

附件 1

项目支出绩效自评表

(2024 年度)

项目名称		2024 年失管小区引入物业管理补贴资金						
主管部门		北京市丰台区人民政府 五里店街道办事处			实施单位	北京市丰台区人民政府 五里店街道办事处 社区建设办公室		
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额		34.11055	34.11055	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款		34.11055 6	34.11055 6	—		—
		上年结转 资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	以民生诉求为重点，开展了失管小区专项治理，从居民最急、最盼的小区入手，引入物业规范管理，解决硬件设施问题，探索构建长效治理机制，切实改善居民居住条件。				根据区财政局拨付经费，用于我街道开展东安街头条 3 号院、东安街头条 20/21 号楼、丰西路 7 号院、程庄子 6 号院四个小区引物业管理物业费补贴，按照标准支付马连道顺天物业补贴额度，金额为 341105.56 元。			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	偏差原因分 析及改进 措施
	产出指 标	数量指标	指标 1：覆盖小区数量	4 个	4 个	10	10	
			指标 2：					
							
		质量指标	指标 1：物业项目实施质量标准	效果达成目标 80%以上	物业履职部分完成 85%	10	10	
			指标 2：					
							
		时效指标	指标 1：项目经费开展使用完成时间	11 月	11 月	10	10	
			指标 2：					
							
	效益指 标	经济效益 指标	指标 1：					
			指标 2：					
							
		社会效益 指标	指标 1：环境卫生改善	清洁频率较好	垃圾清运及时	20	20	

		生态效益指标	指标 2:					
							
			指标 1:					
			指标 2:					
							
		可持续影响指标	指标 1: 投诉处理率	100%	100%	10	10	
	指标 2: 物业管理水平有所提升		安全等方面有所保障	公共设施养护及时	10	10		
							
	成本指标	经济成本指标	指标 1: 物业资金使用效率	100%	100%	10	10	
			指标 2:					
.....								
满意度指标	服务对象满意度标	指标 1: 失管小区引进物业立项服务满意率	100%	100%	10	10		
		指标 2:						
							
总分					100	100		