

(2024 年度)

项目名称		2024 年南苑管理科办公用房租金及运转费						
主管部门		北京市丰台区房屋管理局			实施单位		北京市丰台区住房保障事务中心	
项目资金 （万元）			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	12	11.99187	11.99187	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款	12	11.99187	11.99187	—	100%	—
		上年结转 资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	保障我中心南苑管理科的正常运转				保障了南苑管理科正常运转			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分 值	得 分	偏差原因分 析及改进 措施
	产出指 标	数量指标	租用面积	134.36 平方米	134.36 平方米	20	20	
		时效指标	支付时限	按合同 支付	按合同 支付	20	20	
		成本指标	预算控制数	≤12 万 元	11.991 87 万 元	20	20	
	效益指 标	可持续影 响指标指 标	南苑管理科的正常运 转	正常运 转	正常运 转	20	20	
	满意度 指标	服务对象 满意度标	南苑管理科满意度	≥90%	90%	10	10	
总分						100	100	

项目支出绩效自评表

(2024 年度)

项目名称		2023 年保障性住房租金补贴						
主管部门		北京市丰台区房屋管理局			实施单位	北京市丰台区住房保障事务中心		
项目资金 （万元）			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	0	2192.257 117	2192.257 117	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款	0	0	0	—		—
		上年结转 资金	0	2192.257 117	2192.257 117	—	100%	—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	持续加大住房保障力度，通过引导多渠道保障持续引导困难家庭实现应保尽保，每月按时、足额正常发放补贴，为保障家庭实现补贴不断档。				完成了每月保障性住房补贴的正常发放，实现了保障家庭补贴不断档			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分 值	得 分	偏差原因分 析及改进 措施
	产出指 标	数量指标	保障房补贴发放户数	≤6520 户	5739 户	20	20	2024 年终止 公租房补贴 资格、市场租 房补贴资格、 廉租住房补 贴资格家庭 929 户，在绩 效自评工作 中应除去这 部分家庭。
		质量指标	发放情况	足额发 放	足额发 放	20	20	
		时效指标	发放时间	每月 20 日	每月 20 日	10	10	
		成本指标	预算控制数	≤2192 .25711 7 万元	2192.2 57117 万元	10	10	

	效益指标	社会效益指标	对符合条件的低收入家庭应保尽保，促进社会和谐稳定	对符合条件的低收入家庭应保尽保，促进社会和谐稳定	对符合条件的低收入家庭应保尽保，促进社会和谐稳定	20	20	
	满意度指标	服务对象满意度标	保障性家庭满意度	≥95%	95%	10	10	
总分						100	100	

项目支出绩效自评表
(2024 年度)

项目名称		2024 年保障性住房租金补贴（区级）						
主管部门		北京市丰台区房屋管理局			实施单位	北京市丰台区住房保障事务中心		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	7340	5446.942855	5446.942855	10	100%	10
		其中：当年财政拨款	7340	5446.942855	5446.942855	—	100%	—
		上年结转资金	0	0	0	—		—
		其他资金				—		—
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	持续加大住房保障力度，通过引导多渠道保障持续引导困难家庭实现应保尽保，每月按时、足额正常发放补贴，为保障家庭实现补贴不断档。				完成了每月保障性住房补贴的正常发放，实现了保障家庭补贴不断档			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施

	产出指标	数量指标	保障房补贴发放户数	≤6520户	5739户	20	20	2024年终止公租房补贴资格、市场租房补贴资格、廉租住房补贴资格家庭929户，在绩效自评工作中应除去这部分家庭
		质量指标	发放情况	足额发放	足额发放	20	20	
		时效指标	发放时间	每月20日	每月20日	10	10	
		成本指标	预算控制数	≤2192.257117万元	2192.257117万元	10	10	
	效益指标	社会效益指标	对符合条件的低收入家庭应保尽保，促进社会和谐稳定	对符合条件的低收入家庭应保尽保，促进社会和谐稳定	对符合条件的低收入家庭应保尽保，促进社会和谐稳定	20	20	
	满意度指标	服务对象满意度标	保障性家庭满意度	≥95%	95%	10	10	
	总分					100	100	

(2024 年度)

项目名称		市场租房补贴家庭入户抽检服务费						
主管部门		北京市丰台区房屋管理局			实施单位	北京市丰台区住房保障事务中心		
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	20	20	20	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款	20	20	20	—	100%	—
		上年结转 资金	0	0	0	—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	规范我区市场租房补贴申请、审核及发放等管理工作， 加大市场补贴检查力度				聘请第三方机构对我区 1000 户市 场租房补贴家庭进行入户抽检，有 效防范了伪造合同、编造虚假租赁、 转租牟利、合同终止未申报等骗取 租房补贴行为。			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分 值	得 分	偏差原因分 析及改进 措施
	产出指 标	数量指标	入户抽检数量	≥1000 户	1000 户	20	20	
		质量指标	抽检合格率	≥90%	100%	20	20	
		成本指标	预算控制数	≤20 万 元	20 万 元	20	20	
	效益指 标	社会效益 指标	规范我区市场租房补 贴申请、审核及发放 等管理工作，加大市 场补贴检查力度	规范我 区市场 租房补 贴申 请、审 核及发 放等管 理工	规范我 区市场 租房补 贴申 请、审 核及发 放等管 理工	20	20	
满意度 指标	服务对象 满意度标	保障性家庭满意度	≥90%	95%	10	10		
总分						100	100	

(2024 年度)

项目名称		2024 年市场租房补贴						
主管部门		北京市丰台区房屋管理局			实施单位	北京市丰台区住房保障事务中心		
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	5565	5565	5565	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款	5565	5565	5565	—	100%	—
		上年结转 资金	0	0	0	—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	保障我区市场租房人群能够按时按标准享受到政府租金补贴				保障我区市场租房人群能够按时按标准享受到政府租金补贴			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分 值	得 分	偏差原因分 析及改进 措施
	产出指 标	数量指标	市场租房补贴每月发 放人数	≥ 2000 户	2000 户	20	20	
		质量指标	发放情况	足额发 放	足额发 放	20	20	
		时效指标	发放时间	每月 20 日	每月 20 日	10	10	
		成本指标	预算控制数	≤5565 万元	5565 万元	10	10	
	效益指 标	社会效益 指标	对符合条件的低收入 家庭应保尽保，促进 社会和谐稳定	对符合 条件的 低收入 家庭应 保尽 保，促 进社会 和谐稳 定	对符合 条件的 低收入 家庭应 保尽 保，促 进社会 和谐稳 定	20	20	
满意度 指标	服务对象 满意度标	保障性家庭满意度	≥95%	95%	10	10		
总分						100	100	