

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		2025 年办公设备购置费项目						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会		实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会			
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	0.598	0.598	0.598	10	100%	10
		其中：当年财政拨款	0.598	0.598	0.598	—		—
		上年结转 资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	通过购置相关办公设备，满足办公需求				通过购置相关办公设备，满足办公需求			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出指 标	数量指标	5	5				
		质量指标	35	35				
	效益指 标	社会效益 指标	20	20				
	成本指 标	经济成本指标	20	20				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	10	10				
总分			100	100				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		2025 年计算机及办公设备维护项目						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	7	7	7	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款	7	7	7	—		—
		上年结转 资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	通过租用运营商传输网络和 IP 数据网络，为我单位提供互联网接入服务，保障网络及通信畅通，满足正常工作需求，提高工作效率。				完成所有目标			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出指 标	数量指标	10	10				
		质量指标	20	20				
		时效指标	20	20				
	效益指 标	社会效益 指标	10	10				
		可持续影响指标	10	10				
	成本指 标	经济成本指标	10	10				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	10	7	有时维修时间超过 24 小时，影响正常办公，缺乏沟通，不了解维修进度，影响工作安排。应加强沟通，及时汇报维修进度。			
	总分		100	97				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		2025 年能力提升设备采购项目						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	28.6	28.6	28.6	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款		28.6	28.6	—		—
		上年结转 资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	通过购置相关办公设备，满足办公需求				通过购置相关办公设备，满足办公需求			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出指 标	数量指标	5	5				
		质量指标	35	35				
	效益指 标	社会效益 指标	20	18	因购买的设备软件框架特殊性，部分操作系统使用不便，下一步应增加选择软件框架适配的产品，保障运转，更好发挥公共服务社会效益。			
	成本指 标	经济成本指标	20	20				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	10	10				
总分			100	98				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		2025 年丰台区建设工程监管平台大屏显示系统运维费						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	5	5	5	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款	5	5	5	—		—
		上年结转 资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	1、提高系统的运行质量和效率，降低系统故障和停机时间； 2、确保系统能够正常运行； 3、建立完善的维护和优化机制，提高系统的稳定性和安全性。				全部完成			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出指 标	数量指标	20	20				
		质量指标	30	30				
	效益指 标	社会效益 指标	20	20				
	成本指 标	经济成本指标	10	10				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	10	8	巡检时间不固定，下一步应尽量固定 日期。			
总分			100	98				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		2025 年公共建筑节能绿色化改造技术服务费项目						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	50	50	50	10	100%	10
		其中：当年财政拨款	50	50	50	—	100%	—
		上年结转资金				—		—
		其他资金				—		—
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	聘请第三方技术服务单位，开展我区公共建筑节能绿色化改造技术服务工作，辅导我区公建改造项目按照技术标准要求编制改造方案、协助项目入库，跟踪项目改造进展，组织专家对已完成改造的项目进行节能率评估和奖励资金申报等工作。				聘请第三方技术服务单位，开展我区公共建筑节能绿色化改造技术服务工作，辅导我区公建改造项目按照技术标准要求编制改造方案、协助项目入库，跟踪项目改造进展，组织专家对已完成改造的项目进行节能率评估和奖励资金申报等工作。完成市级年度考核任务 70 万平方米。			
绩效指标	一级指标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进措施			
	产出指标	数量指标	15	15				
		质量指标	15	14	改造项目虽达到市级要求，但未能取得市级奖励资金，进一步提升改造项目的节能量。			
		时效指标	15	15				
	效益指标	可持续影响指标	20	20				
	成本指标	经济成本指标	15	15				
	满意度指标	服务对象满意度指标	10	9	企业满意度较高但留痕不足。			
总分			100	98				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		2025 年新型墙体材料专项基金返退款项目						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会		实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会			
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	150	140.353	140.353	10	100%	10
		其中：当年财政拨款	150	140.353	140.353	—	100%	—
		上年结转 资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	进一步推动新型墙体材料的发展。引导我国墙体材料的生产向规模化、工业化过渡，推动我国建筑业向现代施工方式转变，建设绿色建筑，保护生态环境。				对项目竣工单位申报材料进行核查，通过对项目单位上缴的建筑节能与墙材革新返退基金予以返退，提升了新型墙材的使用率，同时杜绝禁用材料在工程中使用，提高了整体工程质量。			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进措施			
