

安全质量执法检查单（非现场检查）

检查时间： 年 月 日 时 分 秒

检查单编号：京住房城乡建设〔2025〕2号

任务名称	
任务编号	
统一社会信用代码/身份证号	
名称	
类型	
法定代表人/负责人/经营者姓名	
住所或地址	
联系方式	
检查来源	<div><input type="checkbox"/> 日常检查</div> <div><input type="checkbox"/> 专项检查</div> <div><input type="checkbox"/> 投诉举报</div> <div><input type="checkbox"/> 转办交办</div> <div><input type="checkbox"/> 证后核查</div> <div><input type="checkbox"/> 巡查检查</div>

序号	检查项	检查要点	检查结果
1	对工程项目监督整改报告提交情况、项目不合格检测数据情况的检查	参建责任主体是否按要求提交上传监督整改报告	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
2		工程项目是否存在不合格检测数据	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
3	对工程监理单位未对施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案进行审查情况的检查	工程监理单位对施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案进行审查。	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
4	对安装、拆卸单位安装、拆卸施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施未编制拆装方案、未制定安全施工措施情况的检查	安装、拆卸单位安装、拆卸施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施编制拆装方案、制定安全施工措施。	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
5	对“安管人员”未按规定办理证书变更情况的检查	“安管人员”按规定办理证书变更。	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
6	对建筑施工企业未取得安全生产许可证擅自从事建筑施工活动情况的检查	建筑施工企业取得安全生产许可证从事建筑施工活动。	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
7	对生产经营单位未按照要求使用生产安全事故隐患排查治理信息系统，如实记录隐患排查治理情况情况的检查	生产经营单位按照要求使用生产安全事故隐患排查治理信息系统，如实记录隐患排查治理情况。	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
8	对建设单位未按照国家规定将竣工验收报告、有关认可文件或者准许使用文件报送备案的行为情况的检查	建设单位按照国家规定将竣工验收报告、有关认可文件和准许使用文件报送备案。	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
9	对生产经营单位未定期通报事故隐患排查治理情况，或者未公示重大事故隐患的危害程度、影响范围和应急措施情况的检查	生产经营单位定期通报事故隐患排查治理情况，公示重大事故隐患的危害程度、影响范围和应急措施。	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>

			问题记录_____
10	对生产经营单位未建立健全事故隐患排查治理制度情况的检查	生产经营单位建立健全事故隐患排查治理制度。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
11	对出租单位、自购建筑起重机械的使用单位未按照规定建立建筑起重机械安全技术档案情况的检查	出租单位、自购建筑起重机械的使用单位按照规定建立建筑起重机械安全技术档案。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
12	对工程竣工验收后，不向建设单位出具质量保修书行为情况的检查	工程竣工验收后，向建设单位出具质量保修书。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
13	对工程竣工验收前，建设单位未按照规定设置永久性标识的行为情况的检查	工程竣工验收前，建设单位按照规定设置永久性标识。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
14	对建设、施工、监理单位的项目负责人，供应涉及建筑主体和承重结构材料的单位的法定代表人签署工程质量终身责任承诺书，或者建设单位提交工程质量终身责任承诺书情况的检查	建设、施工、监理单位的项目负责人，供应涉及建筑主体和承重结构材料的单位的法定代表人签署工程质量终身责任承诺书，且建设单位提交工程质量终身责任承诺书。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
15	对提供大型施工机械的单位未按照规定进行检查和维护保养情况的检查	提供大型施工机械的单位按照规定进行检查和维护保养。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
16	对建设单位未按照国家规定办理工程质量监督手续情况的检查	建设单位按照国家规定办理了工程质量监督手续的检查。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
17	对施工单位未按照规定设置安全生产管理机构或者配备安全生产管理人员、注册安全工程师情况的检查	施工单位按照规定设置安全生产管理机构、配备安全生产管理人员。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
18	对建筑施工企业未按规定开展“安管人员”安全生产教育培训考核，或者未按规定如实将考核情况记入安全生产教育培训档案情况的检查	建筑施工企业按规定开展“安管人员”安全生产教育培训考核，按规定如实将考核情况记入安全生产教育培训档案。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
19	对施工单位的主要负责人和安全生产管理人员未按照规定经考核合格情况的检查	施工单位的主要负责人和安全生产管理人员按照规定经考核合格。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
20	对施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施安装完毕后，安装单位未向施工单位进行安全使用说明，办理移交手续情况的检查	施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施安装完毕后，安装单位向施工单位进行安全使用说明，办理移交手续。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
21	对建设单位未组织验收，擅自交付使用的行为情况的检查	建设单位组织竣工验收，未擅自交付使用。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
22	对施工单位施工前未对有关安全施工的技术要求作出详细说明情况的检查	施工单位施工前对有关安全施工的技术要求作出详细说明。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
23	对建设、施工、监理等单位委托未取得相应资质的检测机构进行检测的检查	建设、施工、监理等单位委托取得相应资质的检测机构进行检测。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
			<input type="radio"/> 未发现问题

