

城市场景政府供给清单（孵化器）

序号	供给类别	孵化机构名称	服务领域	办公地址	面积 (平方米)	出租价格 (元/每 平米/天)	主管单位	联系人	联系方式	信息有 效期
1	双创载体	北京赛欧科技园科技孵化中心有限公司	主要服务软件及信息服务、电子信息、节能环保等行业企业等领域的企业	北京市丰台区中核路1号院、丰台区海鹰路5号、丰台区西四环南路88号	67275	4.3	北京市供销合作总社	邵一凡	13717857831	2年
2	双创载体	北京首科创融科技孵化器有限公司	主要服务新一代信息技术、人工智能、新兴金融、数字经济、电子信息、生物医药、现代服务业、新材料、金融、游戏等领域的企业	北京市丰台区西三环南路14号院1号楼	110000	6	无	麻星星	13683698662	2年
3	双创载体	北京斯坦福科技孵化器有限公司	主要服务人工智能、电子信息、文化创意、现代服务业等领域的企业	北京市丰台区榴乡路88号石榴中心6层	6666	7	无	何世星	15210629293	2年

4	双创载体	京卫惟科生物科技孵化（北京）有限公司	主要服务电子信息、生物医药、现代服务业、环境保护等领域的企业	丰台区星火路9号	17799.27	4	京卫医药科技集团有限公司	赵斯宇	18612441212	2年
5	双创载体	北京搜宝创展科技孵化器有限责任公司	主要服务电子信息、生物医药、现代服务业、新材料、智能制造、游戏等领域的企业	北京市丰台区南三环西路16号	27400	4.5	无	刘海英	13718976965	2年
6	双创载体	北京建科兴达科技企业孵化器有限责任公司	主要服务电子信息、生物医药、现代服务业、新材料等领域的企业	北京市丰台区科学城星火路10号	15000	3.85	无	张燕	13811054708	2年
7	双创载体	北京金伟凯医学生物技术有限公司	主要服务电子信息、生物医药、现代服务业、新材料、科技服务、电子元器件、节能环保、智能制造等领域的企业	北京市丰台区海鹰路8号院1号楼	38709.81	3.5-4	无	雷红	010-83681610	2年
8	双创载体	北京中瑞汇盈商业管理有限公司孵化器	主要服务电子信息、现代服务业、科技文化、旅游、体育等领域的企业	北京市丰台区南三环西路65号（玉泉营东北角）C座一层037	16200	3-3.5	无	任杰	13601002655	2年

9	双创载体	华夏幸福创新（北京）企业管理有限公司	主要服务人工智能、轨道交通、航空航天、应急救援、节能环保等领域的企业	北京市丰台区汽车博物馆西路8号院	56000	5.8	无	刘云娇	18600789812	2年
10	双创载体	北京国家数字出版基地发展有限公司	主要服务数字内容、数字出版、数字视听、数字经济及科技服务领域的高精尖企业	北京市丰台区榆树庄1号	10000	4.2	无	黄嘉鑫	17611265880	2年
11	双创载体	北京万上科创科技有限公司	主要服务航天科技、智能装备等领域的企业	丰台区和义科创产业园C座1层	16500	4.5	丰台区科信局	任彩彩	18800032089	2年
12	双创载体	航天科工海鹰集团有限公司	主要服务航天技术研发和科研生产配套的企业以及商业航天卫星导航的企业	北京市丰台区海鹰路1号院1号楼12层	5100	4	航天科工飞航技术研究院	王佳	15810554746	2年
13	双创载体	北京丰科世纪科技孵化器有限公司	主要服务新材料、新一代信息技术等领域的企业	北京市丰台区南四环西路188号十七区18号楼、十八区25号楼	32000	4.5	无	赵嘉	17611358181	2年