	产出指 标	数量指标	15	15				
		质量指标	15	15				
		时效指标	15	15				
	效益指 标	社会效益 指标	10	10				
		生态效益 指标	10	10				
	成本指 标	经济成本指标	15	15				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	10	9	企业满意度较高但留痕不足。			
总分			100	99				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		2025 年预拌混凝土生产质量技术服务费项目						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	9.8	9.64119	9.64119	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款	9.8	9.64119	9.64119	—	100%	—
		上年结转 资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	通过委托第三方检测机构开展我区 7 家预拌混凝土生产企业的质量专项检查，进一步规范我区建设工程预拌混凝土生产和使用活动，提高丰台区预拌混凝土行业的总体质量水平。				利用第三方检测机构和混凝土质量监管专家组，配合区住建委定期对预拌混凝土搅拌站的原材料、配合比、试验室、生产环节等质量检查，为该工作提供技术支持，保障了区内预拌混凝土的生产质量。			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出指 标	数量指标	15	15				
		质量指标	15	15				
		时效指标	10	10				
	效益指 标	社会效益 指标	10	10				
		可持续影响指标	15	15				
	成本指 标	经济成本指标	15	15				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	10	9	企业满意度较高但留痕不足。			
总分			100	99				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		2025 年专职安全员管理经费						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会		实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会			
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	107.5827 26	107.58 2726		10	100%	10
		其中：当年财政 拨款	107.5827 26	107.58 2726		—		—
		上年结转 资金	0			—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	为落实市区安委会关于进一步加强各行业领域安全生产工作监管效能，建设一只配置合理、管理规范、素质过硬、作用明显的安全生产检查队伍。				全年住建领域安全平稳，按照工作计划开展日常工作。			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出指 标	数量指标	20	20				
		质量指标	20	20				
		时效指标	10	10				
	效益指 标	社会效益 指标	10	8	安全形势日趋复杂，安全检查及教育培训力度不足；下一步将强化安全检查与教育培训，抓实风险隐患处置，保障业务安全稳定，提升项目社会效益。			
		可持续影响指标	10	8	企业主体责任落实不到位，指导培训力度不足。下一步强化指导培训，压实企业主体责任，保障项目持续发挥成效。			
	成本指 标	经济成本指标	10	10				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	10	10				
总分			100	96				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		应急抢险能力建设经费						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会		实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会			
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	40	30		10	100%	10
		其中：当年财政 拨款	40	30		—		—
		上年结转 资金	0			—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	建立健全我区建筑工程领域应急抢险救援体制机制，提升我区建筑工程领域应急抢险救援能力，加强建筑工程领域对应急抢险工作的认识和处置能力，减少建筑工程领域突发事件的发生。				全年住建领域安全平稳，未发生应急突发情况。			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出指 标	数量指标	20	20				
		质量指标	20	20				
		时效指标	10	10				
	效益指 标	社会效益 指标	10	9	各参建单位主体责任落实不到位，下一步加大检查、指导力度，压实企业主体责任。			
		可持续影响指标	10	9	去年我区住建领域总体平稳，需进一步提升应急处置能力。下一步健全工作机制，巩固住建领域长效运行成效。			
	成本指 标	经济成本指标	10	10				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	10	9	与应急队伍沟通深度仍有待拓展，一定程度影响服务对象体验。下一步持续加大沟通对接力度，畅通交流渠道，进一步提高服务对象满意度。			
总分			100	97				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		2025 年法律顾问服务费						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	10	10	10	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款	10	10	10	—	100%	—
		上年结转 资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	通过开展法律顾问服务，为行政答复、信访答复提供咨询及法律知识培训、合同审核、疑难法律事务处理、制度建设等全方位的法律支持和各类涉法服务，增强全委人员的依法行政意识，提升单位整体依法行政水平，降低行政风险。				全年法律顾问审核各类合同 212 个，制度文件 6 件，各类答复 130 件，提供各类法律咨询 400 余小时，充分发挥法律顾问在促进依法行政、防范法律风险等方面的积极作用。			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出指 标	数量指标	20	20				
		质量指标	20	20				
		时效指标	10	10				
	效益指 标	社会效益 指标	20	20				
	成本指 标	经济成本指标	10	10				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	10	10				
总分			100	100				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		2025 年基层党组织党建活动经费					
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会		实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
	年度资金总额	3.239946	3.239946	3.239946	10	100%	10
	其中：当年财政拨款	3.239946	3.239946	3.239946	—		—
	上年结转资金	—	—	—	—	—	—
	其他资金	—	—	—	—	—	—
