担忧,党工委委员、政法委员、武装部部长褚勇杰表态:“先宣传引导,再联合执法清理,后网格员定期巡查,确保不反弹。”

大会还录制了青年干部交流视频,街道青年干部、“学子回家”代表结合实践畅谈感悟。



现场准备了“您的声音”意见征集卡,未提问居民可填写寄到会场提交,直播间留言由工作人员逐条答复。会后街道将汇总全部意见建议,形成“收集—答复—督办—反馈”完整闭环。

大会结束后,街道随即召开共建共治高质量发展座谈会,成立成寿寺地区发展理事会并为理事会授牌。人大代表、政协委员、驻区企事业单位负责人、社区代表、社会组织代表齐聚一堂,商谈辖区提质升级、志愿服务联动、新就业群体关怀、跨区域协同治理等议题畅所欲言,谈现状、提建议、谋合作。