14	双创载体	北京永乐颐康投资管理有限公司	主要服务文化、科技企业等领域的企业	北京市造甲街110号	6038.25	4.5	北京永乐颐康文化产业发展有限公司	高华玉	13552261527	2年
15	双创载体	北京京辰瑞达科技孵化中心	主要服务软件和信息服务、新材料等领域的企业	北京市丰台区五里店北里一区4号楼京辰瑞达大厦	12000	3.9	无	宋爱华	13691109358	2年
16	双创载体	北京中都泰和科技企业孵化器	主要服务医药健康、新一代信息技术、科技成果转化等领域的企业	北京市丰台区西四环南路35号	50585	5.5-6	无	徐沫	13811069092	2年
17	双创载体	中东创新科技集团有限公司	主要服务软件和信息服务、文化、科技服务业、生物医药业等领域的企业	北京市丰台区南三环西路91号院1号楼2、3层	12000	4-4.2	无	刘行彩	17071072888	2年
18	双创载体	中关村科技园区丰台园产业促进中心	主要服务智能制造、数字经济、绿色低碳等领域的企业	丰台区科兴路7号、9号，丰台区丰台路口139号、140号	22089.45	3-3.5	中关村科技园区丰台园管理委员会	郭英卿	63739256	2年

19	双创载体	北京瀚海润泽科技孵化器有限公司	主要服务文化传媒、科技服务、智能制造、文化创意、电子信息、生命科学、清洁能源环保等领域的企业	北京市丰台区开阳路一号瀚海花园大厦	30600	5.5	瀚海智业控股集团有限公司	姜巍	18514723515	2 年
20	双创载体	贝壳菁汇科技集团孵化器	主要服务电子信息、生物医药、现代服务业、新材料、金融等领域的企业	北京市丰台区汽车博物院东路 6 号院盈坤世纪 C 座	12000	3-5	无	康茜	13121587979	2 年
21	双创载体	启城科技孵化器	主要服务电子信息、生物医药、现代服务业、新材料、文化创意、游戏等领域的企业	北京市丰台区科学城富丰路 6 号启城空间	12000	4.6	无	姜岫	13911172151	2 年
22	双创载体	企创街创新科技（北京）有限公司	主要服务新一代信息技术、科技成果转化等领域的企业	北京市丰台区西四环南路 19 号	8718.2	3.2	无	武圆圆	15735178551	2 年
23	双创载体	北京青旅长丰科技发展有限公司	主要服务智能制造、轨道交通、新材料等领域的企业	丰台区长辛店杨公庄 1 号	20000	3	无	王之琦	13520808315	2 年

24	双创载体	北京富丰实业发展有限公司	主要服务电子信息、生物医药等领域的企业	北京市丰台区西四环南路 101 号	9000	3.2-4.0	中关村科技园区丰台园管委会	王莹	13601375043	2 年
25	双创载体	北京九州通科技孵化器有限公司	主要服务生物医药、智能制造、航空航天、新一代信息技术领域的企业。	北京市丰台科学城航丰路 8 号	24200	3.8	九州通医药集团股份有限公司	谢家芳	13552959873	2 年
26	双创载体	北京永同昌丰益科技孵化器有限公司	主要服务科技、互联网+、电子信息、生物医药、现代服务业、文化创意、金融等领域的企业	北京市丰台区丰管路 16 号 9 号楼（园区）	15000	loft 价格 7.5 元/每平方米/天 平层 5.5 元/每平方米/天	无	石秀芬	18201522681	1 年
27	双创载体	北京渡业投资管理有限公司	主要服务环保领域、科技企业领域的企业	丰台区园博园南路 1 号渡业大厦	39000	4	无	朱建楠	13901072658	3 年

城市场景政府供给清单（众创空间）

序号	供给类别	孵化机构名称	服务领域	办公地址	面积 (平方米)	出租价格(元/每平米/天) 或者 (元/工位/月或年)	主管单位	联系人	联系方式	信息有效期
1	双创载体	聚匠咖啡 运营方：北京富丰雅图科技文化有限公司	主营业务包括众创空间运营、品牌策划、媒体运营，设计制作，会议服务等，为入园企业提供全方位的品牌提升和创业扶持服务	北京市科技园区百强大道六号院1-60号	1200	4元/每平米/天	中关村丰台园管委会下属富丰集团	刘岗	13041263578	2年