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	坚持以党的二十届四中全会精神为指导，以习近平总书记视察北京重要讲话精神为根本遵循，围绕区委区政府中心工作，进一步丰富党员教育形式，促进党员干部牢固树立“四个意识”，提高政治站位，为开展党建工作和党建活动提供经费保障。			2025 年根据上级要求及党建工作需要，共使用经费为支部、各级委员及广大党员干部购买、订阅学习资料 4 次，订阅党报党刊 1 次，购买政治生日纪念品 1 次，组织开展党日活动 5 次，组织观看党性教育片 1 次。通过上述工作，进一步强化了党员干部的“四个意识”，推进了支部标准化规范化建设，丰富了党员教育形式。			
绩效指标	一级指标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进措施		
	产出指标	数量指标	50	50			
		质量指标	10	10			
		时效指标	10	10			
	效益指标	可持续影响指标	10	10			
	成本指标	经济成本指标	10	10			
	满意度指标	服务对象满意度标	10	10			
总分			100	100			

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		2025 年热线运行保障服务项目						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目资金 （万元）			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	48.9936	48.9936	48.9936	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款	48.9936	48.9936	48.9936	—	100%	—
		上年结转 资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	1. 满足市区两级热线及其他渠道群众诉求签收、转派、回访、办结、考核等工作人员配置，规范群众诉求办理流程。 2. 强化热线保障工作预警预判能力，提升数据统计及分析水平。 3. 不断强化热线运行保障工作人员值班值守，保证六日及节假日热线服务工作运转有序。 4. 改善工作人员工作强度，均衡工作量，提升群众诉求办理质量。 5. 确保案件解决率、服务满意度等工作，切实为群众对政府服务满意度的提高做出贡献。				全年完成 5900 件工单的接件、派件、回复，包含分钟寺（531 件）、端里著（417 件）、九里熙宸（209 件）等集中诉求处理；全年完成 4672 件剔除材料撰写，年度综合成绩 83.49 分，在全区参与排名的 49 个委办局中排名 34，较 2024 年上升 15 位；完成全年周末及节假日值班值守等工作，确保热线运行正常开展，切实提高群众满意度，实现预期目标。			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进措施			
	产出指 标	数量指标	30	30	30			
		质量指标	10	9	区长信箱办件合格率略低于目标值，下一步加强监督管理，确保办件及时性和满意度。			
		时效指标	10	10				
	效益指 标	社会效益 指标	20	20				
	成本指 标	经济成本指标	10	10				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	10	9	在与科室沟通过程中，沟通技能有待进一步提升，下一步加强业务培训，提高服务对象满意度。			
总分			100	98				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		保障性住房设计方案评审专家咨询费						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	8	2.05	2.05	10	100	10
		其中：当年财政拨款	8	2.05	2.05	—	100	—
		上年结转资金				—		—
		其他资金				—		—
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	开展保障房项目专家评审工作				开展保障房项目专家评审工作			
绩效指标	一级指标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进措施			
	产出指标	数量指标	10	5.2	部分项目因征拆、手续办理等因素影响，实际进展不及预期。加强项目调度，最大限度保障项目实际进度与预期进度相匹配，及时完成预算支出。			
		质量指标	10	10				
		时效指标	30	30				
	效益指标	社会效益指标	10	10				
		生态效益指标	10	10				
	成本指标	经济成本指标	10	10				
	满意度指标	服务对象满意度标	10	10				
总分			100	95.2				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		2025 年档案信息管理系统运行维护项目						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会		实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会			
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	12	12	12	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款	12	12	12	—	100%	—
		上年结转 资金	—	—	—	—	—	—
		其他资金	—	—	—	—	—	—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	(1) 实现纸质文档的电子化,工作人员可以不必查找纸质文档的情况下,在线快速搜索到相应的文档图像和文字信息,提高工作效率;(2) 根据相关业务要求,对存量和增量档案进行整理、录入、扫描文档、修正文档、上传电子文档,根据测算 2025 年预计将完成 5200 件相关文档。				(1) 实现纸质文档的电子化,工作人员可以不必查找纸质文档的情况下,在线快速搜索到相应的文档图像和文字信息,提高工作效率;(2) 根据相关业务要求,对存量和增量档案进行整理、录入、扫描文档、修正文档、上传电子文档。			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出指 标	数量指标	30	30				
		质量指标	5	5				
		时效指标	5	5				
	效益指 标	生态效益 指标	10	10				
			20	20				
	成本指 标	经济成本指标	10	10				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	10	10				
总分			100	100				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		丰台区“十五五”时期推动城市更新和产业焕新路径研究						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额		39.98	39.98	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款		39.98	39.98	—	100%	—
		上年结转 资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	按照丰台区“十五五”规划编制工作要求，落实《丰台区“十五五”时期推动城市更新和产业焕新路径研究》编制任务。找准“十四五”期间丰台区城市更新工作的主要成绩与问题以及“十五五”期间的重点方向、重点地区、重点举措。				项目成果达到了预期目标，经专家组评审同意结题。			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出指 标	数量指标	10	10				
		质量指标	20	20				
		时效指标	10	10				
	效益指 标	经济效益 指标	10	8	项目清单还需进一步完善。与各街 镇专班进一步对接，明确项目规模、 资金、启动时间等信息。			
		社会效益 指标	10	10				
		生态效益 指标	5	5				
