

项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称		2025 年晋商联合大厦第 20 层大厦物业费						
主管部门		北京丽泽金融商务区管理委员会			实施单位	北京丽泽金融商务区管理委员会		
项目资金 （万元）			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	84.90	84.90	84.90	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款	84.90	84.90	84.90	—	100%	—
		上年结转 资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	支付晋商联合大厦 20 层租赁合同中约 定的大厦物业费。				较好完成预期目标			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	三级指标		分值	得分	偏差原因分析及改 进措施	
	产出指 标	数量指标	租赁面积		20	20		
		质量指标	符合合同约定服务标准		20	20		
		时效指标	服务期		10	10		
		可持续影 响指标	营造良好便利的办公环境		20	20		
	成本指 标	经济成本 指标	年物业费用		10	10		
	满意度 指标	服务对象 满意度标	办公人员满意度		10	10		
总分						100		