2	双创载体	创享独角兽 运营方：北京创享独角兽科技有限公司	主要服务电子信息、生物医药、人工智能、VR/AR、大数据、通信安全、半导体等为核心的新一代信息技术产业	北京市丰台区汽车博物馆西路8号院3号楼2层	1242	开放办公区：1280元/工位/月，单间：1500元/工位/月	无	程康	13910420350	2年
3	双创载体	丰汇创新众创空间 运营方：丰汇创新（北京）文化产业有限公司	主要服务高新技术孵化	北京市丰台区南三环西路65号A座2层20号	750	办公室：3元/每平方米/天 工位：100元/工位/月	无	刘颖	1320403742	2年
4	双创载体	丰海联创港 运营方：北京企联众创科技有限公司	主要服务电子信息、现代服务业、新一代信息技术等领域的企业	北京市南四环西路188号16区19号楼10层	1447.18	800元/工位/月	无	熊玉娇	17600384743	2年
5	双创载体	企服者 运营方：程乾资本管理（北京）有限公司	主要服务企业服务、创业指导、办公用房出租	北京市丰台区黄土岗马家楼119号	3200	办公室：4.2元/每平方米/天 工位：1100元/工位/月	无	何素菊	18701409668	2年

6	双创载体	永乐文创中心 运营方：北京永乐颐康投资管理有限公司	主要服务文化、科技企业	北京市造甲街 110 号	711.96	1000 元/工位/月	北京永乐颐康文化产业发展有限公司	魏伟	18500783903	2 年
7	双创载体	海尔 U+·企孵众创空间 运营方：北京倪帮尔科技孵化器有限公司	主要服务智能硬件、现代服务业、文创等领域的企业	外环西路 26 号院 15 号楼	1307	4 元/每平米/天	无	李翔	18611234659	2 年
8	双创载体	超凡匠心众创空间 运营方：北京超凡匠心科技有限公司	主要服务于科技服务业、区块链技术、财务数据软件研发、软件和信息服 务、农业水利技、现代服务业、新材料、领域的企业	北京市丰台区航丰路 6 号 1 幢一层、二层	940	3 元/每平米/天	无	孙悦	15910925712	2 年
9	双创载体	创享+ 运营方：中东集团商务管理有限公司	主要服务软件和信息服务业、文化、科技服务业、生物医药业等领域的企业	北京市丰台区南三环西路 91 号院 1 号楼 2 层 202	1400	4-4.2 元/每平米/天	无	庞超	17060723888	2 年

10	双创载体	军民融创汇 运营方：北京北方车辆新技术孵化器有限公司	主要服务电子信息、特种车辆、光机电及人工智能领域的军民两用高科技成果转化服务	北京市丰台区槐树岭4号院97栋	8988	2.5 元/每平方米/每天	中国北方车辆研究所	杨立煜	18518154978	2 年
11	双创载体	黑钻石 运营方：黑钻石（北京）文化传媒股份有限公司	主要服务电子信息、生物医药、现代服务业、节能环保、新材料、文化创意等领域的企业	北京市丰台区中核路3号院3号楼11层北半厅	699.86	1500 元/工位/月	无	马越	010-53645855	2 年

12	双创载体	备安应急众创空间 运营方：备安众创（北京）科技有限公司	主要服务应急领域、电子信息、生物医药、现代服务业等领域的企业	北京市丰台区马连道卫强校甲40号中都雅润北楼1层	1100	3.3/平米/天	无	许苗苗	13833572603	2年
13	双创载体	鸿蒙创展新概念 运营方：北京钱之星管理咨询有限公司	主要服务电子信息、生物医药、现代服务业、新材料领域的企业	北京市丰台区海鹰路8号院3号楼8层809室	872	3.8元/平方米或800元/工位/月	无	周红	13810417166	2年
14	双创载体	知满堂众创空间 运营方：知满堂（北京）教育科技有限公司	主要服务企业服务、创业指导、办公用房出租。协助企业成长，降低创业企业的风险和成本，将创造出成功的企业，实现财务资助和独立经营。	北京市丰台区南四环西路188号十一区7号楼	2420	4元/平米/天或1500元/工位/年	无	刘露	18500360093	2年