		可持续影响指标	5	5				
	成本指 标	经济成本指标	10	10				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	10	10				
总分			100	98				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		2024 年城市更新奖励资金						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额		39	39	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款		39	39	—	100%	—
		上年结转 资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	编制丰台区“十五五”城市更新专项规划，明确“十五五”时期城市更新主要目标、重大工程、行动策略。围绕站城融合、花园城市等 8 个市级试点示范专项推进城市更新工作。				按时间节点已完成阶段性目标。			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出指 标	时效指标	30	30				
	效益指 标	社会效益 指标	20	18	文本结构尚未与上位规划完全对应，组团项目信息不全面，下一步对照上位规划进一步修改完善，召开对接会明确组团具体信息和实施 时序。			
		可持续影响指标	10	8				
	成本指 标	经济成本指标	20	20				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	10	10				
总分			100	96				

项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称		花乡中部组团城中村改造项目						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额		140000	140000	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款		140000	140000	—	100%	—
		上年结转 资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	完成整体 90%以上拆迁腾退、安置房开工建设、B 区征地完成				基本完成预期目标			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出指 标	数量指标	20	20				
		质量指标	15	15				
		时效指标	10	10				
	效益指 标	社会效益 指标	5	5				
		生态效益 指标	5	5				
		可持续影响指标	10	10				
	成本指 标	经济成本指标	20	20				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	5	3	需进一步加大与居民沟通力度			
总分			100	98				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		卢沟桥地区城中村改造项目						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额		80000	80000	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款		80000	80000	—	100%	—
		上年结转 资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	安置房开工建设，小屯1号地具备入市条件				基本完成预期目标			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出指 标	数量指标	20	20				
		质量指标	10	2	涉及征地，手续时间较长，加快推进。			
		时效指标	20	20				
	效益指 标	社会效益 指标	5	5				
		生态效益 指标	5	5				
		可持续影响指标	5	5				
	成本指 标	经济成本指标	20	20				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	5	5				
总分			100	92				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		丰台区时村地区城中村改造项目					
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会		实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目负责人		赵培培		联系电话	52812102		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
	年度资金总额		210000	210000	10	100%	10
	其中：当年财政拨款		210000	210000	—	100%	—
	上年结转资金				—		—
	其他资金				—		—
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	完成拆迁签约 600 户			完成预期目标			
绩效指标	一级指标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进措施		
	产出指标	数量指标	30	30			
		质量指标	10	10			
		时效指标	10	10			
	效益指标	社会效益指标	5	5			
		生态效益指标	5	5			
		可持续影响指标	5	5			
	成本指标	经济成本指标	20	20			
	满意度指标	服务对象满意度指标	5	2.5	需进一步加大与居民沟通力度。		
总分			100	97.5			

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		太平桥城中村改造项目						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会		实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会			
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额		25000	25000	10	100%	10
		其中：当年财政拨款		25000	25000	—	100%	—
		上年结转资金				—		—
		其他资金				—		—
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	完成整体 90%以上拆迁腾退，安置房开工建设，1 号地具备入市条件。				完成预期目标			
绩效指标	一级指标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进措施			
	产出指标	数量指标	20	20				
		质量指标	15	15				
		时效指标	15	15				
	效益指标	社会效益指标	5	5				
		生态效益指标	5	5				
		可持续影响指标	5	5				
	成本指标	经济成本指标	20	20				
	满意度指标	服务对象满意度指标	5	2.5	需进一步加大与居民沟通力度。			
总分			100	97.5				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		丰台区右安门地区城中村改造项目						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额		25000	25000	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款		25000	25000	—	100%	—
		上年结转 资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	完成项目 50%签约拆迁				完成预期目标			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出指 标	数量指标	20	20				
		质量指标	15	15				