24	对出租单位、自购建筑起重机械的使用单位未按规定办理备案情况的检查	出租单位、自购建筑起重机械的使用单位按照规定办理备案。	<input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
25	对在施工工地现场违法搅拌混凝土、砂浆或者未按规定使用散装预拌砂浆情况的检查	施工工地现场未违法搅拌混凝土、砂浆或者使用散装预拌砂浆符合规定。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
26	对出租单位、自购建筑起重机械的使用单位未按规定办理注销手续情况的检查	出租单位、自购建筑起重机械的使用单位按照规定办理注销手续。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
27	对施工单位未按规定进行施工监测和安全巡视情况的检查	施工单位按照规定进行施工监测和安全巡视。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
28	对生产经营单位未按规定对从业人员、被派遣劳动者、实习学生进行安全生产教育和培训，或者未按规定如实告知有关的安全生产事项情况的检查	生产经营单位按照规定对从业人员、被派遣劳动者、实习学生进行安全生产教育和培训，如实告知有关的安全生产事项。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
29	对施工单位委托不具有相应资质的单位承担施工现场安装、拆卸施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设施情况的检查	施工单位委托具有相应资质的单位承担施工现场安装、拆卸施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设施。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
30	对施工单位未编制或审核安全技术措施、施工现场临时用电方案或者专项施工方案情况的检查	施工单位编制或审核安全技术措施、施工现场临时用电方案或者专项施工方案。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
31	对施工单位未根据专家论证报告对超过一定规模的危大工程专项施工方案进行修改，或者未按规定重新组织专家论证情况的检查	施工单位根据专家论证报告对超过一定规模的危大工程专项施工方案进行修改，或者按照规定重新组织专家论证。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
32	对建筑施工企业不再具备安全生产条件情况的检查	建筑施工企业具备安全生产条件。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
33	对监理单位未按规定编制监理实施细则或未对危大工程施工实施专项巡视检查情况的检查	监理单位按照规定编制监理实施细则或者对危大工程施工实施专项巡视检查。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
34	对施工单位编制的施工组织设计文件未包括安全生产或者绿色施工现场管理措施情况的检查	施工单位编制的施工组织设计文件包括安全生产或者绿色施工现场管理措施。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
35	对施工单位未在施工现场公示建筑垃圾处理方案概要和建设单位的建筑垃圾消纳备案情况信息情况的检查	施工单位在施工现场公示建筑垃圾处理方案概要和建设单位的建筑垃圾消纳备案情况信息。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
36	对质量保修的内容、期限违反规定的行为情况的检查	质量保修的内容、期限不违反规定。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
37	对施工单位未在存在较大危险因素的生产经营场所或者设备上设置明显的安全警示标志的情况的检查	施工单位在施工现场、有关设施、设备或危险区域设置明显的安全警示标志。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
38	对施工单位未对超过一定规模的危大工程专项施工方案进行专家论证情况的检查	施工单位对超过一定规模的危大工程专项施工方案进行专家论证。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____

39	对施工单位、监理单位未按照规定组织（参与）危大工程验收情况的检查	施工单位、监理单位按照规定组织（参与）危大工程验收。	<div>问题记录</div> <div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
40	对建设单位未将保证安全施工的措施或者拆除工程的有关资料报送有关部门备案情况的检查	建设单位将保证安全施工的措施或者拆除工程的有关资料报送有关部门备案。	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
41	对危险性较大的分部分项工程施工前施工单位未按照规定组织验收情况的检查	危险性较大的分部分项工程施工前施工单位按照规定组织验收。	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
42	对安全生产许可证有效期满未办理延期手续，继续从事建筑施工活动情况的检查	安全生产许可证有效期满办理延期手续，继续从事建筑施工活动。	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
43	对施工单位使用未经验收或者验收不合格的施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施情况的检查	施工单位使用经验收合格或者及时改正使用验收不合格的施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施。	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
检查单位			
检查结论			
检查人员签名		姓名： 执法证号：	年 月 日
		姓名： 执法证号：	年 月 日
备注			