15	双创载体	弘嘉壹方 运营方：北京弘嘉壹方科技有限公司	主要服务现代服务业、新一代信息技术、软件和信息服务、科技服务业、文化服务业等领域的企业	北京市丰台区海鹰路6号院9号楼1层1001	2019	3.5/元/每平米/天	无	张天罡	18518206666	2年
16	双创载体	中研环科 运营方：北京中研环科科技有限公司	主要服务科技类、制造类、研发类等领域的企业	北京市丰台区科学城星火路10号2幢7层	859.45	3.8元/每平米/天 或 800元/工位/月	无	张悦	18701189705	2年
17	双创载体	创富空间 运营方：（创富空间(北京)投资管理有限公司）	主要服务电子信息、生物医药、现代服务业。	丰台区大成路6号金隅大成时代写字楼6层-7层；丰台区郭公庄中街20号北京方向B座6层	3216	5元/平米/天	无	王耀宣	13641233688	2年

18	双创载体	首科医谷众创空间 运营方：北京首科医谷国际科技发展有限公司	生物医药、医疗器械、CRO 等企业	北京市丰台区中都科技大厦 6 层	2000	5.3 元/每平米/天	无	赵娜	13910607685	2 年
19	双创载体	新华国际 运营方：北京中安恒鑫科技发展有限公司	新一代信息技术、生物医药、现代服务业	北京市丰台区高立庄村 616 号新华国际中心	6500	4.3 元/平米/天	无	赵爽	13911040132	2 年
20	双创载体	梧桐众创空间 运营方：禹舜(北京)企业管理有限公司	主要服务于科技、信息技术、软件、生物医药、商贸服务等企业	北京市丰台区右安门外东滨河路 2 号 6 号楼 5 层	523.53	1000 元/工位/月	北京广源信得会计服务有限公司	宋珊	18910771815	2 年
21	双创载体	斯玛特空间 运营方：北京启悦未来企业管理有限公司	电子信息、现代服务业、新一代信息技术、文创企业、高技术服务、资源与环境	北京市丰台区汽车博物馆东路 8 号院 3 号楼 12 层 1207-1209	655.22	900/工位/月	无	秦亚君	15011266678	2 年

22	双创载体	金信恒 运营方：（北京金信恒企业管理有限公司）	主要服务电子信息、生物医药、现代服务业、软件开发、文化娱乐等领域的企业；	北京市丰台区航丰路1号院2号楼1906室	1300	3-3.5/平米/天	无	王礼君	18813006108	2年
23	双创载体	创思孵众创空间 运营方：北京创思孵科技有限公司	软件开发、人工智能、物联网、新材料	北京市丰台区海鹰路6号院26号楼	1812.99	3.5元/天/平米	无	米文青	13161793001	2年
24	双创载体	何所有众创空间 运营方：松雷国际文化创意产业集团有限公司	主要服务文化创意、科技、现代农业、生物技术、现代服务业、医药卫生等领域的企业	北京市丰台区南三环中路小铁营10号	1300	3.7元/平米/天、6元/平米/天	无	李海英	18610104793	2年
25	双创载体	欣悦众成众创空间 运营方：北京欣悦众成科技孵化器有限公司	主要服务电子信息、现代服务业	北京市丰台区海鹰路8号院3号楼B座12层1206（园区）	1000	3.8元/每平米/天	无	孟根仓	15810431226	2年
26	双创载体	京工时尚创新园 运营方：北京贝壳京工时尚创新科技有限公司	电子信息、生物医药、现代服务业、新材料等领域的企业	北京市丰台区潘家庙56号	6000	3.5-3.8	无	康茜	13121587979	2年

27	双创载体	北税众创空间 北税（北京）科技有限公司	主要服务电子信息、生物医药、现代服务业、新材料、金融、新产品、轨道交通、数字化服务产品等领域的企业	北京市丰台区南四环西路188号十区12号楼	2250.41	3.5 元/平/天	无	朱道建	13811503739	2 年
28	双创载体	谷仓智能硬件孵化器（北京青禾谷仓硬科技孵化器有限公司）	以机器人为代表的智能装备、智慧医疗、智能家居	北京市丰台区花乡郑王坟万柳桥97号南院B9-1	1850	1800-2100 元/月/工位	无	雷晓娇	15201444046	2 年
29	双创载体	贝壳菁汇创新生态圈 运营方：北京金基企服信息技术有限公司	主要服务电子信息、现代服务业	北京市丰台区汽车博物馆东路6号3号楼1单元6层602	1057	4.5 元/每平米/天	无	赵梦冉	15120001372	2 年