		时效指标	15	15				
	效益指 标	社会效益 指标	5	5				
		生态效益 指标	5	5				
		可持续影响指标	5	5				
	成本指 标	经济成本指标	20	20				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	5	2	需进一步加大与居民沟通力度			
	总分		100	97				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		南苑湿地城中村改造项目 A 区						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额		140000	140000	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款		140000	140000	—	100%	—
		上年结转 资金				—	—	—
		其他资金				—	—	—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	完成征地 485.71 亩，签约 48 户				完成预期目标			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出指 标	数量指标	30	30				
		质量指标	10	10				
		时效指标	10	10				
	效益指 标	社会效益 指标	5	5				
		生态效益 指标	5	5				
		可持续影响指标	5	5				
	成本指 标	经济成本指标	20	20				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	5	3	需进一步加大与居民沟通力度			
	总分		100	98				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		丰台站桥南城中村改造项目						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额		80000	80000	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款		80000	80000	—	100%	—
		上年结转 资金				—	—	—
		其他资金				—	—	—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	完成项目整体住宅签约腾退 90%				完成预期指标			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出指 标	数量指标	20	20				
		质量指标	15	15				
		时效指标	15	15				
	效益指 标	社会效益 指标	5	5				
		生态效益 指标	5	5				
		可持续影响指标	5	5				
	成本指 标	经济成本指标	20	20				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	5	2.5	需进一步加大与居民沟通力度			
	总分		100	97.5				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		丰台站站前城中村改造项目						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市丰台区住房和城乡建设委员会		
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额		100000	100000	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款		100000	100000	—	100%	—
		上年结转 资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	完成造甲村住宅签约拆除，09 地块具备供地条件				完成预期目标			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出 指标	数量指标	20	20				
		质量指标	10	10				
		时效指标	15	15				
	效益 指标	社会效益 指标	5	5				
		生态效益 指标	5	5				
		可持续影响指标	10	10				
	成本 指标	经济成本指标	20	20				
	满意度 指标	服务对象满意度 标	5	2.5	需进一步加大与居民沟通力度			
	总分		100	97.5				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		2025 年东铁营棚户区改造和环境整治项目						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	中铁建置业有限公司		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	0	80000	80000	10	100%	10
		其中：当年财政拨款	0	80000	80000	—	100%	—
		上年结转资金				—		—
		其他资金				—		—
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	完成部分拆迁腾退、支付周转费等。				基本完成预期目标			
绩效指标	一级指标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进措施			
	产出指标	数量指标	20	20				
		时效指标	20	17	搬迁腾退进度不及预期。			
			20	20				
	效益指标	经济效益指标	20	20				
	满意度指标	服务对象满意度指标	10	10				
	总分		100	97				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		2025 年岳各庄村棚户区改造土地开发项目						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京金丰润鸿置业有限公司		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	0	120000	120000	10	100%	10
		其中：当年财政拨款	0	120000	120000	—	100%	—
		上年结转资金				—		—
		其他资金				—		—
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	基本完成安置房主体结构施工工作、完成大部分拆迁工作、上市地块基本达到入市条件。				基本完成预期目标			
绩效指标	一级指标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进措施			
	产出指标	数量指标	40	40				
		时效指标	20	19	需统筹落实相关工作，时效不及预期。下一步优化前期工作，提高效率。			
	效益指标	经济效益指标	20	18	土地市场不及预期。			
	满意度指标	服务对象满意度指标	10	10				
总分			100	97				

项目支出绩效自评表
(2025 年度)

项目名称		万泉寺村棚户区改造土地开发项目						
主管部门		北京市丰台区住房和城乡建设委员会			实施单位	北京首开中阳政泰置业有限公司		
项目资金 (万元)			年初预 算数	全年预 算数	全年 执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	0	27000	27000	10	100%	10
		其中：当年财政 拨款	0	27000	27000	—	100%	—
		上年结转资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	置换 27000 万元政府存量债务				完成预期目标			
绩效 指标	一级指 标	二级指标	分值	得分	偏差原因分析及改进 措施			
	产出指 标	数量指标	20	20				
		时效指标	20	20				
	效益指 标	经济效益 指标	20	20				
	成本指 标	社会成本指标	20	20				
	满意度 指标	服务对象满意度 指标	10	10				
总分			100	100				