

附件 2

项目支出绩效自评表
(2023 年度)

项目名称		2023 年房产交易中心聘用人员经费							
主管部门		北京市丰台区房屋管理局			实施单位	北京市丰台区房产交易管理中心			
项目负责人		贺鲜丽			联系电话	83735205			
项目资金 （万元）			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分	
		年度资金总额	123.9	123.9	123.9	10	100%	10	
		其中：当年财政 拨款	123.9	123.9	123.9	—	100%	—	
		上年结转 资金				—		—	
		其他资金				—		—	
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	负责在交易中心服务窗口和咨询台为企业群众办理存量房网签及注销、购房资格审核、住房租赁备案等业务，解答企业群众房产交易方面问题，落实“早晚弹性办、午间不间断、周末不休息”服务模式，为企业、群众提供全方位、全时段、全覆盖的政务服务。				每月为交易中心劳务派遣人员按时发放工资，为企业、群众提供全方位、全时段、全覆盖的政务服务。				
绩效 指标	一级指 标	二级指标	三级指标		年度 指标值	实际 完成值	分 值	得 分	偏差原因分 析及改进 措施
	产出指 标	数量指标	聘用职工数量		≤12 人	10 人	20	20	
		质量指标	工作完成质量		按照合 同要求 完成	按照合 同为企业、群 众提供全方 位、全时 段、全覆 盖的政务 服务。	10	10	
		时效指标	工资发放时间		每月 15 日 之前	每月 15 日 之前	10	10	
		成本指标	工资标准		≤13 万 元/人/ 年	≤13 万 元/人/ 年	10	10	
	效益指 标	可持续影 响指标	营商环境		更加优 化	更加优 化	10	10	
		社会效益 指标	窗口服务效果		提高为 企业、	优	10	10	

		经济效益指标	存量房交易效率	得到提高	得到提高	10	10	
	满意度指标	服务对象满意度标	办事群众满意率	≥90%	90%	10	10	
总分						100	100	