

企业服务及招商经费绩效评价报告

一、基本情况

（一）项目概况

1. 项目背景

市委市政府主要领导调研南中轴地区时指出，要引进更多独角兽、“高精尖”企业入驻，在前沿领域形成集聚效应，持续完善配套设施，培育良好产业生态。

2. 主要内容

我单位向区财政局申请了企业服务及招商经费，按照区委主要领导关于优化营商环境企业服务包“一卡三包”的要求，计划以南中轴国际文化科技园、大红门数智产业大厦等楼宇企业为重点，开展走访、定向服务、困难帮扶、诉求梳理等工作；为促进地区优质企业聚集，计划加强与行业协会等合作，提升招商能力，梳理企业线索，确定目标企业，推动一批企业落地发展。

3. 资金投入及使用情况

委托第三方机构协助开展工作，合同金额 29.6 万元人民币，资金使用严格按合同执行。此外支出 2400 元用于车辆租赁，保障未来企业家实训营南中轴行活动，以产业活动提升南中轴地区影响力。

（二）项目绩效目标

促进地区优质企业聚集，提升招商能力，梳理企业线索，确

定目标企业，推动一批企业落地发展。

二、绩效评价工作开展情况

（一）绩效评价目的、对象和范围

运用科学、合理的绩效评价指标、评价标准和评价方法，对企业服务及招商经费绩效进行评价，以便于衡量我委对该项目财政资金的使用情况，并对以下三个方面侧重评价：

1. 项目实施是否有相关标准，资金申报、管理、使用是否有相关政策规范；
2. 项目资金用途是否合规、专款专用；
3. 项目执行效果是否符合预期标准。

（二）绩效评价原则、评价指标体系、评价方法、评价标准等

1. 绩效评价原则

实施绩效评价需遵循以下原则：科学规范原则，采用定量与定性分析相结合的方法；公正公开原则，绩效评价应当符合真实、客观、公正的要求，依法公开并接受监督；绩效相关原则，绩效评价应当针对具体支出及其产出绩效进行，评价结果应当清晰地反映支出和产出绩效之间的紧密对应关系。

2. 评价指标体系

根据《北京市财政支出绩效评价管理暂行办法》，结合项目的特点及资金使用的具体情况，以资金使用结果为导向，参照“北京市财政支出项目绩效评价指标体系”，制定了企业服务及招商

经费评价指标体系，分为总体目标、产出指标、效益指标、成本指标、满意度指标。

3. 评价方法

结合本项目的特点，主要运用以下方法进行项目绩效评价：

（1）查阅资料。收集并整理第三方公司提供的相关资料，了解相关工作开展情况。

（2）与第三方公司沟通。为了进一步了解该项目的工作内容、工作范围及工作目标，与参与该项目的工作人员面对面沟通交流，听取详细介绍，并做好相应记录。

（三）绩效评价工作过程

1. 评价工作准备阶段

收到《丰台区财政局关于开展丰台区 2025 年度部门预算绩效自评工作的通知》（丰财绩效〔2026〕509 号）后，我委高度重视，根据项目特点开展本次绩效评价工作，明确评价范围、方式方法等内容，收集、整理相关数据及财务凭证，根据所掌握的项目情况进行研究。

2. 评价工作实施阶段

2026 年 2 月份以来，对逐步收集的项目资料进行分析，围绕项目决策、项目管理、项目绩效等方面对项目资料进行梳理。经研究，充分结合项目特点及相关标准要求，编制了企业服务及招商经费绩效评价指标体系，围绕绩效评价指标体系，采用检查、询问等方法对项目各方面情况进行更为深入的调查，对任务完成

质量、资金合规性进行了问询和打分评价，并撰写评价报告。

三、综合评价情况及评价结论

基于大量项目资料且充分调查、了解的基础上，通过审慎评议，企业服务及招商经费基本实现了预期目标，资金使用合规，绩效评价得分 99.9 分。

四、绩效评价指标分析

（一）项目决策情况

通过比选确定由北京南中轴科技产业发展有限公司作为第三方协助开展相关工作。

（二）项目过程情况

2025 年 9 月，向北京鸿运铁君客运有限公司支付未来企业家实训营南中轴行租车费用 2400 元。2025 年 11 月-12 月，按合同约定分两期向北京南中轴科技产业发展有限公司支付 29.6 万元，其中 11 月支付 25 万元，12 月支付尾款 4.6 万元，资金使用合规，拨付及时。

（三）项目产出情况

1. 产出数量指标：走访企业数量 160 家。
2. 产出质量指标：“服务包”企业诉求解决率 100%。
3. 产出时效指标：于 2025 年底前完成南中轴国际文化科技园入驻率达到 50%以上等招商任务。

（四）项目效益情况

1. 项目经济性分析

该项目预算 30 万元，实际支出资金 29.84 万元，资金使用控制在预算范围内。

2. 项目效益性分析

(1) 项目实施进度。我委按照合同要求，及时拨付资金。

(2) 项目完成质量。顺利完成年度企业入驻率等任务指标，开展企业走访服务等工作，促进地区营商环境持续优化。

五、主要经验及做法、存在的问题及原因分析

在企业服务及招商经费项目中，严格落实财务管理制度，按时完成既定目标。

六、有关建议

无。

七、其他需要说明的问题

无。