城市场景政府供给清单（政策）

序号	政策名称	政策内容	联系单位	联系方式	政策有效期
1	丰台区促进高精尖产业发展扶持措施（试行）	从吸引优质企业入区发展、助力驻区企业做优做强、加快新兴金融机构聚集、支持企业科技创新、鼓励企业上市、保障高精尖产业发展空间、鼓励社会力量参与招商、促进中小微企业快速成长、构建企业精准服务体系等方面吸引和加速企业发展 http://www.bjft.gov.cn/ftq/lqzc/202304/f3b9a8eee6954734b73402c404bb91a6.shtml	丰台区投促中心	010-83897601	2023.12
2	中关村丰台科技园支持高精尖产业发展和科技创新的措施	从支持规模优势企业发展、支持综合高贡献企业发展、支持科技型企业开展研发活动、支持企业加强知识产权和标准化、支持企业加强研发机构建设、支持各类创新创业服务机构发展等方面给予支持 http://www.bjft.gov.cn/ftq/bmwj/201901/02870c68f8f6455ba3dba41ec6047068.shtml	中关村科技园丰台园管理委员会	010-63705541	长期有效

3	关于支持独角兽企业在丰台区集聚发展的若干措施	从打造独角兽企业集聚区、加大对独角兽企业的奖励支持、降低独角兽企业办公空间成本、建立独角兽企业上市服务机制、加强独角兽企业人才引进、提供独角兽企业创新应用场景支持、完善独角兽企业精准优质服务、构建独角兽企业创新创业生态等方面给予支持 http://www.bjft.gov.cn/ftq/bmwj/202202/1ae93ad2d2934b5ca9f7aed623a0d5df.shtml	中关村科技园区丰台园管理委员会	010-63705541	2024.12
4	丰台区支持高新技术企业发展的若干措施	从培育高新技术企业“筑基扩容”、助力高新技术企业“升规升强”、支持高新技术企业科技创新、引导社会力量加强高新技术企业培育服务、强化高新技术企业人才服务保障、深化高新技术企业评审认定服务、搭建高新技术企业综合服务平台、加强信息化支撑和监督管理等方面给予支持 http://www.bjft.gov.cn/ftq/bmwj/202207/a5ff95b5134a47e1b6f6595f711b492a.shtml	丰台区科学技术和信息化局	010-83656411	2024.12
5	中关村丰台园进一步扩大开放、激发创新活力的措施	从企业实际产生的办公场地和办公设备购置或租赁费用、对企业参加重要展会、会议、论坛、鼓励开展多方合作提升创新力、支持实力企业开拓国际市场、支持国际化人才创业、加强营商环境建设等方面给予支持 http://www.bjft.gov.cn/ftq/bmwj/202208/0f353dc5b76041f9877a5106bd66c9c2.shtml	中关村科技园区丰台园管理委员会	010-63705541	长期有效

6	丰台区小微企业担保贷款贴息及降费奖补管理暂行办法	从发挥政府性融资担保机构作用，切实降低小微企业融资担保成本，促进侧重于服务小微企业的政府性融资担保机构可持续发展，符合丰台区功能定位和产业发展，由区属政府性融资担保机构提供担保服务等方面给予支持 http://www.bjft.gov.cn/ftq/SFJXZBA/202102/c2b82425e8fa4f70a48bb6a1ee317540.shtml	丰台区财政局	010-63892506	长期有效
7	加快培育发展丰台区现代金融服务业的意见	从加快本区金融业高质量发展，积极支持经批准设立的、符合首都“四个中心”城市战略定位的金融控股集团、持牌金融机构、金融基础设施平台、金融组织在本区集聚发展等方面给予支持 http://www.bjft.gov.cn/ftq/c100170/202008/9f5782ed02ac4ca5b0a8aa62dd33fe50.shtml	丰台区金融服 务办 公室	010-63258289	长期有效